



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

NEMESSZALÓKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett: 2022 06 hó 06 n.	
Szám: NGC/797	Melléklet: 2022 db
Előszám:	Előadó: SZA!

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttfv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022.06.08

A hirdetmény levételének napja: 2022.09.07

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3. (Pápa)

Az ügy száma: 205430/2022.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokttfv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. NEMESSZALÓK külterület 0115/15 (II/24. sorszámon tulajdoni hányad 11/38906)
2. NEMESSZALÓK külterület 0115/20 (II/24. sorszámon tulajdoni hányad 11/38906)
3. NEMESSZALÓK külterület 0115/24 (II/11. sorszámon tulajdoni hányad 11/10493)
4. NEMESSZALÓK külterület 0115/8 (II/24. sorszámon tulajdoni hányad 11/38906)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Kovács Sándor
születési neve:
születési helye:
születési ideje: 1952
anyja neve:
lakcíme: SOMOGYTARNÓCA, Zöldmező u. 27.

A hirdetmény a Fokttfv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható,

ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzni tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közlésével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Pápa, 2022.06.06.

Takács Szabolcs
kormány megbízott
névében és
megbízásából:

Terelmes-Papp Judit
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Nemesszalók Község Önkormányzata (KRID: 546539991 Rövid név: 9533NSZ, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
3. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
4. Irattár
5. Nemzeti Földügyi Központ (1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.)

kifüggesztés napja: 2022. június 07.
közzététel napja: 2022. szeptember 07.

dr. Szabadics Tímea
jegyző

