



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

NEMESSZALÓKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett: 2022 06 hó 04 n.	
Szám: USC / 794 / 2022 db	Melléklet:
Előszám:	Előadó: St. A!

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022.06.07

A hirdetmény levételének napja: 2022.09.06

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3. (Pápa)

Az ügy száma: 205419/2022.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. MARCALTÓ külterület 0313/12 (II/1. sorszámon tulajdoni hányad 1/2)
2. NEMESSZALÓK külterület 075/1 (II/1. sorszámon tulajdoni hányad 1/1)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Kovács János
születési neve:
születési helye:
születési ideje:
anyja neve:
lakcíme: 8485 DABRONY, Béke utca 1

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok

tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Pápa, 2022.06.04.

Takács Szabolcs
kormány megbízott
nevében és
megbízásából:

Terelmes-Papp Judit
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Marcaltó Község Önkormányzata (KRID: 649041744 Rövid név: MARCALTO, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. Nemesszalók Község Önkormányzata (KRID: 546539991 Rövid név: 9533NSZ, honlapjára és hirdetőtáblájára)
3. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
4. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
5. Irattár

kifüggesztés napja: 2022. június 07.
levétel napja: 2022. szeptember 06.

dr. Szabados Zsuzsanna
jegyző

