



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Képviselő-testület tagjainak
Helyben

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a Képviselő-testület

2026. július 15-én (szerdán) 18.00 órai kezdettel

nyilvános ülést tart, melyre meghívom.

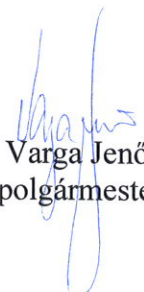
Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal
Nemesszalók, Rákóczi utca 15.

N a p i r e n d:

1. Nemesszalók Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyása
Előadó: Varga Jenő polgármester
2. A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének módosítása
Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző
3. Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata, a költségtérítéséről szóló határozat visszavonása
Előadó: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók, 2026. július 9.




Varga Jenő
polgármester



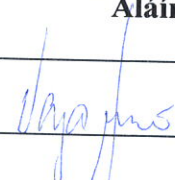
Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

Tel: 89/400-200; 30/278-1096

e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

J E L E N L É T I Í V

A Képviselő-testület 2026. július 15. napján 18.00 órakor megtartott nyilvános ülésén megjelentekről:

Sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1.	VARGA JENŐ	polgármester	
2.	TÓTH ATTILA	alpolgármester	
3.	FODOR ZOLTÁN	képviselő	
4.	MOLNÁR GÁBOR	képviselő	
5.	SZALÓKY ATTILA	képviselő	

Meghívottak:

1./ dr. Bán Zsófia

jegyző


.....

ELŐTERJESZTÉS

Nemesszalók településrendezési tervek (HÉSZ) módosításának jóváhagyásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Nemesszalók Község 2026. évben döntött a településrendezési tervek módosításáról.

A módosítás szövege a HÉSZ-ben:

*Nemesszalók Mezőgazdasági üzemi terület (jele: K-Mü) övezetben a 28.§ (4) bekezdésben
Az építési övezet telkén több épület is elhelyezhető, de az egy tömegben elhelyezett épület
alapterülete*

a) a K-Mü-1 jelű építési övezetben legfeljebb nettó 6500 m²,

b) a K-Mü-2 jelű építési övezetben legfeljebb nettó 500 m² lehet.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Eljr.419.*) értelmében az **egyszerűsített eljárás keretében a szakmai és társadalmi egyeztetések megtörténtek**, így a HÉSZ összhangba kerülhet a műszakilag már megtervezett beruházói tervekkel.

Az eljárás a záró, **állami főépítési** véleményezéssel lezárult, a módosítást a mellékelt **záróvélemény** igazolásával az állami főépítész elfogadásra javasolja:

*Nemesszalók község településterve 28. § (4) bekezdésében a K-Mü-1 jelű építési övezetre
vonatkozó előírás módosítására irányuló záró véleményem a fentiek figyelembevétele
mellett egyetértő, a módosítások képviselő-testület jóváhagyása ellen kifogást nem
emelek.*

Mivel a módosítás csak a HÉSZ normaszövegére vonatkozik, annak elfogadása a módosító rendelet jóváhagyását jelenti. A fentiek figyelembevételével kérem a jóváhagyásukat.

Nemesszalók, 2026. július 15.

Bujdosó Judit sk.
önkormányzati főépítész

**Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (...) önkormányzati rendelet-tervezete**

**Nemesszalók Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról szóló
12/2025. (XII. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

[1] A képviselő-testület a 29/2026. (III. 10.) számú határozatával fogadta el a Nemesszalók Község Önkormányzata Helyi Építési Szabályzatának módosítási szándékát. A rendelet megalkotásának célja az egy tömegben elhelyezhető épületek alapterületének eddigittől eltérő mértékű meghatározása a KMÜ-1 övezetben.

[2] Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró véleményezésre jogosult szervek, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, Közlekedési és Beruházási Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, Közlekedési és Beruházási Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály, Közlekedési és Beruházási Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Veszprém Vármegyei Önkormányzat, Csögle Község Önkormányzata, Nyárád Község Önkormányzata, Dabrony Község Önkormányzata, Mihályháza Község Önkormányzata, Egeralja Község Önkormányzata, Adorjánháza Község Önkormányzata, Külsővat Község Önkormányzata, Marcalgergelyi Község Önkormányzata és Vinár Község Önkormányzata és a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének Nemesszalók Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2025. (XII. 23.) önkormányzati rendelete 28. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az építési övezet telkén több épület is elhelyezhető, de az egy tömegben elhelyezett épület alapterülete

- a) a K-Mü-1 jelű építési övezetben legfeljebb nettó 6500 m²,
- b) a K-Mü-2 jelű építési övezetben legfeljebb nettó 500 m² lehet”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nemesszalók, 2026. július 9.

Varga Jenő sk.
polgármester

dr. Bán Zsófia sk.
jegyző

Általános indokolás

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12/2025. (XII. 23.) önkormányzati rendeletével hagyta jóvá Nemesszalók Község Helyi Építési Szabályzatát, és az annak mellékleteit képező bel- és külterületi Szabályozási Terveket.

A Nemesszalóki Mezőgazdasági Zrt. tehenészeti telepe az állattartó telepek korszerűsítésére kiírt KAP (Közös Agrárpolitika) pályázaton indult szarvasmarha istállók létesítésének támogatására. Ebben a pályázatban már támogatói okiratot is szereztek. A 038/2 (a szabályozási terven még 2 db hrsz-en szerepel, melyek azóta összevonásra kerültek) hrsz-en néhány kisebb korszerűtlen istállót lebontanak és helyettük nagyobb és korszerűbbet kívánnak építeni.

A pályázat ügyintézése során vált ismertté azonban az a tény, hogy a község 2025-ben hatályba lépett Helyi Építési Szabályzata – az Állami Főépítész Irodának a településrendezési eljárás során, településképi okokból jelzett kérésére – a K-Mű jelű építési övezetre egységesen tiltja az egy tömegben 500 m²-nél nagyobb épület alapterület létesítését. Értelmszerűen a tehenistállókat az egyenként 500 m²-es épület alapterület korlátozás ellehetetlenítené. Ezért az építések nem valósulhatnak meg, mert a Helyi Építési Szabályzatokkal (továbbiakban: HÉSZ) ezt nem engedi meg. A fentiek miatt a HÉSZ ezen bekezdésének – egy övezeti jellel való – módosítása vált szükségessé.

A fentiek érdekében a képviselő-testület a 29/2026. (III. 10.) számú határozattal támogatta a HÉSZ módosítás megindítását és az eljárás lefolytatását. Emellett a települési főépítésznek a tervezés tartalmára vonatkozó feljegyzése, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok határozzák meg a tervezési feladatot. A települési főépítésznek a tervezés tartalmára vonatkozó feljegyzését az önkormányzat a fenti számú határozat 1. számú mellékleteként fogadta el.

A HÉSZ módosítás partnerségi-, lakossági és államigazgatási szervekkel történő egyeztetését a községi önkormányzat a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § - és az Állami Főépítész Iroda tájékoztatása - szerint ún. EGYSZERŰSÍTETT eljárásban kell, hogy lefolytassa.

2026 márciusában elkészült a Környezeti Vizsgálat és Értékelés szükségességéről érdeklődő dokumentáció, melyet az önkormányzat hivatali kapun el is küldött az illetékes szerveknek, annak érdekében, hogy véleményt adjanak arról, hogy a tárgyi módosítás, szakterületüket érintően okoz-e oly mértékű változást, mely megkívánja Környezeti Vizsgálat és Értékelés (továbbiakban: KVÉ) elkészítését. Határidőn belül összesen 13 db államigazgatási szerv válaszolt. Ezek közül 7 db tartotta szükségtelennek KVÉ készítését, 6 db pedig nem volt illetékes a kérdésben. A fentiek miatt KVÉ nem készült. A KVÉ eljárást ennek megfelelően az önkormányzat a 31/2026. (IV. 30.) sz. képviselő-testületi határozattal le is zárta.

Ezt követően 2026 áprilisában elkészült a Partnerségi Egyeztetési dokumentáció, mely egyeztetést az önkormányzat – lakossági fórum tartásával – a jogszabályi előírásoknak megfelelően le is folytatott, majd az egyeztetést jegyzőkönyvvel és a 32/2026. (IV. 30.) sz. képviselő-testületi határozattal lezárta.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelkezés az egy tömegben elhelyezett épület alapterületét szabályozza a KMÜ-1 és KMÜ-2 övezetekben.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a tervezet jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- környezeti, egészségi következményeit,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatásait,
- a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében a következők:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet megalkotásával egy jelentős fejlesztés valósul meg a településen, mely által új munkahelyek jönnek létre, mely élénkíti a gazdaságot. A módosítás elkészítésének költségei (tervezői díj, önkormányzati főépítész megbízási díja) az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre állnak.

Környezeti, egészségügyi következmények:

A szabályozásnak környezeti és egészségügyi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A szabályozásnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

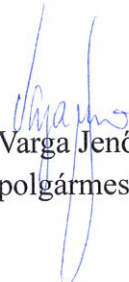
A rendelet megalkotására a KMÜ 1 övezetben egy tömbben elhelyezhető épületek nagyságának nettó 6500 m²-ben történő meghatározása miatt szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Fenti feltételek rendelkezésre állnak.

Nemesszalók, 2026. 07.09.




Varga Jenő
polgármester



Ügyiratszám: VE/05/00665-28/2026. **Tárgy:** Nemesszalók község
Ügyintéző: Szeverényi Judit településrendezési eszközeinek
Telefon: 06-88/620-022 módosítása (1 pontban)
E-TÉR azonosító: 35028 *egyszerűsített eljárás*
záró szakmai vélemény

Melléklet: Jegyzőkönyv (másolatban)
Államigazgatási szervek beérkezett
véleményei (másolatban)

Varga Jenő polgármester
Nemesszalók Község Önkormányzata
Nemesszalók
(E-TÉR és Hivatali Kapu)

Tisztelt Polgármester Úr!

Nádai Brigitta településrendezési vezető tervező által összeállított, „Nemesszalók közigazgatási területén a K-Mű jelű építési övezet 28. § (4) bekezdésének pontosítására vonatkozóan a Helyi Építési Szabályzat módosításának elkészítéséhez” elnevezésű „2026. május” keltezésű, valamint „2026. július” keltezésű záró véleményezési dokumentációt kérésére áttekintettem. A településrendezési eszközök módosításának véleményezésében a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 75. § (2) bekezdése, valamint a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.419.) 67. és 68 §-ok szerint az alábbi – **záró – szakmai véleményt adom.**

I. A tervezési munka előzményei, a tervezési feladat

Előzmények:

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 29/2026. (III. 10.) számú határozatában döntött településtervének egyszerűsített eljárásban történő módosításáról, egyúttal elfogadta a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozóan az önkormányzati főépítész feljegyzést.

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2/2026. (I. 23.) (VIII. 24.) számú rendeletében döntött a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2021. (VIII. 24.) számú rendeletének hatályon kívül helyezéséről. A partnerségi egyeztetés ennek megfelelően az Eljr.419. szerint került lefolytatásra.

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 32/2026. (IV. 30.) határozatában megállapította, hogy a véleményezési szakasz során vélemény, észrevétel nem érkezett, így a véleményezési szakaszt és a partnerségi egyeztetést lezárta.

A döntéseket, a főépítési feljegyzést és a 2026. április 16-án tartott lakossági fórum jegyzőkönyvét a megküldött iratanyag tartalmazza.

A településrendezési eszközök módosítása során a Méptv. 56. § (1) bekezdése alapján és a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **Bujdosó Judit** önkormányzati főépítész működik közre.

Tervezési feladat:

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének Nemesszalók Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2025. (XII. 23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 28. § (4) bekezdésének hatályos szövegezése szerint a K-Mű jelű mezőgazdasági üzemi terület építési övezetben *„Az építési övezet telkén több épület is elhelyezhető, de az egy tömegben elhelyezett épület alapterülete legfeljebb nettó 500 m² lehet.”*

A módosítás célja az egy tömegben elhelyezett épület alapterületére vonatkozó korlátozás felülvizsgálata, és – a K-Mű-2 jelű építési övezetre vonatkozó előírás változatlan megtartása mellett – a K-Mű-1 jelű építési övezetben a hatályos szabályozáshoz képest megengedőbb előírás megalkotása.

A K-Mű-1 jelű építési övezettel érintett területek a hatályos szabályozási tervben a Nemesszalók, 038/2 és 068 hrsz.-ú ingatlanok.

A tervezési feladat a felmerült változtatási szándéknak megfelelően kizárólag a HÉSZ 28. § (4) bekezdésének módosítását teszi szükségessé, a településfejlesztési terv és a rendezési terv egyéb előírásai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Hatályos településfejlesztési és településrendezési eszközök:

- a 71/2025. (XII. 22.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott településfejlesztési terv,
- a 12/2025. (XII. 23.) Képviselő-testületi rendelettel megállapított helyi építési szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) és az annak mellékletét képező szabályozási terv.

Jogszabályi háttér

A Méptv. 229. § (4) bekezdése szerint: *„A **településtervek** készítése és **módosítása**, valamint a **korábbi településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz módosítása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről** szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: új R.) **eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.**”*

A tervdokumentációt a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MaTrT), a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: MvM rendelet), továbbá a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről szóló 15/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: VMTrT) figyelembevételével kell elkészíteni.

A településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA) 135. § (3) bekezdése szerint: *„Az e rendelkezés hatálybalépésekor folyamatban lévő településrendezési eszköz és településterv készítése, valamint annak elfogadását követően a **2027. június 30-ig történő módosítása során**, továbbá az e rendelkezés hatálybalépésekor már elfogadott településterv 2027. június 30-ig*

történő módosítása során – ide nem értve a (4) bekezdésben foglalt kivételt – a települési önkormányzatnak **az OTÉK 2024. december 31-én hatályos II. és III. Fejezetét, a 111. § (1) és (2) bekezdését, valamint 1. és 2. számú mellékletét kell alkalmazni.**

II. Véleményezési eljárás

A településrendezési eszközök tárgyi módosítását az Önkormányzat az Eljr.419. 68. § (1) bekezdés szerinti **egyszerűsített eljárásban** az E-TÉR felületén kezdeményezte. Megállapítottam, hogy az egyszerűsített eljárás lefolytatásának az Eljr.419. 68. § (1) bekezdésének bb) pontjában meghatározott **feltételei teljesülnek.**

Partnerségi egyeztetés

A csatolt dokumentumok szerint az Önkormányzat a partnerségi egyeztetést lefolytatta, a lakossági fórumra 2026. április 16-án került sor. A partnerségi egyeztetés során vélemény, észrevétel nem érkezett, így a véleményezési szakaszt és a partnerségi egyeztetést a 32/2026. (IV. 30.) számú határozatával lezárta.

Egyeztető tárgyalás:

A benyújtott dokumentáció átvizsgálását követően, az Eljr.419. 68. § (2) bekezdés c) pontja értelmében 2026. június 29-én egyeztető tárgyalást tartottam a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalban (Veszprém, Megyeház tér 1.). A Méptv. 75. § (3a) bekezdése alapján az egyeztető tárgyalás elektronikus úton került megtartásra digitális konferencia-megbeszéléssel (ZOOM program segítségével). Az egyeztető tárgyalásról a VE/05/00665-25/2026. ügyiratszámom jegyzőkönyv készült.

A tárgyalásra elektronikus úton küldött meghívóra az alábbi véleményezéssel érintett szervek **írásban válaszoltak vagy részt vettek a tárgyaláson és nem emeltek kifogást:**

- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály
- Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály
- Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály
- Közlekedési és Beruházási Minisztérium Vasúti Hatósági Osztály
- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály.

A **Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság Veszprémi Szakasz mérnökség** a Vesz-000791-0008/2026 ügyiratszámú véleményében a következő megállapításokat tette:

„Igazgatóságunk nyilvántartása alapján Nemesszalók település közigazgatási területe nem része belvízvédelmi öblözetnek, valamint rendszeresen vízjárta terület övezetével sem érintett.

A tervezett építési övezet módosítás során érintett ingatlanon Igazgatóságunk vagyonkezelésében lévő vízfolyás, vízi létesítmény nem található.

A tervezett módosítás vízkészlet-gazdálkodási, vízvédelmi szempontot nem érint.

Az övezet építési előírásai módosításának víziközmű érintettsége nincs.

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a vizek és a közcélú vízellátási létesítmények kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízellátási létesítmények mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakterületeik ellátására, a meder megközelítésére az e rendeletben meghatározott szélességig terjedő parti sávot használhatnak. Ezt a parti sávot úgy kérjük szabályozni, hogy azon felszerelt munkagéppel biztonságosan végig lehessen menni és meg lehessen fordulni. Javasoljuk a parti sáv rendezési terv rajzi részében történő feltüntetését.

A tárgyi rendezési tervvel érintett területen a kezelésünkben lévő Hajagos-patak mellett a parti sáv szélessége 6-6 m, egyéb érintett vízfolyások esetében 3-3 m.

Kérjük betartani a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet előírásait.

A tervezett módosításokkal szemben – a fentiek figyelembevételével, és betartásával – vízfolyáskezelői, vízrendezési, települési vízgazdálkodási, vízkészlet-gazdálkodási, vízvédelmi szempontból kifogást nem emelünk.”

A **Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** a FE/TIVVO/5081-2/2026 ügyszámú véleményében a következő megállapításokat tette:

„Nemesszalók Község fejlesztéssel érintett ingatlanjainak szennyeződéserősségi besorolása a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet (továbbiakban: faviR.) 7.§ (4) bek. alapuló 1: 100.000-es méretarányú erősségi térkép alapján, a felszín alatti vizek állapota szempontjából erősségi (2.a) -”Azok a területek, ahol a csapadékból származó utánpótlódás sokévi átlagos értéke meghaladja a 20 mm/évet.”

A rendelkezésre álló nyilvántartás szerint a fejlesztéssel érintett ingatlanok üzemelő, illetve távlati ivóvízbázis előzetesen lehatárolt, illetve hatósági határozatban kijelölt hidrogeológiai védőidomába nem metszenek bele, védőövezet- és védőterület-rendszerét nem érintenek.

Az alábbi jogszabályokat a Nemesszalók 038/hrs-ú ingatlanon a bővítendő szarvasmarhatelepre vonatkozóan kérjük figyelembe venni és betartani:

-219/2004 (VII.21) Korm.rendelet a felszín alatti vizek védelméről

-27/2006 (II.07.) Korm.rendelet a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről

-314/2005. (XII.25.) Korm.rendelet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról

- 58/2008. (IV.29) FVM rendelet - a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről

A kivitelezést és a tevékenységet úgy kell végezni, hogy annak során ne szennyeződhesse a felszín alatti és felszíni vizek, valamint a földtani közeg. Valamennyi vonatkozó előírást, így a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet előírásait, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

Az övezet módosítás várhatóan nem jelent veszélyt a felszíni vagy felszín alatti vizekre, mindazonáltal a megvalósuló fejlesztés során vízminőség-védelem szempontjából alapvető környezetvédelmi elvárás a szennyvizek és csapadékvizek megfelelő kezelése.

Megállapítottam, hogy a településrendezési eszközök módosításából várhatóan jelentős környezeti hatások nem származnak vízügyi és vízvédelmi szempontból.

A záródokumentáció tartalmával a fentebb leírtak betartásával egyetértünk.”

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Természetvédelmi Osztály VE/30/06163-2/2026. ügyiratszámú véleményében a következő megállapításokat tette:

„Tájékoztatom, hogy a tervezési terület nem tartozik országos jelentőségű védett természeti területhez, ex-lege védett természeti értéket (pl. láp, forrás, víznyelő, barlang), közösségi jelentőségű Natura 2000 területet, a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet szerinti tájképvédelmi terület övezetét nem érinti. Az ingatlanra kis mértékben ráfed Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXIX. törvénnyel kijelölt országos ökológiai hálózat pufferterülete, de ennek ténye korlátozást nem jelent. A közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a telken jelenleg 30 db épület bejegyzés található, melyek közül 21 db meghaladja a HÉSZ-ben foglalt jelenlegi alapterületi korlátozás mértékét.

A Nemesszalóki Mezőgazdasági Zrt. a Kormányhivatal által VE/30/01202-33/2022 ügyiratszámom kiadott, 2036. március 31-ig érvényes környezetvédelmi engedéllyel rendelkezik az állattartó telephelye bővítésére és üzemeltetésére.

A környezetvédelmi engedéllyel rendelkező állattartó telephely fejlesztése érdekében történő módosítás környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi, hulladékgazdálkodási érdeket nem sért.

Környezeti vizsgálat:

A benyújtott terv az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (Rendelet) hatálya alá tartozik. A Rendelet 1. § (3) bekezdése szerint, a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál a várható környezeti hatás jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Az Önkormányzat előzetes megkeresésére VE/30/04501-2/2026 ügyiratszámom nyilatkoztam, hogy a tervmódosítással kapcsolatban a környezeti vizsgálatot nem tartom szükségesnek, melyet a kidolgozott véleményezési dokumentáció (Nádai Brigitta – 2026. május) alapján fenntartok.

Előzőek alapján, Nemesszalók község településrendezési eszközeinek tárgyi módosítását a Képviselő-testület részére környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból elfogadásra javaslom.”

A Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke a 04/97-2/2026. ügyszámú véleményében megállapította, hogy:

„A meghívó mellékletét képező Főépítési feljegyzés szerint a módosítás jellege miatt nem szükséges készíteni megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot, így a területrendezési tervekkel – köztük a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről szóló 15/2019. (XII. 13.) rendeletével elfogadott vármegyei területrendezési tervvel – való összhang vizsgálatát jelen esetben nem kell elvégezni.”

Az egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére **nem jelentek meg és nem nyilatkoztak** az alábbi államigazgatási szervek és települési önkormányzatok:

- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Osztály
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály
- Közlekedési és Beruházási Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály
- Közlekedési és Beruházási Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály
- Mihályháza Község Önkormányzata
- Nyárád Község Önkormányzata
- Dabrony Község Önkormányzata
- Csögle Község Önkormányzata
- Egeralja Község Önkormányzata
- Adorjánháza Község Önkormányzata
- Külsővat Község Önkormányzata
- Marcalgergelyi Község Önkormányzata
- Vinár Község Önkormányzata

Az Eljr.419. 64. § (6) bekezdés b) pontja értelmében azt az érdekeltet, aki az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére **nem vett részt**, az adott eljárási szakaszban **kifogást nem emelő** véleményezőnek kell tekinteni. Ezért az egyeztető tárgyaláson nem képviselt államigazgatási szerveket, önkormányzatokat kifogást nem emelő véleményezőnek tekintettem.

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 4. – az egyeztető tárgyalást követően érkezett – a VE/51/01530-2/2026. ügyszámú véleménye szerint:

„A rendelkezésemre álló véleményezési tervdokumentáció vizsgálata alapján megállapítottam, hogy a módosítással érintett terület a 8715 azonosítószámú „Országúti-dűlő, Rövid-dűlő, Csalitos-dűlő I.” nyilvántartott régészeti lelőhelyet érinti.

A tervezett beruházás engedélyezési eljárása során az érintett régészeti lelőhely védelme érdekében az örökségvédelmi hatóság régészeti kikötéseket tehet. Az érintett lelőhelyrész szükséges feltárásának módjáról és mértékéről jogszabályban meghatározottak alapján az örökségvédelmi hatóság dönt.

A közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás adatai alapján megállapítottam, hogy a HÉSZ 1. mellékletének második oldalán a 10957 törzsszámú, 25366 azonosítószámú „Szakonyi-kripta ex lege műemléki környezete” megnevezésű műemléki környezet lehatárolása nem a közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás szerinti módon került ábrázolásra.

Kérem a melléklet felülvizsgálatát és a nyilvántartási adatoknak megfelelő kiegészítését.

Tájékoztatom, hogy a régészeti lelőhelyek feltüntetésével, műemlék és műemléki környezet aktuális adataival kapcsolatban Eljr. 419 (VII.15.) Korm.rendelet 10. mellékletének 14-16. pontjai alapján az adatszolgáltató szerv a Lechner Tudásközpont (Lechner Nonprofit Kft., 1111 Budapest, Budafoki út 59. E/3.).

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 24. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében, ha nem régészeti terepmunka keretében kerül elő régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgya, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy a kivitelező köteles a) az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, b) a régészeti gyűjtőkörrel rendelkező területileg illetékes múzeum vagy a jegyző útján, vagy közvetlenül az örökségvédelmi hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltárás elvégzésére a 22. § (5) bekezdése szerint jogosult intézményt, valamint c) a tevékenységet szüneteltetni, továbbá a helyszín és a lelet őrzéséről – a felelős őrzés szabályai szerint – a mentő feltárásra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása a Kötv. 82. § (1) bekezdése, valamint az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (XI.18.) Korm. rendelet alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után!

A fejlesztést illetően tájékoztatom az Önkormányzatot, hogy a Kötv 23/C. § (1) bekezdése szerint ún. nagyberuházás esetén a beruházónak előzetes régészeti dokumentációt kell készítenie: A fenti jogszabály 7. § 23. pontja alapján nagyberuházásnak minősül a földmunkával járó a) bruttó 800 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházást végeztek. Fenti jogszabály 7. § 5. pontja szerint az előzetes régészeti dokumentáció valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

Nemesszalók község településrendezési eszközeinek módosítása ellen – fentiek figyelembe vétele mellett – örökségvédelmi szempontból kifogást nem emelek, azt a képviselő-testület részére elfogadásra javaslom.”

Környezeti vizsgálat:

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 31/2026. (IV. 30.) számú határozatában nyilatkozott arról, hogy a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleménye alapján a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben (továbbiakban: SKVr.) meghatározott környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.

Az egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban az Állami Főépítészeti Iroda, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság is válaszolt a megkeresésre, ugyanakkor a tervdokumentáció szerint az államigazgatási szervek egyikétől sem érkezett válasz.

Az egyeztető tárgyalást követően a tervdokumentáció az SKVr. szerinti eljárásban keletkezett iratanyaggal kiegészítésre került, valamint a tárgyaláson elhangzottaknak megfelelően az „5. Jóváhagyandó munkarészek” fejezet módosításra került.

III. Záró szakmai vélemény:

A záró szakmai vélemény megadásához szükséges, az Eljr.419. 67. § (1) bekezdése szerinti dokumentumok a „2026. július” keltezésű tervdokumentációban megküldésre kerültek.

Az egyeztető tárgyaláson elhangzottak alapján a **K-Mü-1** jelű építési övezetben az egy tömegben elhelyezett épület alapterülete legfeljebb nettó 6500 m²-ben kerül meghatározásra.

A **K-Mü-2** jelű építési övezetben az egy tömegben elhelyezett épület HÉSZ 28. § (4) bekezdése szerinti legfeljebb 500 m² nettó alapterületre vonatkozó előírása változatlan tartalommal hatályban marad.

Megállapítottam, hogy a településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárása során **eltérő vélemény, tisztázatlan kérdés nem maradt.**

Országos főépítész záró véleménye:

A településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik, ezért a Méptv. 76. § (1) bekezdésének, az országos főépítész megkeresésére irányuló előírásait nem kellett alkalmazni.

Szakmai véleményem összefoglalása:

Nemesszalók község településterve 28. § (4) bekezdésében a **K-Mü-1** jelű építési övezetre vonatkozó előírás módosítására irányuló záró véleményem a fentiek figyelembevételével mellett egyetértő, a módosítások képviselő-testület jóváhagyása ellen kifogást nem emelek.

A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításáról **az állami főépítész záró szakmai véleményének ismeretében, annak figyelembevételével dönt** [Eljr.419. 67. § (9)]. **Ha az önkormányzat szerint az állami főépítész által kiadott záró szakmai vélemény jogszabályba ütközik, a záró szakmai vélemény közzétételétől számított 15 napon belül kezdeményezi az országos főépítésznél a záró szakmai vélemény jogi szempontú vizsgálatát, a jogszabálysértés konkrét megjelölésével és a jogszabálysértést tartalmazó irat megküldésével** [Eljr.419. 74. § (1)].

A záró szakmai vélemény **6 hónapig érvényes.**

A polgármesternek **gondoskodnia kell** az elfogadott fejlesztési terv, kézikönyv, rendezési terv és településképi rendeletet kormányrendeletben meghatározott, a településügyi műszaki követelményeknek megfelelő szerkeszthető állományainak az **E-TÉR-be történő feltöltéséről** (így teljesítve a Dokumentációs Központba való beküldési kötelezettséget is). A feltöltésnek a fejlesztési terv és a kézikönyv esetében legkésőbb a közzététel napján, a rendezési terv és a településképi rendeletet esetében legkésőbb a hatálybalépés napján meg kell történnie [Eljr.419. 72. § (1)].

Ha az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv szerint az elfogadott településterv és településképi rendelet jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől – feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől – számított 3 hónapon belül a fővárosi és megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – **törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez** [Eljr.419. 73. § (1)].

Ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a **mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás** lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és megyei kormányhivatalnál [Eljr.419. 73. § (2)].

Az állami főépítési szakmai feladatokat a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és a 7. §-a, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) MvM utasítás 35. §-a alapján látom el.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel
Fröhlicsné Hamar Edit
főispán
nevében és megbízásából:

Németh Zsolt
állami főépítész



Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal
9 5 3 3 N e m e s s z a l ó k , R á k ó c z i u . 1 5 .
Tel: 89/548-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. július 15 -i ülésére

Tárgy: A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) 2026. évi költségvetését Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2026. (II.11.), Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testület 10/2026. (II.11.), Vinár község képviselő-testülete a 4/2026. (II.11.), Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9/2026.(II.11.), Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1/2026. (II.11.) határozatával fogadta el.

A Hivatal költségvetésének elfogadását követően az alábbi változások történtek:

- 1 fő dolgozó igényelte az otthonteremtési támogatást, 1 280 000 Ft összeget, mint finanszírozási bevételt megkaptunk, a kiadási oldalon az egyéb juttatások előirányzatát 1 000 000 Ft-tal a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát 280 000 Ft emeltük meg.
- Az országgyűlési választás lebonyolításához 6 800 985 Ft támogatást kaptunk, mely összegből a bér előirányzatot 5 059 180 Ft-tal, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát 655 011 Ft-tal, a dologi kiadás előirányzatát 1 086 794 Ft-tal emeltük meg.
- A szeptemberi időközi választás várható kiadása 3 598 551 Ft, mely Mihályháza község Önkormányzatát terheli. Az önkormányzat a támogatást átadta, mely összegből a bérelőirányzatot 2 312 000 Ft-tal, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát 341 572 Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 605 979 Ft-tal, az átadott pénz Területi Választási Iroda 339 000 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületeket, hogy az előterjesztésemet megtárgyalni, valamint a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

2026. évi módosított bevételi előirányzata	129 440 336 Ft
2026.évi módosított kiadási előirányzata	129 440 336 Ft
Ezen belül: Személyi juttatás:	106 661 780 Ft
Munkáltatói járulékok:	13 094 783 Ft
Dologi kiadás:	8 369 773 Ft
Átadott pénz	339 000 Ft
Felhalmozási kiadás	975 000 Ft

A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése beépül Nemesszalók Község Önkormányzatának 2026. évi módosított költségvetésébe.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2026. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletbe a vonatkozó döntést építse be.

Határidő: 2026. évi költségvetés módosítása

Felelős : dr. Bán Zsófia jegyző

Nemesszalók, 2026. július 8.

dr. Bán Zsófia
jegyző





Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2026. július 15-i nyilvános ülésére

Tárgy: Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata, a költségtérítéséről szóló határozat visszavonása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. §-ának (2) bekezdése a következők szerint szabályozza:

„A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.”

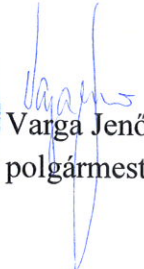
Az Mötv. 71. § (5) bekezdése szerint a társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult.

Fentiek szerint a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2026. július 1. napjától 64 000 Ft-ban javaslom megállapítani.

Tájékoztatom továbbá a Képviselő-testületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 4. §-a hatályon kívül helyezte az Mötv. 80. § (3) bekezdését, amely az alpolgármester költségtérítéséről rendelkezett, így július 1. napjától az alpolgármestert költségtérítés nem illeti meg.

Nemesszalók, 2026. július 9.




Varga Jenő
polgármester

Határozati javaslat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése Tóth Attila társadalmi megbízatású alpolgármester részére 2026. július 1. napjától havi 64 000 Ft tiszteletdíjat állapít meg.

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 4. §-a értelmében a 18/2026. (II.11.) kt. határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző