



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: NSZ/111-7/2026

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 15-én 18.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal,
Nemesszalók, Rákóczi utca 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
Molnár Gábor önkormányzati képviselő
Szalóky Attila önkormányzati képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette:
Tóth Attila alpolgármester
Fodor Zoltán önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:
dr. Bán Zsófia jegyző

Varga Jenő polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fő megválasztott önkormányzati képviselőből 3 fő önkormányzati képviselő az ülésen megjelent. Megnyitja az ülést. Elmondja, hogy írásos napirendi javaslatot kaptak a képviselők, megkérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat

Miután egyéb javaslat nincs, szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

N a p i r e n d:

1. Nemesszalók Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyása
Előadó: Varga Jenő polgármester
2. A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének módosítása
Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző

3. Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata, a költségtérítéséről szóló határozat visszavonása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Nemesszalók Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosításának költségeit az önkormányzat viseli, mert arra részben az ő hibájuk miatt kellett sort keríteni. A Nemesszalóki Mezőgazdasági Zrt-nek építési engedély iránti kérelmet kell benyújtania, ehhez szükséges az új szabályozás. Az állami főépítész javasolta, hogy ne lehessen korlátozások nélkül építkezni, így bruttó 6500 m²-ben kellett szabályozni az egy tömbben elhelyezhető épületek nagyságát. Tárgyi ügyben egyeztető tárgyalás is volt, amelyen részt vettek a jegyzővel.

Molnár Gábor önkormányzati képviselő:

Megkérdezi, hogy a területen elfér-e az épület.

Varga Jenő polgármester:

Igen, elfér.

Miután a napirendhez további kérdés, észrevétel nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja a

7/2026. (VII. 17.) önkormányzati rendeletet

Nemesszalók Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2025. (XII. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

2. A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző

Varga Jenő polgármester:

Ismerteti a módosítás indokait.

Miután a napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

55/2026. (VII.15.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

2026. évi módosított bevételi előirányzata	129 440 336 Ft
2026.évi módosított kiadási előirányzata	129 440 336 Ft
Ezen belül: Személyi juttatás:	106 661 780 Ft
Munkáltatói járulékok:	13 094 783 Ft
Dologi kiadás:	8 369 773 Ft
Átadott pénz	339 000 Ft
Felhalmozási kiadás	975 000 Ft

A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése beépül Nemesszalók Község Önkormányzatának 2026. évi módosított költségvetésébe.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2026. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletbe a vonatkozó döntést építse be.

Határidő: 2026. évi költségvetés módosítása
Felelős : dr. Bán Zsófia jegyző

3. Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata, a költségtérítéséről szóló határozat visszavonása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy július 1. napjától megszűnt a költségtérítés, emiatt indokolt az erre vonatkozó határozat visszavonása, ezzel egyidejűleg javasolja az alpolgármester tiszteletdíjának 64 ezer forintban történő megállapítását.

Miután a napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálatát, valamint a költségtérítéséről szóló határozat visszavonásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

56/2026. (VII.15.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése Tóth Attila társadalmi megbízatású alpolgármester részére 2026. július 1. napjától havi 64 000 Ft tiszteletdíjat állapít meg.

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 4. §-a értelmében a 18/2026. (II.11.) kt. határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző

Varga Jenő polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy szeptember 15. napjától 32 millió forinttal iparűzési adó bevétel várható. A Versenyképes Járások Program I. ütemében két számla érkezett eddig, a térfigyelőkamera-telepítések folyamatban vannak. Ismerteti az Önkormányzat számláin rendelkezésre álló összegeket. Elmondja továbbá, hogy az időjárásra való tekintettel a háziorvosi rendelőbe és a védőnőhöz klíma került beszerelésre, továbbá a bowlingpályán is szükséges a klíma. Ismerteti a nyári rendezvények programját.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 18.33 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.




dr. Bán Zsófia
jegyző