



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: NSZ/111-2/2026

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 11-én 17.30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház
Nemesszalók, Fő utca 10.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
Tóth Attila alpolgármester
Fodor Zoltán önkormányzati képviselő
Molnár Gábor önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:
dr. Bán Zsófia jegyző

Hiányzó:
Szalóky Attila önkormányzati képviselő

A lakosság részéről jelen van 1 fő.

Varga Jenő polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fő megválasztott önkormányzati képviselőből 4 fő önkormányzati képviselő az ülésen megjelent. Megnyitja az ülést. Elmondja, hogy írásos napirendi javaslatot kaptak a képviselők, megkérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat.

Miután egyéb javaslat nincs, szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadását.

N a p i r e n d:

1. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei három évre várható összegének megállapítása
Előadó: Varga Jenő polgármester
2. Az önkormányzat 2026. évi költségvetése
Előadó: Varga Jenő polgármester
3. Az önkormányzat képviselőinek tiszteletdíjáról és juttatásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Varga Jenő polgármester

4. Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata
Előadó: Varga Jenő polgármester
5. A polgármester 2026. évi cafetériaajuttatása
Előadó: Tóth Attila alpolgármester
6. A polgármester 2026. évi szabadságolási terve
Előadó: Varga Jenő polgármester
7. Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve
Előadó: Varga Jenő polgármester
8. Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók támogatási kérelme
Előadó: Varga Jenő polgármester
9. Döntés a Nemesszalók, 45 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó bérleti kérelemről
Előadó: Varga Jenő polgármester
10. Tájékoztató aktuális ügyekről
Előadó: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

Napirend tárgyalása:

1. **Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei három évre várható összegének megállapítása**
Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a költségvetési rendelet elfogadása előtt szükséges az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei három évre várható összegének megállapítása. Az önkormányzat saját bevételei 50% -áig vehet fel hitelt.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja **az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei három évre várható összegének megállapításának** elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

15/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak figyelembevételével Nemesszalók Község Önkormányzatának saját bevételeit, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő évekre várható összegét az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal
Feleős: polgármester

2. Az önkormányzat 2026. évi költségvetése

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy 400 millió forintot meghaladó költségvetési főösszeggel gazdálkodik az önkormányzat. 42 millió forint iparüzési adó bevétellel számolnak, az idén szolidaritási adót nem kell befizetnie az önkormányzatnak. A fejlesztési célokat meghatározták, a Versenyképes Járások Program első ütemének megvalósítása 2025. évről áthúzódott az idei évre. A Versenyképes Járások Program második üteméhez kapcsolódó konzorciumi megállapodást aláírta, a Fő utcai traffibox fog megvalósulni állandó kamerajelenléttel. Fontos fejlesztési cél a Dabronyi utcai járda pályázati úton történő felújítása, mely építési engedély köteles tevékenységnek minősül. Az első, benzinkút előtti szakasz felújítása beadásra került a Magyar Falu Program keretében. Megjegyzi, csak a tervezés díja 1.8 millió forint volt. Elmondja továbbá, hogy a Sallai utcai járdafelújítás munkadíjainak kifizetése áthúzódott az idei évre. A Magyar Falu Program másik pályázati kiírása keretében ismét a Községi Ház parkolójának kialakítására pályáznak. Bízik abban, hogy a tervezett fejlesztések pályázati úton megvalósulhatnak.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja a

3/2026. (II. 16.) önkormányzati rendeletet Nemesszalók Község Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

3. Az önkormányzat képviselőinek tiszteletdíjáról és juttatásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Javasolja az önkormányzati képviselők tiszteletdíjának 12 százalékkal történő megemelését.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat képviselőinek tiszteletdíjáról és juttatásairól szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja a

4/2026. (II. 16.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat képviselőinek tiszteletdíjáról és juttatásairól szóló 11/1998. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

4. Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Javasolja az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének előterjesztés szerinti megállapítását.

Tóth Attila alpolgármester:

Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a tiszteletdíjáról és a költségterítéséről szóló döntéshozatalból történő kizárását.

A polgármester szavazásra bocsátja az alpolgármester szavazásból történő kizárásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

16/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az alpolgármester tiszteletdíjával és költségterítésével kapcsolatos döntéshozatalból Tóth Attila alpolgármestert személyes érintettsége miatt kizárja.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja az alpolgármester tiszteletdíjával kapcsolatos határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

17/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése Tóth Attila társadalmi megbízatású alpolgármester részére 2026. március 1. napjától havi 56 000 Ft tiszteletdíjat állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

A polgármester szavazásra bocsátja az alpolgármester költségterítésével kapcsolatos határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

18/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy Tóth Attila társadalmi megbízatású alpolgármester 2026. március 1. napjától havonta a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű, 8 400 Ft költségterítésre jogosult.

Határidő: folyamatos
Felelős: Varga Jenő polgármester

5. A polgármester 2026. évi cafetériaajuttatása

Előadó: Tóth Attila alpolgármester

Varga Jenő polgármester:

Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a polgármester 2026. évi cafetériaajuttatásáról szóló döntéshozatalból történő kizárását.

Az alpolgármester szavazásra bocsátja a polgármester szavazásból történő kizárásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

19/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a polgármester 2025. évi cafetériaajuttatásával kapcsolatos döntéshozatalból Varga Jenő polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja.

Kérdés és hozzászólás hiányában az alpolgármester szavazásra bocsátja a polgármester 2026. évi cafetériaajuttatásával kapcsolatos határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

20/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/L. § (1) bekezdése alapján a polgármester cafetériaajuttatásának 2026. évi éves keretösszegét nettó 400 000 Ft-ban határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

6. A polgármester 2026. évi szabadságolási terve

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a polgármester 2026. évi szabadságolási tervéről szóló döntéshozatalból történő kizárását.

Az alpolgármester szavazásra bocsátja a polgármester szavazásból történő kizárásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

21/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a polgármester 2026. évi szabadságolási tervével kapcsolatos döntéshozatalból Varga Jenő polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja.

Kérdés és hozzászólás hiányában az alpolgármester szavazásra bocsátja a polgármester 2026. évi szabadságolási tervével kapcsolatos határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

22/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (3) bekezdése alapján megállapítja, hogy Varga Jenő főállású polgármester 2025. évben igénybe vett szabadsága: 9 nap. A ki nem vett szabadsága a tárgyévi szabadsághoz hozzáadásra került.

A képviselő-testület a polgármester 2026. év szabadságának ütemezését a Kttv. 225/C. § (2) bekezdése alapján az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: alpolgármester

7. Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat költségvetési rendelete nem tartalmaz olyan beruházást, amely esetében közbeszerzési eljárást kellene lefolytatni, ezért nemleges az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve.

Miután kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervéről szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

23/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve megállapítja, hogy Nemesszalók Község Önkormányzata 2026. évben nem tervez közbeszerzés köteles beruházást.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

8. Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók támogatási kérelme

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Sportegyesület elnöke a tavaly kapott támogatás jogszerű felhasználását igazoló dokumentumokat benyújtotta, melyeket a Hivatal köztisztviselőke megvizsgált. Az elszámolással egyidejűleg benyújtotta a 2026. évi támogatási igényüket azonban csak most nyújtotta be. Javasolja, hogy a kérelemben megjelölt 2 millió forint támogatást adják meg a Sportegyesületnek.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja az Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók 2025. évi elszámolásának és támogatási kérelmének elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

24/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók 2025. évre megállapított működési támogatásáról szóló elszámolást a benyújtott dokumentumok alapján elfogadja.

A Képviselő-testület az Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók kérelmére, az Egyesület részére 2026. évre működési célra 2 000 000 Ft támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

9. Döntés a Nemesszalók, 45 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti kérelemről

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a 2000-es években a kérelemmel érintett ingatlanon található épület elbontásra került, és elkészültek a tervek a 236 hrsz-ú és a 45 hrsz-ú ingatlanok egyesítésére, azonban ennek földhivatali átvezetése nem történt meg, mely egészen véletlenül jutott a tudomására. A Földhivatalba benyújtották a változási vázrajzot és a telekalakítás iránti kérelmet, melynek következtében a 236 hrsz. megszűnt, már hivatalosan is a Jókai utca részét képezi. A nemzeti vagyonról szóló törvény értelmében a kivett közterület forgalomképtelen vagyonnak minősül, mely nem idegeníthető el, és jelen esetben a bérbeadás is fogalmilag kizárt.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a Nemesszalók, 45 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó bérleti kérelemről szóló döntést.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

25/2026. (II.11.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalók, 45 hrsz. alatti ingatlan iránti bérleti kérelmet elutasítja, mivel tárgyi ingatlant az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2001. (X.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete forgalomképtelen vagyonnak minősíti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

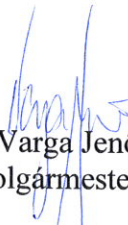
10. Tájékoztató aktuális ügyekről

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kiegészítő tűzifa támogatás keretében igényelt 15 m³ fa megérkezett. Kérdésként merül fel, hogy akik gázzal vagy villannyal fűtenek, és kompenzációt kapnak, jogosultak-e a támogatásra.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 17.54 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.



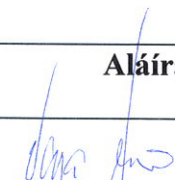
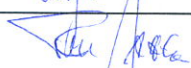
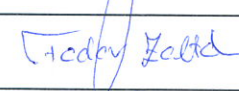

dr. Bán Zsófia
jegyző



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

J E L E N L É T I Í V

A Képviselő-testület 2026. február 11. napján 17.30 órakor megtartott nyilvános ülésén megjelentekről:

Sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1.	VARGA JENŐ	polgármester	
2.	TÓTH ATTILA	alpolgármester	
3.	FODOR ZOLTÁN	képviselő	
4.	MOLNÁR GÁBOR	képviselő	
5.	SZALÓKY ATTILA	képviselő	

Meghívottak:

1./ dr. Bán Zsófia

jegyző


.....