



Szám: NSZ/100-6/2025

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 13-án 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal
Nemesszalók, Rákóczi utca 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
Fodor Zoltán önkormányzati képviselő
Molnár Gábor önkormányzati képviselő
Szalóky Attila önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:
dr. Bán Zsófia jegyző

Bejelentéssel távolmaradt:
Tóth Attila alpolgármester

Jelen van:
Szénási Kálmán Pálné a Nemesszalók 0119/19 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa.

Varga Jenő polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fő megválasztott önkormányzati képviselőből 4 fő önkormányzati képviselő az ülésen megjelent. Megnyitja az ülést. Elmondja, hogy írásos napirendi javaslatot kaptak a képviselők, megkérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat. Miután egyéb javaslat nincs, szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadását.

N a p i r e n d:

1. Az önkormányzat bölcsődei feladatellátási kötelezettségének vizsgálata
Előadó: Varga Jenő polgármester
2. A településtervek készítéséhez új beépítésre szánt terület kijelöléséről szóló döntés
Előadó: Varga Jenő polgármester
3. Javaslat a Nemesszalók 0119/19 hrsz. alatti ingatlan elnevezésének meghatározására
Előadó: Varga Jenő polgármester

4. Pályázat benyújtása települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására
Előadó: Varga Jenő polgármester
5. A Humán kapacitások fejlesztése a Bakonyaljai falvakban (EFOP-3.9.2-16-2017-00022) elnevezésű projekttel kapcsolatos részletfizetési megállapodás jóváhagyása
Előadó: Varga Jenő polgármester
6. Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók támogatási kérelme
Előadó: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

Napirend tárgyalása:

1. Az önkormányzat bölcsődei feladatellátási kötelezettségének vizsgálata

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az idei évben a 3 év alatti nemesszalóki gyermekek létszáma nem éri a 40 főt, továbbá nem jelezte egyetlen szülő sem az önkormányzat felé, hogy gyermekét bölcsődébe adná.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat bölcsődei feladatellátási kötelezettségének vizsgálatáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

21/2025. (V.13.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nemesszalók Község Önkormányzatának a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3a) bekezdésében foglalt, a bölcsődei ellátásra vonatkozó feladat-ellátási kötelezettségét megvizsgálta és megállapítja, hogy a bölcsődei ellátás megszervezésére az önkormányzat 2025. évben nem kötelezett.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

2. A településtervek készítéséhez új beépítésre szánt terület kijelöléséről szóló döntés

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a beruházóval lefolytatott egyeztetések elhúzódása miatt kérte a településtervek elkészítési határidejének 2025. december 31-ig történő meghosszabbítását. Hozzáteszi, a képviselő-testületnek határozatot kell hoznia arról, hogy a községben már beépítésre kijelölt területen belül nincs megfelelő terület új mezőgazdasági üzemi terület használat céljára, ezért a beépítésre szánt területek növelése szükséges és indokolt egy új beépítésre szánt terület kijelölésével.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a településtervek készítéséhez új beépítésre szánt terület kijelöléséről szóló döntés elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

22/2025. (V.13.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kiegészítve a 28/2021.(XI.9) sz. határozatát, **az új településtervek tartalmához** - figyelembe véve a település gazdasági fejlődési törekvéseit, valamint a jövő demográfiai és lakosságmegtartó érdekeit -, **kifejezi azt a szándékát, hogy** a 0145/5 hrsz-ú telken **új beépítésre szánt terület kerüljön kijelölésre**, mivel a község már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület új mezőgazdasági fejlesztésre, ezért a K-mű övezeti terület használat céljára, a beépítésre szánt területek növelését szükségesnek tartja.

A településtervek készítettéről szóló döntéskor időhatályos 419/2021. (VII. 15.) kormányrendeletnek megfelelően a képviselő-testület kijelenti, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölése érdekében vállalja az eljárás indulásakor hatályos 1997. évi LXXVIII. törvényben (Étv.) foglalt követelményeknek való megfelelés kötelezettségét.

Az új beépítésre szánt területek alábbi telkeket és területhasználatokat érintik, igazolva egyben a változással járó biológiai aktivitás értékek változását is.

Megl övezet	BAÉ	Ter (m2)	BAÉ megl	Terv övezet	BAÉ	BAÉ terv	hrsz	BAÉ vált
Új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterületeken és erdőterületeken kívüli átsorolásával								
Má	3,7	60000	222000	K-Mű	0,7	42000	0145/5	-180000
Zöldterületeken és erdőterületeken kívüli terület átsorolása miatti beépítésre szánt területek visszasorolása								
Ksp	3,0	144608	433824	Mt	5,0	723040	0119/18-19	289216
Ksp	3,0	81001	243003	Má	3,7	299704	0119/18-19	56701
BAÉ növekmény:								165917

BAÉ: a biológiai aktivitás érték az új kijelöléssel meghaladja a meglévőt, így megfelel az előírásoknak.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Jenő polgármester
Bujdosó Judit főépítész
Dr. Bán Zsófia jegyző

3. Javaslat a Nemesszalók 0119/19 hrsz. alatti ingatlan elnevezésének meghatározására

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a tulajdonosok kérték a fenti tanya „Toldy tanya Celli út” –ként történő elnevezését. Ebben a formában nem lehetséges a szóban forgó ingatlant elnevezni, ezért a Toldy tanya 1. elnevezést javasolja.

Szenási Kálmán Pálné ingatlantulajdonos:

Megkérdezi, ebben a formában fel lehet-e vinni a címet a Központi Címregiszterbe.

dr. Bán Zsófia jegyző:

Igen, a címet fel lehet ebben a formában rögzíteni.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Nemesszalók 0119/19 hrsz. alatti ingatlan elnevezésének meghatározásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

23/2025. (V.13.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 7/2014. (IX.15.) önkormányzati rendeletének 2. § (2) bekezdésére- a Nemesszalók külterület 0119/19 hrsz. alatt felvett ingatlant Toldy tanya 1-ként nevezi el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a döntés Központi Címregiszterbe történő átvezetése, valamint a döntés közzététele iránt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző

4. Pályázat benyújtása települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására egy évben háromszor lehet kérelmet benyújtani, a pályázati kiírásban szereplő célokra. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat jelenleg hitelkeretének felhasználásával tud eleget tenni a fizetési kötelezettségeinek, és több tartozását nem tudja kiegyenlíteni, indokoltnak tartja a pályázat benyújtását.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására benyújtott pályázatról szóló döntés elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

24/2025. (V.13.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendkívüli Önkormányzati támogatás igénybevétele érdekében Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. jogcím alapján - önkormányzatok rendkívüli támogatására — az előterjesztésben foglaltak szerint Nemesszalók

Község Önkormányzata működőképességének megőrzése érdekében pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatban szükséges jognyilatkozatok, egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2025. október 31.

Felelős: Varga Jenő polgármester
dr. Bán Zsófia jegyző

5. A Humán kapacitások fejlesztése a Bakonyaljai falvakban (EFOP-3.9.2-16-2017-00022) elnevezésű projekttel kapcsolatos részletfizetési megállapodás jóváhagyása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, annak érdekében, a projekt elszámolása során megállapított visszafizetési kötelezettség összege a kamatokkal ne emelkedjen, részletfizetési kérelmet nyújtott be az önkormányzat nevében, melyet a kiküldött megállapodás szerint 12 havi egyenlő részletben engedélyeztek. Az első részletet június 10-én kell teljesíteni.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Humán kapacitások fejlesztése a Bakonyaljai falvakban (EFOP-3.9.2-16-2017-00022) elnevezésű projekttel kapcsolatos részletfizetési megállapodás jóváhagyását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

25/2025. (V.13.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán kapacitások fejlesztése a Bakonyaljai falvakban (EFOP-3.9.2-16-2017-00022) elnevezésű projekttel kapcsolatos részletfizetési megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 10., illetve folyamatos

Felelős: Varga Jenő polgármester

6. Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók támogatási kérelme

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az egyetértés Sportegyesület Nemesszalók benyújtotta a tavalyi évről szóló elszámolását, azonban az idei évi támogatási kérelmüket a későbbiekben fogják beadni. A benyújtott elszámolást megvizsgálták, a tavalyi támogatásról megfelelően számolt el a Sportegyesület.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra az Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók 2024. évben megállapított támogatásának elszámolását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

26/2025. (V.13.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók 2024. évre megállapított működési támogatásáról szóló elszámolást a benyújtott dokumentumok alapján elfogadja.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 17.40 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.




dr. Bán Zsófia
jegyző