



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a Képviselő-testület

2025. március 18-án (kedden) 17.00 órai kezdettel

nyilvános ülést tart, melyre meghívom.

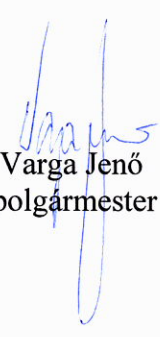
Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
Nemesszalók, Rákóczi u.15.

N a p i r e n d:

1. A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása
Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző
2. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Varga Jenő polgármester
3. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet
Előadó: Varga Jenő polgármester
4. A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Varga Jenő polgármester
5. A Nemesszalók, Rákóczi utca 76. szám alatti lakás bérbeadása
Előadó: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók, 2025. március 12.



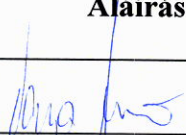
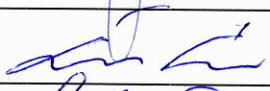
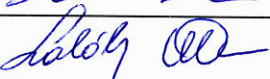

Varga Jenő
polgármester



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

J E L E N L É T I Í V

A Képviselő-testület 2025. március 18. napján 17.00 órakor megtartott
nyilvános ülésén megjelentekről:

Sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1.	VARGA JENŐ	polgármester	
2.	TÓTH ATTILA	alpolgármester	
3.	FODOR ZOLTÁN	képviselő	
4.	MOLNÁR GÁBOR	képviselő	
5.	SZALÓKY ATTILA	képviselő	

Meghívottak:

1./ Dr. Bán Zsófia

jegyző


.....



Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal
9 5 3 3 N e m e s s z a l ó k , R á k ó c z i u . 1 5 .
Tel: 89/548-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 18-i ülésére

Tárgy: A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) 2024. évi költségvetését Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2024. (II.15.), Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testület az 1/2024. (II.15.), Vinár község képviselő-testülete a 4/2024. (II.15.), Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4/2024.(II.15.), Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8/2024. (II.15.) határozatával fogadta el.

A Hivatal költségvetésének elfogadását, valamint annak legutóbbi módosítását követően az alábbi változások történtek:

A szakmai nap kiadásához az önkormányzatok 243 755 Ft-tal járultak hozzá, mely összegből a munkaadókat terhelő járulék előirányzatot 131 000 Ft-tal, dologi kiadás előirányzatát 112 755 Ft-tal megemeltük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületeket, hogy az előterjesztésemet megtárgyalni, valamint a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

2024. évi módosított bevételi előirányzata	90 083 366 Ft
2024. évi módosított kiadási előirányzata	90 083 366 Ft
Ezen belül: Személyi juttatás:	68 669 558 Ft
Munkáltatói járulékok:	8 799 232 Ft
Dologi kiadás:	10 510 576 Ft
Felhalmozási kiadás	2 104 000 Ft

A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése beépül Nemesszalók Község Önkormányzatának 2024. évi módosított költségvetésébe.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2024. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletbe a vonatkozó döntést építse be.

Határidő: 2024. évi költségvetés módosítása
Felelős : dr. Bán Zsófia jegyző

Nemesszalók, 2025. március 11.


dr. Bán Zsófia
jegyző





Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nemesszalók Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2025. március 18-i ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Varga Jenő polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok számára az éves költségvetés készítésének kötelezettségét Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontja írja elő. A költségvetés készítésével kapcsolatos részletes szabályokat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet tartalmazza.

A költségvetés tartalmazza az önkormányzat számszerűsíthető forrásait és az egyes feladatok megvalósítására felhasználható kiadások előirányzatát.

Az Áht. 34. § (3) -(4) bekezdései szerint a helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak. A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

Az önkormányzat 2024. évi költségvetését az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendeletével fogadta el.

A rendelet-tervezet a gazdálkodás lebonyolításával összefüggésben, a jogszabályi előírásokkal összhangban az év közben módosuló állami támogatások bevételi és kiadási előirányzataira tesz javaslatot.

Nemesszalók Község Önkormányzatának **eredeti előirányzata 346 636 896 Ft** volt, a változások követően **391 783 161 Ft-ra módosult**.

A változások az alábbiak:

Az óvoda az esélyteremtési illetményrészhez 173 267 Ft, a kedvező gyermeklétszám-változás miatt 1 967 436 Ft többlet támogatást kapott, ugyanakkor a dologi kiadásokból 230 000 Ft elvonásra került.

A közfoglalkoztatás támogatására 266 803 Ft támogatást kaptunk, ebből 250 511 Ft-tal a bérelőirányzatot, 16 292 Ft-tal a munkaadókat terhelő kiadások előirányzatát emeltük meg.

Az év végén 2 215 867 Ft rövid lejáratú hitel került felvételre, így a bevételi előirányzatát és a kiadási előirányzatát is megemeltük.

A tervezethez képest 16 910 198 Ft iparűzési adó bevételi többlettel számoltunk, mely összeg a felmerülő kiadások fedezete lett.

A bérelőirányzat 2 001 029 Ft-tal emelkedett, ebből 175 000 Ft-tal a béren kívüli juttatás, 1 165 518 Ft-tal a jutalom, 410 000 Ft-tal a képviselők juttatásai előirányzatot emeltük meg. A munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát 477 017 -Ft-tal emeltük meg.

A Kavics Alapítvány támogatását 220 250 Ft-tal növeltük.

A beruházási kiadások előirányzatát 2 822 394-Ft-tal emeltük meg, ebből 1 980 000 Ft a településfejlesztési terv, 842 394 Ft az irodai bútor.

A felújítások előirányzatát 5 603 270 Ft-tal emeltük, ebből Fő utcai járda felújítás 3 907 723 Ft, a konyha felújítása 1 612 040 Ft, a hivatal ajtajának cseréje 127 000 Ft, a szivattyú felújítás 43 493 Ft-tal kevesebbe került.

A dologi kiadások előirányzata 6 157 002 Ft-tal emelkedett, ebből üzemeltetési anyag 1 623 121 Ft, internet szolgáltatás 80 000 Ft, víz- és csatornadíj 532 203 Ft, bérleti díj 73 000 Ft, karbantartás szolgáltatás 1 350 000 Ft, egyéb szolgáltatás 2 958 526 Ft-tal emelkedett. Az áramdíj előirányzat 329 378 Ft-tal, az áfa előirányzat 130 470-tal csökkent.

Mindezek figyelembevételével év végén tartalékunk nem maradt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet megvitatni, a költségvetési rendelet-tervezet az előterjesztésnek megfelelően módosítani szíveskedjenek.

Nemesszalók, 2025. március 12.



Varga Jenő
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője a – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat következményei a rendelet-tervezet esetében:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A módosítás az Önkormányzat tényleges pénzügyi helyzetét tükrözi, és lehetőséget teremt a gazdálkodás ellenőrzésére.

2. Környezeti, egészségügyi következmények:

A szabályozásnak környezeti, egészségügyi hatása nincs.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet-tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet-tervezet magasabb szintű jogszabály – törvény – végrehajtására irányul.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Fenti feltételek rendelkezésre állnak.

Általános indokolás

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelet elfogadását követően több olyan változás történt, amely a költségvetésre kihatással volt, ezért szükséges annak módosítása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Képviselő-testület által meghatározott közfoglalkoztatotti létszámot tartalmazza.

A 2. §-hoz

A Rendelet mellékleteit szabályozza újra. Az önkormányzati rendelet-tervezet mellékletei tartalmazzák a módosított előirányzatokat.

A 3. §-hoz

Az Önkormányzat 2024. évi bevételi, kiadási főösszegének változását tartalmazza.

A 4. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025 (...) önkormányzati rendelet-tervezete**

**Nemesszalók Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetését módosítja, melynek célja az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettség teljesítése, a 2024. évi költségvetés bevételi és kiadási oldal közötti egyensúly biztosítása a teljesítési adatok figyelembevételével, a központi támogatásokkal kapcsolatos adatok pontosítása.

[2] Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének Nemesszalók Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A képviselő-testület az önkormányzat közfoglalkoztatotti létszámát 1 főben állapítja meg.”

2. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3. §

A Rendelet

- a) 2. § (1) bekezdés a) pontjában a „366 315 501 Ft” szövegrész helyébe a „385 646 960 Ft” szöveg,
 - b) 2. § (1) bekezdés b) pontjában a „378 280 792 Ft” szövegrész helyébe a „397 612 251 Ft” szöveg,
 - c) 2. § (3) bekezdés b) pont nyitó szövegrészában a „43 768 057 Ft” szövegrész helyébe az „52 193 721 Ft” szöveg,
 - d) 2. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontjában a „11 025 920 Ft” szövegrész helyébe a „13 848 314 Ft” szöveg,
 - e) 2. § (3) bekezdés b) pont bb) alpontjában a „28 631 975 Ft” szövegrész helyébe a „34 235 245 Ft” szöveg,
 - f) 2. § (4) bekezdés a) pontjában a „360 387 645 Ft” szövegrész helyébe a „379 719 104 Ft” szöveg,
 - g) 2. § (4) bekezdés b) pontjában a „334 512 735 Ft” szövegrész helyébe a „345 418 530 Ft” szöveg
- lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Varga Jenő sk.
polgármester

dr. Bán Zsófia sk.
jegyző

Nemesszalók Község Önkormányzata
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

forintban

A			B
1.	Bevételi jogcím		2024. évi előirányzat
2.	1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	237 397 781
3.	1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	96 959 258
4.	1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	94 452 888
5.	1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	43 033 554
6.	1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 463 149
7.	1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
8.	1.6.	Elszámolásból származó bevételek	488 932
9.	2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	14 706 830
10.	2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
11.	2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
12.	2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
13.	2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
14.	2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	14 706 830
15.	2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
16.	3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	5 927 856
17.	3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
18.	3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
19.	3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
20.	3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
21.	3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	5 927 856
22.	3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
23.	4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	78 093 898
24.	4.1.	Jövedelemadók	
25.	4.2.	Vagyontípusú adó	
26.	4.3.	Értékesítési és forgalmi adók	78 093 898
27.	4.4.	Talajterhelési díj	
28.	4.5.	Gépjárműadó	
29.	4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
30.	4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	
31.	5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	49 478 595
32.	5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	1 770 000
33.	5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
34.	5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
35.	5.4.	Tulajdonosi bevételek	7 967 768
36.	5.5.	Ellátási díjak	15 875 166
37.	5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	8 957 633
38.	5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	4 627 000
39.	5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
40.	5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
41.	5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
42.	5.11.	Egyéb működési bevételek	10 281 028
43.	6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	
44.	6.1.	Immateriális javak értékesítése	
45.	6.2.	Ingatlanok értékesítése	
46.	6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
47.	6.4.	Részesedések értékesítése	
48.	6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
49.	7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	42 000
50.	7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
51.	7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
52.	7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	42 000
53.	7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
54.	8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	
55.	8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
56.	8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
57.	8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
58.	8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
59.	9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	385 646 960
60.	10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	2 215 867
61.	10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
62.	10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
63.	10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	2 215 867
64.	11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	
65.	11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
66.	11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
67.	11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
68.	11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
69.	12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	19 779 325
70.	12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	19 779 325
71.	12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
72.	13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	
73.	13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
74.	13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	

75.	13.3.	Betétek megszüntetése	
76.	14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	
77.	14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
78.	14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
79.	14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
80.	14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
81.	15.	Váltóbevételek	
82.	16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
83.	17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	21 995 192
84.	18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	407 642 152

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

forintban

		A	B
1.	Sor-szám	Kiadási jogcímek	2024. évi előirányzat
2.	1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.+1.18.)	
3.	1.1.	Személyi juttatások	345 418 530
4.	1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	97 690 610
5.	1.3.	Dologi kiadások	12 935 368
6.	1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	102 923 188
7.	1.5.	Egyéb működési célú kiadások	200 000
8.	1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	131 669 364
9.	1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	205 498
10.	1.8.	- Elvonások és befizetések	1 634 494
11.	1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
12.	1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
13.	1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
14.	1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
15.	1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	116 972 972
16.	1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
17.	1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
18.	1.16.	- Kamattámogatások	
19.	1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
20.	1.18.	Tartalékok	12 856 400
21.	1.19.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék	
22.	1.20.	- Céltartalék	
23.	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	
24.	2.1.	Beruházások	52 193 721
25.	2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	13 848 314
26.	2.3.	Felújítások	
27.	2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	34 235 245
28.	2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
29.	2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	4 110 162
30.	2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
31.	2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
32.	2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
33.	2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	3 810 162
34.	2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
35.	2.12.	- Lakástámogatás	
36.	2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
37.	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	300 000
38.	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	397 612 251
39.	4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	2 215 867
40.	4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
41.	4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	2 215 867
42.	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
43.	5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
44.	5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
45.	5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
46.	5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
47.	5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
48.	5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
49.	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	
50.	6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	7 814 034
51.	6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
52.	6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	7 814 034
53.	6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
54.	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
55.	7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
56.	7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
57.	7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
58.	7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek	
59.	7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
60.	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
61.	9.	Váltókiadások	
62.	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	10 029 901
63.	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	407 642 152

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

forintban

		A	B
1		Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-11 965 291
2.		Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	11 965 291

Nemesszalók község Önkormányzata
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
KÖTELEZŐ FELADATAINAK MÉRLEGE

B E V É T E L E K

1. sz. táblázat

forintban

		A	B
1.	Sor-szám	Bevételi jogcím	2024. évi előirányzat
2.	1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	237 397 781
3.	1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	96 959 258
4.	1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	94 452 888
5.	1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	43 033 554
6.	1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 463 149
7.	1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
8.	1.6.	Elszámolásból származó bevételek	488 932
9.	2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	14 706 830
10.	2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
11.	2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
12.	2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
13.	2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
14.	2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	14 706 830
15.	2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
16.	3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	5 927 856
17.	3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
18.	3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
19.	3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
20.	3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
21.	3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	5 927 856
22.	3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
23.	4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	78 093 898
24.	4.1.	Kommunális adó	
25.	4.2.	Idegenforgalmi adó	
26.	4.3.	Iparüzési adó	78 093 898
27.	4.4.	Talajterhelési díj	
28.	4.5.	Gépjárműadó	
29.	4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
30.	4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	
31.	5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	49 406 570
32.	5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	1 770 000
33.	5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
34.	5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
35.	5.4.	Tulajdonosi bevételek	
36.	5.5.	Ellátási díjak	7 895 743
37.	5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	15 875 166
38.	5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	8 957 633
39.	5.8.	Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek	4 627 000
40.	5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
41.	5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
42.	5.11.	Egyéb működési bevételek	10 281 028
43.	6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	
44.	6.1.	Immateriális javak értékesítése	
45.	6.2.	Ingatlanok értékesítése	
46.	6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
47.	6.4.	Részesedések értékesítése	
48.	6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
49.	7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	42 000
50.	7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
51.	7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
52.	7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	42 000
53.	7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
54.	8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	
55.	8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
56.	8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
57.	8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
58.	8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
59.	9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	385 574 935
60.	10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	2 215 867
61.	10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
62.	10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
63.	10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	2 215 867
64.	11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	
65.	11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
66.	11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
67.	11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
68.	11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
69.	12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	19 779 325
70.	12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	19 779 325
71.	12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	

72.	13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	
73.	13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
74.	13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
75.	13.3.	Betétek megszüntetése	
76.	14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	
77.	14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
78.	14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
79.	14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
80.	14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
81.	15.	Váltóbevételek	
82.	16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
83.	17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	21 995 192
84.	18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	407 570 127

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

			forintban
A			B
1.	Sor-szám	Kiadási jogcímek	2024. évi előirányzat
2.	1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.+1.18.)	
3.	1.1.	Személyi juttatások	345 346 505
4.	1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	97 690 610
5.	1.3.	Dologi kiadások	12 935 368
6.	1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	102 851 163
7.	1.5	Egyéb működési célú kiadások	200 000
8.	1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	131 669 364
9.	1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	205 498
10.	1.8.	- Elvonások és befizetések	
11.	1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	1 634 494
12.	1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
13.	1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
14.	1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
15.	1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	116 972 972
16.	1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
17.	1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
18.	1.16.	- Kamattámogatások	
19.	1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
20.	1.18.	Tartalékok	12 856 400
21.	1.19.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék	
22.	1.20.	- Céltartalék	
23.	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	
24.	2.1.	Beruházások	52 193 721
25.	2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	13 848 314
26.	2.3.	Felújítások	
27.	2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	34 235 245
28.	2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
29.	2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	4 110 162
30.	2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
31.	2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
32.	2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	3 810 162
33.	2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
34.	2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
35.	2.12.	- Lakástámogatás	
36.	2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	300 000
37.	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	
38.	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	397 540 226
39.	4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	2 215 867
40.	4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
41.	4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
42.	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	2 215 867
43.	5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
44.	5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
45.	5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
46.	5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
47.	5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
48.	5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
49.	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	7 814 034
50.	6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
51.	6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	7 814 034
52.	6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
53.	6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
54.	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
55.	7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
56.	7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
57.	7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
58.	7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek	
59.	7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
60.	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
61.	9.	Váltókiadások	
62.	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	10 029 901
63.	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	407 570 127

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

			forintban
A			B
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)		-11 965 291
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)		11 965 291

3. melléklet a(z) .../2025. (...) önkormányzati rendelethez
 "4. melléklet az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelethez

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

A		B	C	forintban	
Bevételek		Kiadások			
Megnevezés	2024. évi előirányzat	Megnevezés	2024. évi előirányzat		
1.					
2.	Önkormányzatok működési támogatásai	Személyi juttatások	97 690 610		
3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	12 935 368		
4.	2.-ből EU-s támogatás	Dologi kiadások	102 923 188		
5.	Közhatalmi bevételek	Ellátottak pénzbeli juttatásai	200 000		
6.	Működési bevételek	Egyéb működési célú kiadások	131 669 364		
7.	Működési célú átvett pénzeszközök áll. Kivülről	Tartalékok			
8.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)				
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	345 418 530		
15.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			
16.	Költségvetési maradvány igénybevétele	Likviditási célú hitelek törlesztése			
17.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
18.	Betét visszavonásából származó bevétel	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
19.	Egyéb belső finanszírozási bevételek	Kölcsön törlesztése			
20.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek			
23.	Változóbevételek	Változókiadások			
24.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	7 814 034		
25.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	7 814 034		
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13.+24.)	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	353 232 564		
27.	Költségvetési hiány:	Költségvetési többlet:	34 300 574		
28.	Tárgyévi hiány:	Tárgyévi többlet:	46 265 865		

4. melléklet a(z) .../2025. (...) önkormányzati rendelethez
"5. melléklet az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelethez

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2024. évi előirányzat	Megnevezés	2024. évi előirányzat
	A	B	C	D
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	5 927 856	Beruházások	13 848 314
2.	1.-ből EU-s támogatás		1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
3.	Felhalmozási bevételek		Felújítások	34 235 245
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)		Egyéb felhalmozási kiadások	4 110 162
6.	Ingatlan értékesítés			
7.	Egyéb tárgyi eszköz értékesítés			
8.				
9.				
10.				
11.			Tartalékok	
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	5 927 856	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	52 193 721
13.	Hiány belső finanszírozás bevételei (14+...+18)		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	2 215 867
16.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)	2 215 867	Betét elhelyezése	
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	2 215 867		
23.	Értékpapírok kibocsátása			
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	2 215 867	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)	2 215 867
26.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (12+25)	8 143 723	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	54 409 588
27.	Költségvetési hiány:	46 265 865	Költségvetési többlet:	-
28.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	8 143 723

"

5. melléklet a(z) .../2025. (...) önkormányzati rendelethez
"6. melléklet az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelethez

**Nemesszalók Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből
származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához**

		adatok forintban
	A	B
1.	Bevételi jogcímek	2024. évi előirányzat
2.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	78 093 898
3.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	7 967 768
4.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	
5.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
6.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	
7.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		86 061 666

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

6. melléklet a(z) .../2025. (...) önkormányzati rendelethez
"7. melléklet az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelethez

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

forintban!

	A	B	C	D	E	F
	Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2023. XII. 31-ig	2024. évi előirányzat	2024. utáni szükséglet
1.						
2.	Rendezési terv	3 960 000	2024		3 960 000	
3.	Ágvágó, töltő	353 800	2024		353 800	
4.	Asztal, szék, befűvő Fő u.10.	390 000	2024		390 000	
5.	Kapu Fő u.10.	762 000	2024		762 000	
6.	Kút Fő u.10.	350 000	2024		350 000	
7.	Szódagép	254 000	2024		254 000	
8.	Munkaasztal, mosógátógép asztal Fő u.10.	347 345	2024		347 345	
9.	Szennyvíztisztító szivattyú	840 485	2024		840 485	
10.	Laptop Hivatal	334 990	2024		334 990	
11.	Ponyva	666 750	2024		666 750	
12.	Hűtő	101 400	2024		101 400	
13.	Saválló asztal konyha	427 900	2024		427 900	
14.	Saválló szekrény konyha	569 570	2024		569 570	
15.	Szivattyú Fő tér	119 200	2024		119 200	
16.	Hivatal szőnyeg, telefon, irodabutor	996 874	2024		996 874	
17.	Dabronyi utca járda műszaki tervezés	1 270 000	2024		1 270 000	
18.	Informatikai eszköz beszerzés Hivatal	1 763 000	2024		1 763 000	
19.	Légkondicionáló Hivatal	341 000	2024		341 000	
20.	ÖSSZESEN:	13 848 314			13 848 314	

7. melléklet a(z) .../2025. (...) önkormányzati rendelethez
"8. melléklet az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelethez

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

forintban !

	A	B	C	D	E	F
1.	Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2023. XII. 31-ig	2024. évi előirányzat	2024. utáni szükséglet
2.	Piac tér felújítás	528 178	2023		528 178	
3.	Járda felújítás	10 263 918	2024		10 263 918	
4.	Konyha felújítás	9 715 739	2024		9 715 739	
5.	Szivattyú felújítás	456 507	2024		456 507	
6.	Temető járda felújítás	8 046 106	2024		8 046 106	
7.	Kazánház átalakítás	660 260	2024		660 260	
8.	Táncsics u. árok burkolás	529 814	2024		529 814	
9.	Hivatal ajtó csere	127 000	2024		127 000	
10.	Járda Fő u. templom melletti	3 907 723	2024		3 907 723	
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.	ÖSSZESEN:	34 235 245			34 235 245	

8. melléklet a(z) .../2025. (...) önkormányzati rendelethez
 "10. melléklet az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	Nemesszalók Község Önkormányzata	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

forintban !

		Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
		Bevételek	
		A	B
1.	1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	237 397 781
2.	1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	96 959 258
3.	1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	94 452 888
4.	1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	43 033 554
5.	1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 463 149
6.	1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
7.	1.6.	Elszámolásból származó bevételek	488 932
8.	2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	2 129 398
9.	2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
10.	2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
11.	2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
12.	2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
13.	2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	2 129 398
14.	2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
15.	3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	5 927 856
16.	3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
17.	3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
18.	3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
19.	3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
20.	3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	5 927 856
21.	3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
22.	4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	78 093 898
23.	4.1.	Kommunális adó	
24.	4.2.	Idegenforgalmi adó	
25.	4.3.	Iparűzési adó	78 093 898
26.	4.4.	Talajterhelési díj	
27.	4.5.	Gépjárműadó	
28.	4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
29.	4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	
30.	5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	49 234 840
31.	5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	1 770 000
32.	5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
33.	5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
34.	5.4.	Tulajdonosi bevételek	
35.	5.5.	Ellátási díjak	7 967 768
36.	5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	15 875 166
37.	5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	8 957 633
38.	5.8.	Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek	4 627 000
39.	5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
40.	5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
41.	5.11.	Egyéb működési bevételek	
42.	6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	10 037 273
43.	6.1.	Immateriális javak értékesítése	
44.	6.2.	Ingatlanok értékesítése	
45.	6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
46.	6.4.	Részesedések értékesítése	
47.	6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
48.	7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	42 000
49.	7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
50.	7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
51.	7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	42 000
52.	7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
53.	8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	
54.	8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
55.	8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
56.	8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
57.	8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
58.	9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	372 825 773
59.	10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	2 215 867
60.	10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
61.	10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
62.	10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	2 215 867
63.	11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	
64.	11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	

65.	11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
66.	11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
67.	11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
68.	12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	16 741 521
69.	12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	16 741 521
70.	12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
71.	13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	
72.	13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
73.	13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
74.	13.3.	Betétek megszüntetése	
75.	14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	
76.	14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
77.	14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
78.	14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
79.	14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
80.	15.	Váltóbevételek	
81.	16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
82.	17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	18 957 388
83.	18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	391 783 161

		Kiadások	
		A	B
1.	1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	257 439 164
2.	1.1.	Személyi juttatások	29 021 052
3.	1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 136 136
4.	1.3.	Dologi kiadások	92 412 612
5.	1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	200 000
6.	1.5.	Egyéb működési célú kiadások	131 669 364
7.	1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	205 498
8.	1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
9.	1.8.	- Elvonások és befizetések	1 634 494
10.	1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
11.	1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
12.	1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
13.	1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	116 972 972
14.	1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
15.	1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
16.	1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
17.	1.16.	- Kamattámogatások	
18.	1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	12 856 400
19.	1.18.	Tartalékok	
20.	1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	
21.	1.20.	- Céltartalék	
22.	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	50 089 721
23.	2.1.	Beruházások	11 744 314
24.	2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
25.	2.3.	Felújítások	34 235 245
26.	2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
27.	2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	4 110 162
28.	2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
29.	2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
30.	2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
31.	2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	3 810 162
32.	2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
33.	2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
34.	2.12.	- Lakástámogatás	
35.	2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	300 000
36.	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	307 528 885
37.	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	2 215 867
38.	4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
39.	4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
40.	4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	2 215 867
41.	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
42.	5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
43.	5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
44.	5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
45.	5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
46.	5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
47.	5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
48.	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)	82 038 409
49.	6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
50.	6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	7 814 034
51.	6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	74 224 375
52.	6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
53.	6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
54.	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
55.	7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
56.	7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
57.	7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
58.	7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
59.	7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzüzeteknek	
60.	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
61.	9.	Váltókiadások	
62.	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	84 254 276
63.	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	391 783 161

	A	B
1.	Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	2
2.	Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	1

11

9. melléklet a(z) .../2025. (...) önkormányzati rendelethez
"11. melléklet az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési szerv megnevezése	Költségvetési szerv I.	02
Feladat megnevezése	Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal	

forintban !

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
Bevételek		
A		B
1.	1. Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	243 755
2.	1.1. Készletértékesítés ellenértéke	
3.	1.2. Szolgáltatások ellenértéke	
4.	1.3. Közvetített szolgáltatások értéke	
5.	1.4. Tulajdonosi bevételek	
6.	1.5. Ellátási díjak	
7.	1.6. Kiszámlázott általános forgalmi adó	
8.	1.7. Általános forgalmi adó visszatérülése	
9.	1.8. Kamatbevételek	
10.	1.9. Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
11.	1.10. Biztosító által fizetett kártérítés	
12.	1.11. Egyéb működési bevételek	243 755
13.	2. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)	12 577 432
14.	2.1. Elvonások és befizetések bevételei	
15.	2.2. Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
16.	2.3. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	12 577 432
17.	2.3.-ból EU támogatás	
18.	3. Közhatalmi bevételek	
19.	4. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)	
20.	4.1. Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
21.	4.2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
22.	4.3. 4.2.-ből EU-s támogatás	
23.	5. Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)	
24.	5.1. Immateriális javak értékesítése	
25.	5.2. Ingatlanok értékesítése	
26.	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
27.	6. Működési célú átvett pénzeszközök	
28.	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
29.	8. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)	12 821 187
30.	9. Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	77 262 179
31.	9.1. Költségvetési maradvány igénybevétele	3 037 804
32.	9.2. Vállalkozási maradvány igénybevétele	
33.	9.3. Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	74 224 375
34.	10. BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	90 083 366

Kiadások		
A		B
1.	1. Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	87 979 366
2.	1.1. Személyi juttatások	68 669 558
3.	1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 799 232
4.	1.3. Dologi kiadások	10 510 576
5.	1.4. Működési célú pénzeszköz átadás	
6.	1.5. Tartalék	
7.	2. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	2 104 000
8.	2.1. Beruházások	2 104 000
9.	2.2. Felújítások	
10.	2.3. Egyéb fejlesztési célú kiadások	
11.	2.4. 2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
12.	3. Finanszírozási kiadások	
13.	4. KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	90 083 366

A		B
1.	Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	9
2.	Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0

"

10. melléklet a(z) .../2025. (...) önkormányzati rendelethez
"13. melléklet az 1/2024. (II.23.) önkormányzati rendelethez

Előirányzat-felhasználási terv
2024. évre

forintban !

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1.	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
2.	Bevételek													
3.	Önkormányzatok működési támogatásai	19 341 961	19 341 961	19 341 961	20 024 042	19 341 961	19 341 961	19 341 961	22 043 426	19 341 961	19 341 961	19 341 961	21 252 664	237 397 781
4.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	604 890	604 890	604 890	6 638 574	604 890	604 890	604 890	1 752 062	604 890	604 890	604 890	872 184	14 706 830
5.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül													
6.	Közhatalmi bevételek			11 506 469			759 403	2 766 807	12 451 007	25 602 567	2 766 817	2 566 817	19 674 011	78 093 898
7.	Működési bevételek	3 428 233	3 428 233	3 428 233	6 775 578	3 428 233	3 428 233	3 428 233	8 176 926	3 428 233	3 428 233	3 428 233	3 671 994	49 478 595
8.	Felhalmozási bevételek				5 927 856									5 927 856
9.	Működési célú átvett pénzeszközök			10 500			10 500			10 500			10 500	42 000
10.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök													
11.	Finanszírozási bevételek	10 580 841	2 766 807		2 766 807	2 766 807	1 996 904		-1 098 841				2 215 867	21 995 192
12.	Bevételek összesen:	33 955 925	26 141 891	34 892 053	42 132 857	26 141 891	26 141 891	26 141 891	43 324 580	48 988 151	26 141 901	25 941 901	47 697 220	407 642 152
13.	Kiadások													
14.	Személyi juttatások	7 283 873	7 283 873	7 283 873	11 913 873	7 283 873	7 283 873	7 283 873	10 933 975	7 286 872	7 283 873	7 283 876	9 284 903	97 690 610
15.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	928 515	928 515	928 515	1 622 599	928 515	928 515	928 515	1 403 300	928 515	928 525	928 515	1 552 824	12 935 368
16.	Dologi kiadások	7 288 725	7 288 725	7 288 725	16 926 181	7 288 725	7 288 725	7 288 725	6 842 992	7 285 726	7 288 725	7 288 732	13 558 482	102 923 188
17.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	16 000	16 000	16 000	16 000	16 000	16 000	16 000	16 000	16 000	16 000	16 000	24 000	200 000
18.	Egyéb működési célú kiadások	10 624 778	10 624 778	10 624 778	11 051 776	10 624 778	10 624 778	10 624 778	12 438 853	10 624 778	10 624 778	10 424 778	12 755 733	131 669 364
19.	Beruházások			4 640 000	347 345				2 074 775	3 963 800			2 822 394	13 848 314
20.	Felújítások								9 749 515	18 882 460			5 603 270	34 235 245
21.	Egyéb felhalmozási kiadás			4 110 162										4 110 162
22.	Finanszírozási kiadások	7 814 034			255 083				-134 830				2 095 614	10 029 901
23.	Kiadások összesen:	33 955 925	26 141 891	34 892 053	42 132 857	26 141 891	26 141 891	26 141 891	43 324 580	48 988 151	26 141 901	25 941 901	47 697 220	407 642 152
24.	Egyenleg													

K I M U T A T Á S
a 2024. évben céljelleggel juttatott támogatásokról

		forintban !	
	A	B	C
1.	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összge
2.	Kavics alapítvány	működési támogatás	10 406 400
3.	Fix pont	működési támogatás	168 000
4.	Fogorvosi ellátás	működési támogatás	850 000
5.	Sportkör támogatás	működési támogatás	1 600 000
6.	Hivatal támogatása	működési támogatás	3 919 891
7.	Óvoda támogatás	működési támogatás	112 885 081
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
Összesen:			129 829 372

Nem kötelező!

Nem kötelező!



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Előterjesztés
Nemesszalók község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 18-i ülésére

Tárgy: A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet
Előadó: Varga Jenő polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) V. fejezetében (A jogrendszer folyamatos felülvizsgálata) foglalt rendelkezések általános felülvizsgálati kötelezettséget írnak elő a jogszabályok vonatkozásában. A Jat. 21. § (2) bekezdésében és 22. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezései a jegyző feladatkörébe utalják az önkormányzati rendeletek utólagos hatásvizsgálatát, valamint tartalmi deregulációját, amelyek keretében figyelemmel kell kísérni a jogszabály hatályosulását, és gondoskodni arról, hogy amennyiben adott jogszabály elavult, a jogrendszer egységébe nem illeszkedő, akkor aktualizálására sor kerüljön.

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályozásáról szóló 12/2006. (XII.15.) önkormányzati rendelete felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a megalkotása óta bekövetkezett, az alábbiakban részletezett jogszabályváltozások miatt új önkormányzati rendelet megalkotása indokolt.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt a magyar építészetéről szóló 2024. évi C. törvény 252. §-a 2024. október 1. napjával hatályon kívül helyezte, az önkormányzati rendelet bevezető részét, valamint a rendeletben alkalmazott közterület fogalmat is módosítani szükséges.

A szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény kiegészült az 5/A. §-kal, amely az alábbiakról rendelkezik:

„5/A. § (1) A reklámcélú hasznosítási jog alapján *a lakóépület tulajdonosa a tulajdonhoz való jog és a tulajdonnal való szabad rendelkezés körében – a közigazgatási anyagi jogszabályokban meghatározott feltételekkel összhangban – jogosult a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítására. A reklámcélú hasznosítási jog a reklámozó személyre is kiterjedően magában foglalja a közterületi ingatlan feletti légi tér e törvényben meghatározott mértékű térítésmentes igénybevételenek a lehetőségét.*

(2) A reklámcélú hasznosítási jog alapján a közterületről látható lakóépületen a településkép-védelmi jogszabályokban meghatározott *reklám, reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés elhelyezésére, telepítésére, illetve használatára térítésmentesen vehető igénybe a közterületi ingatlan feletti légi tér, ha*

a) a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy métert – a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két métert – nem haladja meg, és

b) az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van.

(3) A (2) bekezdésben foglaltaknál nagyobb mértékű igénybevételre a közterület-használatra vonatkozó helyi önkormányzati rendelet előírásai az irányadók. A helyi önkormányzat rendelete a (2) bekezdésben foglaltaknál nagyobb mértékű térítésmentes igénybevételt is biztosíthat.

A törvény meghatározza az ilyen reklámhordozók, valamint tartóberendezések közterület feletti, ingyenesen igénybe vehető része nagyságának és elhelyezésének minimumfeltételeit, egyben az önkormányzatok képviselő-testületei számára lehetővé teszi az ezen felül eső részek igénybevételeinek és az ezekhez kapcsolódó esetleges közterület-használati díjmentesség vagy díjfizetési kötelezettség önkormányzati rendeletben történő szabályozását.

A rendelet megalkotása óta eltelt időre való tekintettel felülvizsgáltuk a közterület használati díjakat is, melyek külön mellékletben kerültek meghatározásra.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a tervezet jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- környezeti, egészségi következményeit,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatásait,
- a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében a következők:

1. Társadalmi hatások:

A rendelet-tervezet szabályozza a közterület használatát, annak eljárási rendjét, rögzíti a tilalmakat. A rendelet alkalmazásával a lakosság és szervezetek által igénybe vett közterületek használata a rendeleti szabályozásnak megfelelően, rendezetten történik.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A rendelet-tervezetnek gazdaságélénkítő hatása nincsen. A rendelet végrehajtása az önkormányzat számára csekély költségvetési forrást jelent.

3. Környezeti következmények, hatások:

A rendelet-tervezet alapján benyújtott kérelmeknek megfelelő közterület használat a környezet egy részét veszi igénybe. Használat esetén a rendelet az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget előírja.

4. Egészségügyi következmények, hatások:

A rendelet-tervezetnek egészségügyi következményei, hatásai nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A szabályozásnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A helyi önkormányzatoknak jogalkotási kötelezettsége van. A jogalkotás elmaradása mulasztásos törvénysértést eredményez.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Nemesszalók, 2025. március 11.




Varga Jenő
polgármester

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

E szakaszok az Általános rendelkezéseket, a rendelet hatályára vonatkozó és az értelmező rendelkezéseket tartalmazzák.

A 3–9. §-hoz

E szakaszok a közterület használatáról rendelkeznek: tartalmazzák a felelősség kérdését, az eltérő rendeltetéstől való használat engedélykötelességét. E szakaszok rendelkeznek arról, hogy mely esetekben szükséges, illetve nem szükséges engedélyt kérni. Felsorolja azokat az eseteket, amikor tilos közterület-használati engedélyt kiadni. Szabályozza továbbá a 3,5 tonna feletti járművekre vonatkozó rendelkezéseket.

A 10. §-hoz

E szakaszok a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben meghatározottak szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használatra tartalmaz rendelkezéseket.

A 11–16. §-hoz

E szakaszok a közterület-használati engedély kiadására vonatkozó eljárásrendet, a kérelem és az engedély tartalmát, az engedélyező hatóság megnevezését, valamint az engedély visszavonására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A 17. §-hoz

A közterület-használati díjra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 18. §-hoz

E szakasz a közterület engedély nélküli használatával kapcsolatos kötelezettségeket határozza meg.

A 19–21. §-hoz

Hatályba léptető, átmeneti és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

**Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (...) önkormányzati rendelet-tervezete**

a közterületek használatáról

- [1] Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elkötelezett a közterületek fenntartható, biztonságos és közösségi célú használata, valamint a helyi lakosság érdekeinek védelme, a település arculatának megóvása, a közrend fenntartása és a közterületek rendeltetésszerű használatának biztosítása mellett.
- [2] Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen önkormányzati rendeletben szabályozza a közterületek használatának feltételeit, rendjét, a használattal összefüggő jogokat és kötelezettségeket, a jogszerűtlen közterület-használat jogkövetkezményeit, valamint a közterületek védelmével és rendeltetésszerű használatának biztosításával kapcsolatos előírásokat.
- [3] Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 3. alcím tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Nemesszalók község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki az olyan közterület igénybevételére vagy azzal összefüggő díjfizetésre, amennyiben az más jogszabályon alapul.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Árusítás: közterületen történő alkalmi-, idényjellegű- és tartós árusítás vagy vásár, mozgóbolt és mozgóárusítás által végzett kereskedelmi tevékenység, vagy javító- vagy bármely más szolgáltatási tevékenység.
- b) Folyamatos járműtárolás: 3,5 tonna feletti gépjárműnek, vontatmánynak, mezőgazdasági gépnek, vontatónak, autóbushoz a közterületen történő, - a megszakításoktól függetlenül – visszatérő jellegű parkírozása (például a lakóépületek környékén parkoló vállalkozások gépjárművei, autóbuszok).
- c) Közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott fogalom, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott része.
- d) Rendezvény: a külön jogszabályban meghatározott szabályok szerint megtartott békés összejövetel, felvonulás és tüntetés.
- e) Szórólaposztás: kis terjedelmű, hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő), vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat kézből kézbe történő ingyenes átadása.
- f) Üzemen kívül helyezett jármű: érvényes hatósági engedéllyel vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt, továbbá azon jármű, amely az arra jogosult kérelmére a forgalomból ideiglenesen kivonásra került.

- g) Üzemképtelen jármű: hatósági engedéllyel és jelzéssel rendelkező, de nyilvánvalóan mozgásképtelen, közúti közlekedésre alkalmatlan jármű (pl. futómű-hiányos, motorhiányos, stb.), valamint a baleset során megsérült és elhagyott jármű.
- h) Vállalkozási, értékesítési tevékenységhez kapcsolódó termék közterületen történő bemutatása: a vállalkozás által forgalmazott termék nyitvatartási idő alatti - az üzlet vagy a vállalkozás székhelye, vagy telephelye közelében – közterületen történő kiállítása.

2. A közterület használata

3. §

- (1) A közterületet, annak építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésének megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja. A közterület használója a közterület használatáért felelősséggel tartozik.
- (2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) – az 5. §-ban foglalt eseteket kivéve - engedély szükséges.
- (3) A közterületek használatáért – amennyiben jelen rendelet eltérően nem rendelkezik – a 1. mellékletben meghatározott közterület-használati díjat kell fizetni.
- (4) Nemesszalók község közterületein a közterület használata meghatározott időre vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig, de legfeljebb 1 évre engedélyezhető.
- (5) A fél évnél hosszabb engedély, amennyiben azt közérdek indokolja 30 napos határidővel visszavonható, ebben az esetben a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül. A közterület-használójának az Önkormányzattal szemben más igényt nem érvényesíthet.
- (6) Amennyiben a közterület-használójának a (4) bekezdésben meghatározott engedély lejártát követően is használni kívánja a közterületet (folyamatos használat), úgy az engedélyének lejártát megelőzően 15 nappal ismételt kérelmet szükséges benyújtania a polgármesterhez.

4. §

- (1) Közterület-használati engedélyt kell kérni a közterület használatára különösen:
 - 1. a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, címtábla, cégtábla, cégér, közterület fölé benyúló árnyékoló berendezés elhelyezésére,
 - 2. közérdekű reklámfelület, óriásreklám, megállító-tábla (a továbbiakban együtt: hirdető-berendezés) elhelyezésére,
 - 3. a közterületről látható lakóépületen a településképvédelmi jogszabályokban meghatározott reklám, reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezésselhelyezésére, telepítésére, használatára, amennyiben a használat a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény 5/A. § (2) bekezdésében foglalt, térítésmentesen igénybevehető mértéken kívül esik.
 - 4. díszkút, vízmedence, szökőkút; alapzatos zászlórúd, térelemek (pl. pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb.) elhelyezésére,
 - 5. szórólaposztásra, aláírásgyűjtésre,
 - 6. árusításra, nem építési engedélyhez kötött, ideiglenes árusítóhely és egyéb fülke (pavilon, bódé) elhelyezésére,
 - 7. sport- és kulturális rendezvényekre,

8. mutatóványos tevékenység és cirkusz céljára,
9. 3,5 t megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó jármű tárolására a kijelölt ingatlanokon,
10. kerékpármegőrző elhelyezésére,
11. távbeszélőfülke, postai levélszekrény elhelyezésére;
12. vendéglátóipari előkert, terasz céljára,
13. ideiglenes jellegű építmények elhelyezésére, illetve tárolóhely kialakítására;
14. építési munkával kapcsolatos építőanyagok és építési törmelék konténerben történő elhelyezése 21 napot meghaladó időtartamra,
15. építési és szerelési munkával kapcsolatos ideiglenes építmény (lakókocsi, állványzat) elhelyezése 21 napot meghaladó időtartamra,
16. tüzelőanyag tárolására 21 napot meghaladó időtartamra,
17. 5. közlekedési vállalatoknak a pályafenntartáshoz vagy a forgalom biztosításához szükséges anyagok, eszközök tárolására;
18. közterület felbontásához annak területén, az alatt, vagy felett építmény vagy más létesítmény elhelyezéséhez,
19. a gyülekezési törvény hatálya alá nem tartozó közterületi rendezvény, esemény,
20. az építmények rendeltetésszerű használatához jogszabályban előírt számú gépjármű-várakozóhely közterületen történő biztosítása,
21. elektromos töltőállomás kialakítására.

(2) A 4. § (1) bekezdésének 14., 15. és 16. pontjaiban felsorolt tevékenységek megkezdésének napján az ügyfélnek Nemesszalók Község Önkormányzata felé bejelentési kötelezettsége van, melyről a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartást vezet.

5. §

- (1) Nem kell közterület-használati engedély:
- a) a közterületen vagy alatta, vagy felette elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkákhoz,
 - b) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához,
 - c) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
 - d) üzemén kívül helyezett és az üzemképtelen jármű legfeljebb 5 napig történő tárolásához,
 - e) tüzelőanyag 3 napot meg nem haladó tárolásához.
- (2) Nem kell közterület-használati engedély, de bejelentés köteles
- a) a tüzelőanyag tárolása 3 napnál hosszabb, de 21 napot meg nem haladó időtartamra,
 - b) építési munkával kapcsolatos építőanyagok, építéshez szükséges szerkezetek, konténerben tárolt bontási és egyéb törmelékek elhelyezése 3 napnál hosszabb, de 14 napot meg nem haladó időtartamra.

6. §

Az ingatlan előtti közterületen található csapadékvíz-elvezető árkon, az ingatlan megközelítésére, a kapubejáróhoz úttal kapcsolódó átereszt – kérelemre - a polgármester engedélyével közterület-használati díj nélkül létesíthető. A kérelem a 2. melléklet szerinti nyomtatványon nyújtható be

7. §

- (1) Közterület-használati engedély nem adható:

- a) üzemén kívül helyezett és az üzemképtelen jármű 5 napon túl történő tárolásához,
- b) lakó-vagy középület homlokzatától mért 3 méteren belül árusító és egyéb fülke és a hozzá tartozó szerkezeti elemek (előtető, reklám, stb.) elhelyezésére,
- c) a tömegközlekedési járművek megállóiban történő közterület-használatra,
- d) építési és egyéb törmelék lerakására, konténeres lerakás kivételével,
- e) járművek közterületi iparszerű javítására, mosására;
- f) annak a kérelmezőnek, akinek korábbi közterület-használatból díjfizetési hátraléka van, a hátralék megfizetéséig. Ezt a szabályt alkalmazni kell azzal a gazdasági társasággal szemben is, amelyben tagként szerepel olyan természetes személy vagy jogi személy, amely a hátralékkal érintett gazdasági társaságban is tagként vett részt a hátralék keletkezésekor,
- g) üzlethelyiségen körüli területen göngyöleg tárolására,
- h) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésre,
- i) a 4. § (1) bekezdésének 14., 15. és 16. pontjai esetében, amennyiben a közterület-használat a gyalogos vagy a gépjárműforgalmat akadályozza.

(2) Közterület-használati engedély nem adható olyan tevékenységre, melynek gyakorlása a környezetre káros hatású, vagy a közrendet, közbiztonságot, közérkölcset, vagy az egészséget veszélyeztetné.

8. §

A közterület-használati engedély megadásához az állam tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetének hozzájárulása szükséges, ha a közterület a Magyar Állam tulajdona.

9. §

(1) A 3,5 tonna legnagyobb megengedett össztömeget meghaladó jármű tárolható közterületen az alábbiakban felsorolt helyeken és feltételekkel:

- a) az ingatlan építkezési forgalmában részt vevő jármű az olyan ingatlan előtt vagy annak 50 m-es körzetében, amelyen a várakozás ideje alatt tényleges építkezési tevékenység zajlik;
- b) közúti hó eltakarítást, síkosság-mentesítést végző készenléti, ügyeleti szolgálatot ellátó, a hó eltakarítási, síkosság-mentesítési feladat elvégzéséhez szükséges figyelmeztető jelzéssel, felirattal, szerelvényekkel és szóróanyaggal felszerelt jármű;
- c) a megkülönböztető jelzéssel ellátott jármű;
- d) az üzemképtelen jármű legfeljebb 24 óra időtartamig, ha az üzemképtelen állapotot jelző felirat a járművön jól láthatóan el van helyezve.

(2) Helyi tömegközlekedést szolgáló autóbusz az üzemeltetővel egyeztetett helyszínen tárolható, közterület-használati díj nélkül.

(3) A közterületen vagy egyéb önkormányzati tulajdonú területen kialakított vagy használt tároló helyét igénybe vevő járműben esetlegesen keletkezett károk miatt az önkormányzat felé igény nem érvényesíthető.

3. A közterületek filmforgatási célú használata

10. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat nem haladhatja meg a 10 nap időtartamot, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.

(2) A közterület-használat naponta 7.00-20.00 óra közötti időtartamra vonatkozhat, különösen indokolt esetben ettől eltérő időtartamot a polgármester engedélyezhet.

(3) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a forgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 3 napon belül újra biztosítani kell.

(4) Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mgtv-ben meghatározott filmforgatási célú közterület-használattal összefüggő döntéssel kapcsolatos hatásköreit átruházza a polgármesterre.

4. Közterület-használat engedélyezési eljárás

11. §

(1) A közterület-használatot annak kell bejelentenie, illetve a közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Jelen rendeletben foglalt kötelezettség teljesítésére irányuló kérelmet a polgármesterhez kell benyújtani. A kérelem benyújtása történhet papíron vagy a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben meghatározott elektronikus úton ügyfélkapun, cégkapun vagy hivatali kapun keresztül a közterület igénybevételét megelőzően legalább 8 nappal.

(3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, megnevezését (szervezet esetében a képviselő személy nevét is), székhelyének, lakóhelyének címét, a kapcsolattartáshoz szükséges adatokat (telefon, fax, email);
- b) a kérelmező azonosításához szükséges adatokat:
 - ba) természetes személy esetében a születési helyét, idejét, anyja nevét,
 - bb) egyéni vállalkozó vagy gazdálkodó szervezet esetében az adószámát, nyilvántartási számát, cégjegyzék számát,
 - bc) őstermelő esetén a nyilvántartási számát,
- c) a közterület-használat helyét, a közterület-használat megnevezését vagy célját, az igényelt terület nagyságát;
- d) a közterület-használat tervezett kezdését és befejezését,
- e) kötelezettségvállalást arra vonatkozóan, hogy a közterület-használat befejezése után az a közterület eredeti állapotát az engedélyes a saját költségén, minden kártérítési igény nélkül helyreállítja.

12. §

(1) Közterület-használati engedély az e rendeletben foglaltak alapján annak a kérelmezőnek adható (hosszabbítható meg), aki a megadáshoz szükséges feltételekkel rendelkezik.

(2) Az engedélyező hatóság kérheti a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok és engedélyek (pl. műszaki alkalmassági tanúsítványok, felelősségbiztosítás, stb.) bemutatását.

(3) Cirkusz vagy mutatványos tevékenység akkor engedélyezhető, ha a kérelmező rendelkezik a berendezések műszaki alkalmasságát bizonyító tanúsítványokkal, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb hatósági engedélyekkel.

13. §

(1) A közterület-használati engedélyben elő kell írni:

- a) közterületen elhelyezendő árusítóhely vagy egyéb fülke esetén annak rendeltetését, valamint az ott végezhető tevékenységet,
- b) az engedélyes teljes körű felelősségét az engedélyezett közterület-használattal kapcsolatban,
- c) azt, hogy az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a göngyöleg és a szemét elszállításáról, valamint közterületi létesítmény esetén annak karbantartásáról gondoskodni,
- d) az eredeti állapot helyreállítását a használat megszűntét követően.

(2) Az (1) bekezdésen felül az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, megnevezését (szervezet esetében a képviselő személy nevét is), székhelyének, lakóhelyének címét, a kapcsolattartáshoz szükséges adatokat (telefon, fax, email);
- b) a kérelmező azonosításához szükséges adatokat:
 - ba) természetes személy esetében a születési helyét, idejét, anyja nevét,
 - bb) egyéni vállalkozó vagy gazdálkodó szervezet esetében az adószámát, nyilvántartási számát, cégjegyzék számát,
 - bc) őstermelő esetén a nyilvántartási számát,
- c) a közterület-használat helyét, a közterület-használat megnevezését vagy célját, az igényelt terület nagyságát;
- d) a közterület-használat tervezett kezdését és befejezését,
- e) kötelezettségvállalást arra vonatkozóan, hogy a közterület-használat befejezése után az a közterület eredeti állapotát az engedélyes a saját költségén, minden kártérítési igény nélkül helyreállítja.

14. §

A közterület-használati engedély kiadására, visszavonására, a rendeletben meghatározott esetben a közterület használat megtiltására, a rendeletben meghatározott szabályok szerinti kötelezésről szóló döntés meghozatalára, önkormányzati hatósági jogkörben, átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

15. §

Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, vagy annak másolatát a helyszínen magánál tartani.

16. §

Az engedélyt vissza kell vonni, ha:

- a) az engedélyes a területet nem az engedélyezett tevékenységre, az engedélyben foglaltaktól eltérően, jelen rendelet vagy más jogszabály előírásait megsértve használja;
- b) az engedélyes a közterület használati díjat felhívás ellenére a felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül nem fizeti meg.

5. A közterület-használat díja

17. §

(1) A díj mértékét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A díjat legalább 1 napra és 1 m² területre kell megállapítani. A díj megállapítása szempontjából minden megkezdett nap vagy hónap egésznek számít.

(3) A díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül, egyösszegben kell megfizetni.

(4) Nem kell díjat fizetni az alábbi esetekben:

- a) anyagi hasznot nem hajtó rendezvények esetén,
- b) nonprofit gazdasági társaságok rendezvényei esetén,
- c) a rendezvény támogatójának, szponzorának reklámozására szolgáló reklámhordozó esetén.

6. A közterület engedély nélküli használatának következményei

18. §

(1) A közterület-használat befejezését követően, a közterületet a használó köteles az eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

(2) Abban az esetben, ha a használó az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének 24 órán belül nem tesz eleget, úgy engedélyező jogosult azt a használó költségére és veszélyére elvégeztetni.

7. Záró rendelkezések

19. §

Ez a rendelet 2025. április 1-jén lép hatályba.

20. §

Jelen rendeletet a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni, hatályba lépése nem érinti az ezt megelőzően kiadott közterület-használati engedélyek érvényességét.

21. §

Hatályát veszti Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályozásáról szóló 12/2006. (XII.15.) önkormányzati rendelete.

Varga Jenő sk.
polgármester

dr. Bán Zsófia sk.
jegyző

A közterület-használat díja

	A	B
1.	A közterület-használat tárgya	Közterület-használati díjtételek
2.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, címtábla, cégtábla, cégér, közterület fölé benyúló árnyékoló berendezés	150,- Ft/m ² /hó
3.	Óriásreklám	1. 200,- Ft/m ² /hó
4.	Közérdekű reklámfelület	250,- Ft/m ² /hó
5.	2013. évi CLXXIV. törvény 5/A. § (2) bekezdésben foglalt, térítésmentesen igénybe vehető mértéken kívül eső mértékű, közterületről látható, lakóépületen lévő reklám, reklámhordozó vagy azt tartó berendezés	1. 200,- Ft/m ² /hó
6.	Árusítás	1. 000,- Ft/m ² /nap
7.	3,5 t össztömeget meghaladó járművek tárolása a kijelölt ingatlanon	460,- Ft/nap/jármű
8.	Mutatványos tevékenység	1. 000,- Ft/alkalom
9.	Cirkusz	45. 000,- Ft/alkalom (maximum 5 nap)
10.	Vendéglátóipari előkert, terasz	25,- Ft/m ² /nap
11.	Építési munkával kapcsolatos építőanyagok, építéshez szükséges szerkezetek, ideiglenes építmények (lakókocsi), konténerben tárolt bontási és építési törmelék elhelyezéséhez 21 napot meghaladó időtartamra	25,- Ft/m ² /nap
12.	21 napon túli tüzelőanyag tárolás	150,- Ft/m ² /nap
13.	Egyik pont alá sem tartozó közterület-használat esetén	1. 000,- Ft/m ² /alkalom

Közterület-használati engedély kérelem kapubejáró létesítéséhez

A kérelmező szervezet megnevezése:

Szervezet esetén a képviselő neve:

Kérelmező székhelye v. lakóhelye címe:

.....

Kapcsolattartási adatok (telefon, fax, e-mail):

.....

A kapubejáró kialakítás helye (cím és helyrajzi szám):

.....

A kivitelező neve, címe:

A kivitelezés megkezdésének ideje: év hónap nap

A kivitelezés befejezésének, közterület helyreállításának ideje:

..... év hónap nap

A kapubejáró kialakítási kérelemhez mellékelni kell az alábbiakat:

a) kialakítás helyét bemutató dokumentációt: helyszínrajzot vagy fotót, műszaki leírást, mely tartalmazza a kapubejáró tervezett kialakítását (méretek, anyagok, burkolatok, tervezett áteresztő anyagának, méretének megjelölésével, közterület helyreállításának módját),

b) amennyiben a kapubejáró országos közúthoz csatlakozik a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (Veszprém Vármegyei Igazgatóság, 8200 Veszprém, Mártírok útja 1.) kezelői hozzájárulása,

c) amennyiben a kapubejáró kialakítása közműhálózatot (víz, szennyvíz, gáz, elektromos, távközlési) keresztez, vagy biztonsági övezetbe esik, az érintett közmű kezelőjének hozzájáruló nyilatkozata.

Felhívom figyelmet, hogy a közterület-használati engedély eredeti példányát vagy hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személy(ek) felhívására felmutatni.

Nyilatkozom, hogy a kapubejáró kialakítás valamint a közterület helyreállítás teljes költségét saját forrásból biztosítom. Nyilatkozom továbbá, hogy a megépített kapubejáró fenntartásáról gondoskodom.

Kelt.:

.....
kérelmező aláírása

NEMESSZALÓKI KÖH

Feladó: FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás [fixpontof@gmail.com]
Küldve: 2025. február 19. 13:50
Címzett: polgarmester@marcalgergelyi.hu; polgarmester@bakonybel.hu;
polgarmester@nemesszalok.hu; polgarmester@olaszfalu.hu; Kemenesszentpéter
Önkormányzat - Polgármester; Péter Aczél; egyházaskeszo.onkormanyzat@gmail.com;
varkeszo.onkormanyzat@gmail.com; Marcaltői Közös Önkormányzati Hivatal; Mária
Fintáné Dóra; Gecse Önkormányzat; Géza Mészáros; Kemeneshőgyész Önkormányzat;
onkormanyzat@nagyacsad.hu; bakonymana.onkormanyzat@gmail.com;
bakonykoppany@freemail.hu; papasalamon.onkormanyzat@gmail.com;
lendvaijanosne35@gmail.com; papadereske.onkormanyzat@gmail.com;
hivatal@nyarad.hu; beb.hivatal@gmail.com; hivatal@vinar.hu; vinar.kozseg@gmail.com;
bakonyszucs@bakonyszucs.hu; adasztevel@adasztevel.hu;
csesznekonkormanyzat@gmail.com; k.tamas8516@gmail.com; info@bakonyoszlop.hu;
info@bakonyszentkiraly.hu; onkormanyzat@homokbodoge.hu; pgypmh2@gmail.com;
pmh@porva.hu; Dudar Jegyző; kekesiistvan57@gmail.com; onkormanyzat@mezolak.hu;
jegyzo@mezolak.hu
Tárgy: Társulási megállapodás módosítása
Melléletek: előterjesztés társulási megállapodás módosításáról 2025.04.01. (1).doc; FIX-PONT
társulási megállapodás módosítása 2025. 04.01..doc; FIX-PONT társulási megállapodás
2025.04.01..doc; Érvényességi záradék polgármester módosításról (2).docx;
Érvényességi záradék polgármester (1).docx

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

Csatolmányban küldöm a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosításához szükséges dokumentumokat. Kérem, hogy a Képviselő-testületi határozatokat, valamint az érvényességi nyilatkozatokat határidőre visszaküldeni szíveskedjenek!

Tisztelettel: Nagy Géza

NEMESSZALÓKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Erkezett	2025. 02. hó 19. n.
Szám	Melléklet
Előszám	Előadó
N54/464/2024	CL B 8

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt polgármester Asszony / Úr! Tisztelt Képviselő társaim!

A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása vált szükségessé az alábbi indokok alapján:

- A Társulás feladatköre bővül az önkormányzati / térségi főépítési feladattal.
- A Társulás feladatköre bővül a gyepmesteri feladatokkal.
- Pénzesgyőr Község Önkormányzata a Társulásban kívánja ellátni a házi segítségnyújtás feladatát.

Indítványozom, hogy a Társulási Megállapodás módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását fogadják el!

Kérem, hogy az erről szóló Képviselő-testületi határozat két eredeti példányát, és a polgármester által aláírt érvényességi záradék egy eredeti példányát, legkésőbb 2025. március 20-ig postai úton címünkre megküldeni szíveskedjenek!

Ezen előterjesztés nem vonatkozik Mezőlak Község Önkormányzatára, azt külön küldjük!

Kelt: Mihályháza, 2025. február 19.

Tisztelettel:

Mészáros Géza
elnök

HATÁROZAT MINTA

 /2025.(. .) határozat

_____ község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy döntött, hogy a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: _____ polgármester

Határidő: azonnal

**FIX-PONT ÖNKORMÁNYZATI FELADATELLÁTÓ
TÁRSULÁS**

8513. Mihályháza Petőfi u. 8.

Tel./Fax.: 89/346-066

Web: www.fixpont.oldalunk.hu; E-mail: fixpontof@gmail.com

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

**a belső ellenőrzési, házi segítségnyújtási, étkeztetési, nappali ellátás, falugondnoki
szolgálat, településfejlesztés, térségi főépítész, gyepmester feladatok ellátására**

(egységes szerkezetben 2025. április 01.)

Jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt önkormányzatok Képviselő-testületei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /a továbbiakban: Mőtv./ 87. §-a alapján jogi személyiségő társulást hoznak létre a jelen megállapodásban részletesen rögzített feltételek szerint. Az alapításról nem jogszabály rendelkezett.

I. A TÁRSULÁS NEVE , SZÉKHELYE

Neve: FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás

Székhelye: 8513. Mihályháza Petőfi u. 8.

II. A TÁRSULÁS TAGJAINAK NEVE, SZÉKHELYE, KÉPVISELŐJE

Kemeneshőgyész község Önkormányzata 8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107. /Kovács Tamás Imre polgármester/

Kemenesszentpéter község Önkormányzata 8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2. /Tőrekiné Takács Beáta polgármester/

Malomsok község Önkormányzata 8533. Malomsok Fő tér 19. /Fintáné Dóra Mária polgármester/

Marcaltő község Önkormányzata 8532. Marcaltő Fő tér 13. /Sandl Zoltán polgármester/

Mihályháza község Önkormányzata 8513. Mihályháza Jókai utca 2. /Mészáros Géza polgármester/

Nagyacsád község Önkormányzata 8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3. /Szalóky Nándor polgármester/

Várkesző község Önkormányzata 8523. Várkesző Kossuth utca 36. /Ferencz Dezső polgármester/

Egyházaskesző község Önkormányzata 8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76. /Lendvai Jánosné polgármester/

Csatlakozó Önkormányzatok:

Külsővat község Önkormányzata 9532. Külsővat Kossuth utca 70. /Aczél Péter polgármester/2015.01.01.

Gecse község Önkormányzata 8543. Gecse Kossuth utca 39. /Istenes Gyula polgármester/2015.01.01.

Bakonyszücs község Önkormányzata 8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1. /Fódi István polgármester/2014.01.01.

Bakonykoppány község Önkormányzata 8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24. /Tekán István polgármester/2014.01.01.

Homokbödöge község Önkormányzata 8563. Homokbödöge Kossuth utca 47. /Obermayer Rita polgármester/ 2016.01.01.

Bakonybél község Önkormányzata 8427. Bakonybél Pápai utca 7. /Márkus Zoltán polgármester/2016.01.01.

Bakonynána község Önkormányzata 8422. Bakonynána Alkotmány utca 3. /Ács Kristóf polgármester/2016.01.01.

Bakonyoszlop község Önkormányzata 8418. Bakonyoszlop Kossuth utca 32. /Wolf Ferenc polgármester/2016.01.01.

Bakonyszentkirály község Önkormányzata 8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69. /Csillag Zoltán polgármester/2016.01.01.

Csesznek község Önkormányzata 8419. Csesznek Vár utca 42. /Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester/2016.01.01.

Dudar község Önkormányzata 8416. Dudar Rákóczi utca 19. /Baumann Csaba polgármester/2016.01.01.

Pénzesgyőr község Önkormányzata 8426. Pénzesgyőr Fő utca 4. /Véber Arnold polgármester/2016.01.01.

Porva község Önkormányzata 8429. Porva Székely József utca 2. /Veinperlné Kovács Andrea polgármester/2016.01.01.

Marcalgergelyi község Önkormányzata 9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52. /Molnárné Nagy Melinda polgármester/2016.01.01.

Nemesszalók község Önkormányzata 9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15. /Varga Jenő polgármester/2016.01.01.

Vinár község Önkormányzata 9534. Vinár Köztársaság utca 38. /Sipos Gabriella polgármester/2016.01.01.

Béb község Önkormányzata 8565. Béb Kossuth utca 14. /Brunner Imre polgármester/2016.01.01.

Adásztevel község Önkormányzata 8561. Adásztevel Árpád utca 64. /Fodor Béla polgármester/2018.01.01.

Olaszfalu község Önkormányzata 8414. Olaszfalú Váci Mihály utca 17. /Törökné Ringl Krisztina polgármester/2016.01.01.

Csót község Önkormányzata 8558. Csót Rákóczi utca 38. /Kékesi István polgármester/ 2021.01.01.

Nyárád község Önkormányzata 8512. Nyárád Kossuth utca 1. /Pajak Károly László polgármester/ 2024.01.01.

Pápadereske község Önkormányzata 8593. Pápadereske Rákóczi utca 43. /Stauberné Réti Henrietta polgármester/ 2024.01.01.

Pápasalamon község Önkormányzata 8594. Pápasalamon Petőfi tér 3. /Nepusz Nándor polgármester/ 2024.01.01.

III. A TÁRSULÁSHOZ TARTOZÓ TELEPÜLÉSEK (2024.01.01.)

LAKOSSÁGSZÁMA

Bakonybél: 1144 fő

Bakonykoppány: 205 fő

Bakonynána: 988 fő

Bakonyoszlop: 463 fő

Bakonyszentkirály: 830 fő

Bakonyszücs: 266 fő

Béb: 277 fő

Csesznek: 515 fő

Dudar: 1742 fő

Egyházaskesző: 540 fő

Gecse: 402 fő
 Homokbödöge: 681 fő
 Kemeneshőgyész: 506 fő
 Kemenesszentpéter: 642 fő
 Külsővat: 700 fő
 Malomsok: 536 fő
 Marcalgergelyi 377 fő
 Marcaltó: 767 fő
 Mihályháza: 731 fő
 Nagyacsád: 631 fő
 Nemesszalók 881 fő
 Pénzesgyőr: 334 fő
 Porva: 502 fő
 Várkesző: 182 fő
 Vinár 232 fő
 Adásztevel: 824 fő
 Olaszfalu: 1065 fő
 Csót: 952 fő
 Pápasalamon: 358 fő
 Pápadereske: 338 fő
 Nyárád: 934 fő

IV. A TÁRSULÁS ÁLTAL ELLÁTOTT FELADAT ÉS HATÁSKÖRÖK

IV/1. BELSŐ ELLENŐRZÉS

Belső ellenőrzés főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/A. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el.

A feladatok ellátása során a társulás szakfeladatán az alábbi feladatokat látja el:

- Az éves költségvetési javaslat, a végrehajtásról szóló féléves és éves beszámoló tervezetének megalapozottságáról vélemény nyilvánítása,
- Költségvetési bevételek , kiadások figyelemmel kísérése,
- A hitelfelvétel indokainak és megalapozottságának vizsgálata,

- A jogszabályok, az önkormányzati döntések, a pénzügyi szabályzat, más szabályzatok és belső utasítások megtartásának ellenőrzése, a bizonylati és okmányfegyelem megtartásának ellenőrzése,
- Szabályszerű és ésszerű gazdálkodás érdekében véleménynyilvánítás,
- Az önkormányzati tulajdon védelmi rendjének, szerveztségének és hatékonyságának vizsgálata és véleményezése,
- A működés és gazdálkodás szerveztségének vizsgálata.

A belső ellenőrzés szervezése:

Az ellenőrzések szervezésére éves tervet kell készíteni, aminek tartalmazni kell az ellenőrzéseket, ellenőrzési fajtáinként részletezve időpont, tárgy, időráfordítás, ellenőrizendő egység megnevezéssel.

Az ellenőrzés végrehajtása:

Az eljáró belső ellenőr a hatályos jogszabályok, szabályzatok szerint köteles eljárni. Az ellenőrzést általában a helyszínen kell végrehajtani. Amennyiben az ellenőr munkahelyén végzi az adatvizsgálatot, ilyenkor előtérbe helyezendő az eredeti iratvédelem.

Az ellenőrzés megállapításait az ellenőrzést végző írásos jelentésbe foglalja.

A jelentés szerkezeti felépítése: bevezető (általános értékelés), megállapítások, teendők intézkedések tagolásban épül fel.

Szabálytalanság esetén az ellenőr a szabálytalanság fokának mérlegelésével javaslatot tesz. A belső ellenőrzést záró tárgyalással kel realizálni.

IV/2. A HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A házi segítségnyújtás főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/B. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. A házi segítségnyújtást a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

A házi segítségnyújtás szervezése:

A szociális alapellátásról való gondoskodás körében a társulás, alkalmazottaival –szakmai vezető igénybevételeivel- ellátja a házi segítségnyújtás feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

A házi segítségnyújtás végrehajtása:

A házi segítségnyújtást –szociálpedagógus vagy felsőfokú szakmai végzettséggel rendelkező személy közreműködésével- szociális gondozók végzik, akik közalkalmazotti jogviszonyban a Társulás, mint költségvetési szerv alkalmazottai. Munkáltatói jogokat a Társulás elnöke gyakorolja, szakmai irányításukért a szakmai vezető felelős. A szociális gondozó kinevezéséhez, felmentéséhez, jutalmazásához, fegyelmi felelősségre vonásához a szociális gondozó tényleges munkavégzési helye szerinti polgármester egyetértése szükséges. A Társulás a házi segítségnyújtásra igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A Társult községekbe bejelentett lakcímmel rendelkező személyek után kapott normatíva összegéből levonásra kerül az adott községben ténylegesen munkát végző szociális gondozóval kapcsolatba felmerült valamennyi bér- és dologi jellegű költség. A különbözetet a Társulás az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában juttatja a községeknek.

A házi segítségnyújtásban részesítendő személy ellátásához a területileg illetékes első fokú hatóság jogerős határozata szükséges!

IV/3. ÉTKEZTETÉS

Az étkeztetés főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/C. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. Az étkeztetést a Társulás szakfeladatán keresztül külső beszállítóval végzi.

Az étkeztetés szervezése:

A szociális alapellátásról való gondoskodás körében a társulás alkalmazottja közreműködésével ellátja az étkeztetés feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

Az étkeztetés végrehajtása:

Az étkeztetést a Társulás elsődlegesen az adott községben működő önkormányzati fenntartású Konyha üzemeltetőjével, amennyibe ez nincs a községben szolgáltatási szerződésben lévő vállalkozóval kötött megállapodással biztosítja. A társulás a szolgáltatási szerződés kedvezményezettjével havonta egyeztetve, az onnan kiállított számla megtérítésével juttatja vissza a normatív támogatást a községeknek. A társult tagok a szociális étkeztetés díjából napi

egy adagra vetítve a Társulástól maximum a költségvetési törvényben étkeztetés címén megállapított és megkapott támogatás 251-ed részét igényelheti. A társulás a kapott normatívákkal évente elszámol április 30-ig.

Az étkeztetésben részesítendő személy ellátásához a területileg illetékes első fokú hatóság jogerős határozata szükséges!

IV/4. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS

A településfejlesztés főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/D. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. A településfejlesztést a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

IV/5. IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA (NAPPALI ELLÁTÁS)

Az idősek nappali ellátásának (nappali ellátás) főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/E. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. Az idősek nappali ellátását (nappali ellátás) a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

Az idősek nappali ellátása (nappali ellátás) szervezése:

A szociális alapellátásról való gondoskodás körében a társulás alkalmazottaival –szakmai vezető igénybevételeivel- ellátja az idősek nappali ellátásának (nappali ellátás) feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

Az idősek nappali ellátása (nappali ellátás) végrehajtása:

Az idősek nappali ellátása (nappali ellátás) –szociálpedagógus vagy felsőfokú szakmai végzettséggel rendelkező személy közreműködésével- szociális gondozók végzik, akik közalkalmazotti jogviszonyban a Társulás, mint költségvetési szerv alkalmazottai. Munkáltatói jogokat a Társulás elnöke gyakorolja, szakmai irányításukért a szakmai vezető felelős. A szociális gondozó kinevezéséhez, felmentéséhez, jutalmazásához, fegyelmi felelősségre vonásához a szociális gondozó tényleges munkavégzési helye szerinti polgármester egyetértése szükséges. A Társulás az idősek nappali ellátására (nappali ellátás) igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A Társult

községekbe bejelentett lakcímmel rendelkező személyek után kapott normatíva összegéből levonásra kerül az adott községben ténylegesen munkát végző szociális gondozóval kapcsolatba felmerült valamennyi bér- és dologi jellegű költség. A különbözetet a Társulás az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában juttatja a községeknek.

Az idősek nappali ellátásában (nappali ellátás) részesített személy ellátásához a területileg illetékes első fokú hatóság jogerős határozata szükséges!

IV/6. FALUGONDNOKI, TANYAGONDNOKI SZOLGÁLAT

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/F. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. Az falugondnoki, tanyagondnoki szolgálatot a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat szervezése:

A szociális alapellátásról való gondoskodás körében a társulás alkalmazottaival –szakmai vezető igénybevételével- ellátja a falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat végrehajtása:

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat ellátását jogszabályban előírt tanfolyami végzettséggel rendelkező gondozók végzik, akik közalkalmazotti jogviszonyban a Társulás alkalmazottai. Munkáltatói jogokat a Társulás elnöke gyakorolja, szakmai irányításukért a szakmai vezető felelős. A szociális gondozó kinevezéséhez, felmentéséhez, jutalmazásához, fegyelmi felelősségre vonásához a szociális gondozó tényleges munkavégzési helye szerinti polgármester egyetértése szükséges. A Társulás a falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat által igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A különbözetet a Társulás az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában juttatja a községeknek.

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat ellátásához a területileg illetékes első fokú hatóság jogerős határozata szükséges!

IV/7. TÉRSÉGI FŐÉPÍTÉSZ

A térségi főépítész feladat főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/G. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. A térségi főépítész feladatot a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

A térségi főépítész feladat szervezése:

A társulás megbízási szerződés útján ellátja a térségi főépítész feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

A térségi főépítész feladat végrehajtása:

A térségi főépítész feladat ellátását jogszabályban előírt, felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberrel kötött megbízási szerződéssel rendelkező személlyel végzi. A Társulás a feladat ellátásáért igazgatási szolgáltatási díjat nem számít fel. A Társulás a térségi főépítész feladat által igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A különbözetet a felek az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában egyenlítik ki.

IV/8. GYEPMESTER, KÓBOR ÁLLATOKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK
(a továbbiakban: gyepmester)

A gyepmesteri feladat főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/H. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. A gyepmesteri feladatot a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

A gyepmesteri feladat szervezése:

A társulás megbízási szerződés útján ellátja a gyepmesteri feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

A gyepmesteri végrehajtása:

A gyepmesteri feladat ellátását jogszabályban előírt, végzettséggel rendelkező szakemberrel kötött megbízási szerződéssel rendelkező személlyel végzi. A Társulás a feladat ellátásáért igazgatási szolgáltatási díjat nem számít fel. A Társulás a gyepmesteri feladat által - esetlegesen- igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A

különbözetet a felek az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában egyenlítik ki.

V. A TÁRSULÁS DÖNTÉSHOZÓ SZERVE, DÖNTÉSHOZÓ SZERV TAGJAINAK SZAVAZATARÁNYA

A társulás döntéshozó szerve: Társulási Tanács. A Társulási Tanácsot a társult települések polgármesterei alkotják, mint a Képviselő-testületek által delegált tagok.

Szavazatarány: A társulás minden tagját egy szavazat illeti meg.

VI. DÖNTÉSHOZATAL MÓDJA, MINŐSÍTETT DÖNTÉSHOZATAL ESETEI

A döntéshozatal módja: nyílt vagy titkos szavazás. A döntéshozatalra a Mötv. 94.§-ában leírtakat kell alkalmazni.

Minősített többség szükséges: vezető kinevezéséhez, társulásból történő kizáráshoz, csatlakozáshoz, más jogszabályban meghatározott esetekben.

VII. A KÖZÖS FENNTARTÁSÚ INTÉZMÉNYEK MEGNEVEZÉSE

- FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Négyszögletű Kerekerdő Gyermekétkeztetési Intézménye
- FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Gazdasági Szervezete és Szociális-, Családsegítő-, Gyermekjóléti Szolgáltató Intézménye költségvetési szerv.

VIII. A TÁRSULÁS FENNTARTÁSÁVAL, MŰKÖDTETÉSÉVEL KAPCSOLATOSAN AZ EGYES KÉPVISELŐ-TESTÜLETEK PÉNZÜGYI HOZZÁJÁRULÁSÁNAK, MÉRTÉKÉKE, TELJESÍTÉSÉNEK MÓDJA

A pénzügyi hozzájárulás mértékére és teljesítésének módjára a IV.) pontban az adott feladat végrehajtására meghatározott szabályokat kell alkalmazni. A pénzeszköz átadások - átvételek módjáról jelen megállapodás 3. számú függelékében meghatározottak szerint kell eljárni.

IX. A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL VÁLLALT PÉNZÜGYI HOZZÁJÁRULÁS NEM TELJESÍTÉSE ESETÉN IRÁNYADÓ ELJÁRÁS

Abban az esetben, ha a társult önkormányzat határidőben nem tesz eleget a jelen megállapodás szerinti és a társulással szemben vállalt egyéb pénzügyi hozzájárulásának, az alábbi eljárás az irányadó:

- a.) A fizetési határidő lejártát követő 15 napon belül a társulás székhely önkormányzatának polgármestere írásban 8 napos fizetési határidő megjelölésével felszólítja az érintett önkormányzatot fizetési kötelezettségének teljesítésére.
- b.) Amennyiben az érintett önkormányzat a felszólításban megjelölt határidő lejártáig nem teljesíti fizetési kötelezettségét, a székhely önkormányzat polgármestere azonnali beszédési megbízást –inkasszót- nyújt be a követelésre az önkormányzat bankszámlája terhére.
- c.) Amennyiben az érintett önkormányzat a társulással szemben fennálló tartozását a jelen megállapodáson alapuló azonnali beszédési megbízás lejártát követő 60 napon belül nem teljesíti, vele szemben adósságrendezési eljárás kezdeményezhető (1996. évi XXV. törvény 4. §. (2) bekezdés f.) pontja alapján).

Az adósságrendezési eljárás kezdeményezéséhez a társult önkormányzatok több mint felének egyetértése szükséges.

A társulás tagjai részéről a pénzforgalmi szolgáltatójuknak adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulását, felhatalmazó rendelkezését a megállapodás 4. számú függeléke tartalmazza.

X. A TÁRSULÁS VAGYONA, VAGYONÁTADÁS FELTÉTELEI, A TULAJDONOSI JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK GYAKORLÁSÁNAK RENDJE

A költségvetési szerv alapításakor ingatlan vagyonnal nem rendelkezik, alapfeladatai ellátása céljából az alapítók által megkötött társulási megállapodás szerinti használati jogokat

gyakorolja. A működése során keletkező vagyontárgyakat az alapfeladatok sérelme nélkül hasznosítja és a társulási tanács döntése alapján idegenítheti el. Vagyontádról a Társulási Tanács dönt.

A vagyon felett rendelkező: Társulási Tanács

Mellékletek:

2. számú melléklet Ingatlan és ingó vagyonról

XI. INTÉZMÉNY KÖZÖS ALAPÍTÁSA ESETÉN AZ ALAPÍTÓI JOGOK GYAKORLÁSÁNAK SZABÁLYAI

Alapítói jogokat a Társulási Tanács gyakorolja.

Alapítói, jogokkal felruházott irányító szervek neve, székhelye:

Alapító önkormányzatok:

1. Nagycsád község Önkormányzat Képviselő-testülete 8521. Nagycsád Deák F. utca 1-3.
2. Kemeneshőgyész község Önkormányzat Képviselő-testülete 8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
3. Kemenesszentpéter község Önkormányzat Képviselő-testülete 8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
4. Mihályháza község Önkormányzat Képviselő-testülete 8513. Mihályháza Jókai utca 2.
5. Marcaltó község Önkormányzat Képviselő-testülete 8532. Marcaltó Fő tér 13.
6. Malomsok község Önkormányzat Képviselő-testülete 8533. Malomsok Fő tér 19.
7. Várkesző község Önkormányzat Képviselő-testülete 8523. Várkesző Kossuth utca 36.
8. Egyházaskesző község Önkormányzat Képviselő-testülete 8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.

Csatlakozó Önkormányzatok:

9. Külsővat község Önkormányzata 9532. Külsővat Kossuth utca 70. 2015.01.01.
10. Gecse község Önkormányzata 8543. Gecse Kossuth utca 39. 2015.01.01.
11. Bakonyszücs község Önkormányzata 8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1. 2014.01.01.
12. Bakonykoppány község Önkormányzata 8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24. 2014.01.01.

13. Homokbödöge község Önkormányzata 8563. Homokbödöge Kossuth utca 47. 2016.01.01.
14. Bakonybél község Önkormányzata 8427. Bakonybél Pápai utca 7. 2016.01.01.
15. Bakonyháza község Önkormányzata 8422. Bakonyháza Alkotmány utca 3. 2016.01.01.
16. Bakonyoszló község Önkormányzata 8418. Bakonyoszló Kossuth utca 32. 2016.01.01.
17. Bakonyszentkirály község Önkormányzata 8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69. 2016.01.01.
18. Csesznek község Önkormányzata 8419. Csesznek Vár utca 42. 2016.01.01.
19. Dudar község Önkormányzata 8416. Dudar Rákóczi utca 19. 2016.01.01.
20. Pénzesgyőr község Önkormányzata 8426. Pénzesgyőr Fő utca 1. 2016.01.01.
21. Porva község Önkormányzata 8429. Porva Székely József utca 2. 2016.01.01.
22. Marcalgergelyi község Önkormányzata 9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52. 2016.01.01.
23. Nemesszalók község Önkormányzata 9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15. 2016.01.01.
24. Vinár község Önkormányzata 9534. Vinár Köztársaság utca 38. 2016.01.01.
25. Béb község Önkormányzata 8565. Béb Kossuth utca 14. 2016.01.01.
26. Adásztevel község Önkormányzata 8561. Adásztevel Árpád utca 64. 2018.01.01.
27. Olaszfalu község Önkormányzata 8414. Olaszfalu Váci Mihály utca 17. 2016.01.01.
28. Csót község Önkormányzata 8558. Csót Rákóczi utca 38. 2021.01.01.
29. Nyárád község Önkormányzata 8512. Nyárád Kossuth utca 1. 2024.01.01.
30. Pápadereske község Önkormányzata 8593. Pápadereske Rákóczi utca 43. 2024.01.01.
31. Pápasalamon község Önkormányzata 8594. Pápasalamon Petőfi tér 3. 2024.01.01.

Működési területe: Veszprém Megye, Pápai Járás, Zirci Járás ezen belül a költségvetési szervet alapító önkormányzatok illetékességi területe.

Az esetlegesen csatlakozó önkormányzatokat, a csatlakozással alapítói jogosultság illeti meg. Az esetlegesen kiváló önkormányzatok a kiválással alapítói jogosultságukat elvesztik. Alapítói jogok gyakorlásáról jogszabályi rendelkezéseken kívül a Társulás nem rendelkezik.

XII. A TÁRSULÁS ÁLTALÁNOS RENDJÉTŐL ELTÉRŐ FELADATELLÁTÁS MÓDJA

A társulás általános rendjétől eltérően feladatot nem lát el.

XIII. A TÁRSULÁS SZOLGÁLTATÁSAI IGÉNYBEVÉTELÉNEK A TÁRSULÁS ÁLTAL MEGHATÁROZOTT FELTÉTELEI

A Társulás a jogszabályokban előírt - szolgáltatásai igénybevételének feltételeit - további szabályhoz nem köti.

XIV. A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSÉRŐL TÖRTÉNŐ BESZÁMOLÁS

A Társulás működéséről, az azt alkotó önkormányzatok Képviselő-testületeinek, minden év április 30-ig köteles beszámolni. A beszámoló tartalmazza; szöveges értékelést és a Magyar Államkincstár fele leadott pénzügyi elszámolás (beszámoló) pénzügyi adatait.

XV. A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSÉNEK ELLENŐRZÉSI RENDJE

A Társulás működésének ellenőrzésére a felügyeleti szervnél érvényes szabályokat kell alkalmazni.

XVI. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁNAK FELTÉTELEI

A megállapodást módosítani a Társulást alkotó települések Képviselő-testületeinek döntésével lehet. A módosításhoz valamennyi Képviselő-testület határozata szükséges. Eltérő rendelkezés hiányában a módosítás hatálybalépése az a nap amikor az azt módosító Képviselő-testületi határozatok közül a legutóbbit elfogadják. Megállapodás módosítását bármelyik Társulásban részt vevő önkormányzat kezdeményezheti.

XVII. A TÁRSULÁSBÓL VALÓ KIVÁLÁS, KIZÁRÁS ÉS CSATLAKOZÁS FELTÉTELEI

A társulásból való kiválásra a Mötv. 89.§-ában leírtakat kell alkalmazni.

A társuláshoz csatlakozni bármelyik hó 01. napjával lehet, azzal, hogy azt a csatlakozni szándékozó önkormányzat legalább 6 hónappal előbb, minősített döntéssel hozott testületi határozatával jelezte.

A társulásból való kizárásról a társulási tanács minősített többséggel dönt, ha a kizárandó önkormányzat érdeke, döntése, magatartása a többi önkormányzatnál önkormányzati érdeket sért.

XVIII. MEGSZŰNÉS ESETÉN A TAGOK EGYMÁSSAL VALÓ ELSZÁMOLÁSÁNAK MÓDJA

Megszűnés: A társulás megszűnik, a Mötv. 91. §-ában leírt esetekben, illetve ha annak megszűnését valamennyi tag Képviselő-testületi határozattal kimondja. Megszűnik akkor is, ha tagjainak száma 2 alá csökken.

Elszámolás módja: A társulás megszűnése esetén , a vagyont az önkormányzatok között hozzájárulásának arányában kell felosztani. A társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet oly módon, hogy az esetleges közfeladat vagy közszolgáltatás ellátását veszélyeztesse. Amennyiben a társulásból kilépő önkormányzat bármilyen cél vagy más központi alapból vagy forrásból megvalósuló közös beruházásban vesz részt, a kilépés őt nem jogosítja fel arra, hogy a Társulási Tanács döntésével megvalósuló beruházásban az önkormányzati támogatást ne fizesse meg. A teljesítést követően a kilépés lehetősége számára az általános szabályok szerint nyílik meg.

XIX. EGYEBEK

A Társulás időtartama: Jelen társulási megállapodás 2025. január 01-től kezdődő hatállyal határozatlan időre szól. Ugyanezen időponttal a korábban elfogadott valamennyi módosítás és egységes szerkezetű Társulási Megállapodás hatályát veszíti.

A gazdasági szervezet költségvetési szervként ellátja – az alapítók által alapított, önállóan működő költségvetési szerv vonatkozásában is – az Áht. és Ámr. szabályai szerinti feladatokat. A Mötv. 95. §. (4) bekezdése szerinti feladatokat a Mihályháza község illetékességi területén működő Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

- Közalkalmazotti jogviszony (melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó)
- Munkaviszony (melyekre a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó)
- Megbízási jogviszony, melyre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az irányadó.

A Fix-Pont Önkormányzati Feladatellátó Társulás alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
041232	Start-munka program- Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
102031	Idősek nappali ellátása
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052	Házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
042181	Kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok
044310	Építésügyi igazgatás
041140	Településfejlesztési igazgatás

A Fix-Pont Önkormányzati Feladatellátó Társulás államháztartási szakágazat rend szerinti besorolása:¹

841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai
--------	---

¹

Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.
Kelt: Időbélyegző szerint.

1. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Bakonybél	8427. Bakonybél Pápai utca 7.
2.	Bakonykoppány	8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24.
3.	Bakonynána	8422. Bakonynána Alkotmány utca 3.
4.	Bakonyoszlop	8418. Bakonyoszlop Kossuth utca 32.
5.	Bakonyszentkirály	8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69.
6.	Bakonyszücs	8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1.
7.	Csesznek	8419. Csesznek Vár utca 42.
8.	Dudar	8416. Dudar Rákóczi utca 19.
9.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
10.	Gecse	8543. Gecse Kossuth utca 39.
11.	Homokbödöge	8563. Homokbödöge Kossuth utca 47.
12.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
13.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
14.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth utca 70.
15.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
16.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
17.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
18.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
19.	Nagyacsád	8521. Nagyacsád Deák F. u. 1-3.
20.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
21.	Pénzesgyőr	8426. Pénzesgyőr Fő utca 4.
22.	Porva	8429. Porva Székely József utca 2.
23.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
24.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
25.	Béb	8565. Béb Kossuth utca 14.
26.	Adásztevel	8561. Adásztevel Árpád utca 64.
27.	Olaszfalu	8414. Olaszfalú Váczi Mihály utca 17.
28.	Csót	8558. Csót Rákóczi utca. 38.
29.	Nyárád	8512. Nyárád Kossuth utca 1.
30.	Pápadereske	8593. Pápadereske Rákóczi utca 43.

31.

Pápasalamon

8594. Pápasalamon Petőfi tér 3.

1/A. számú melléklet a FLX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban belső ellenőrzés feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
2.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
3.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
4.	Marcaltó	8532. Marcaltó Fő tér 13.
5.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
6.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
7.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
8.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth u. 70.
9.	Vinár	9535. Vinár Köztársaság u. 38.
10.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth u. 52.
11.	Nyárad	8512. Nyárad Kossuth utca 1.
12.	Pápadereske	8593. Pápadereske Rákóczi utca 43.
13.	Pápasalamon	8594. Pápasalamon Petőfi tér 3.

1/B. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban házi segítségnyújtás feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Bakonykoppány	8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24.
2.	Bakonyszücs	8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1.
3.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
4.	Gecse	8543. Gecse Kossuth utca 39.
5.	Homokbödöge	8563. Homokbödöge Kossuth utca 47.
6.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
7.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
8.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth utca 70.
9.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
10.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
11.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
12.	Nagyacsád	8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3.
13.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
14.	Bakonybél	8427. Bakonybél Pápai utca 7.
15.	Bakonynána	8422. Alkotmány utca 3.
16.	Dudar	8416. Dudar Rákóczi utca 19.
17.	Béb	8565. Béb Kossuth utca 14.
18.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
19.	Adásztevel	8561. Adásztevel Árpád utca 64.
20.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
21.	Csót	8558. Csót Rákóczi utca 38.
22.	Nyárád	8512. Nyárád Kossuth utca 1.
23.	Pápadereske	8593. Pápadereske Rákóczi utca 43.
24.	Pápasalamon	8594. Pápasalamon Petőfi tér 3.
25.	Bakonyszentkirály	8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69.
26.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
27.	Pénzesgyőr	8426. Pénzesgyőr Fő utca 4.

1/C. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban étkeztetés feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
2.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
3.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
4.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
5.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
6.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
7.	Nagyacsád	8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3.
8.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.

1/D. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban
településfejlesztés feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Bakonykoppány	8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24.
2.	Bakonynána	8422. Bakonynána Alkotmány utca 3.
3.	Bakonyoszlop	8418. Bakonyoszlop Kossuth utca 32.
4.	Bakonyszentkirály	8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69.
5.	Bakonyszücs	8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1.
6.	Csesznek	8419. Csesznek Vár utca 42.
7.	Dudar	8416. Dudar Rákóczi utca 19.
8.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
9.	Gecse	8543. Gecse Kossuth utca 39.
10.	Homokbödöge	8563. Homokbödöge Kossuth utca 47.
11.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
12.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
13.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth utca 70.
14.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
15.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
16.	Marcaltő	9532. Marcaltő Fő tér 13.
17.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
18.	Nagyacsád	8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3.
19.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
20.	Pénzesgyőr	8426. Pénzesgyőr Fő utca 4.
21.	Porva	8429. Porva Székely József utca 2.
22.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
23.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
24.	Béb	8565. Béb Kossuth utca 14.
25.	Adásztevel	8561. Adásztevel Árpád utca 64.

1/E. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban idősek nappali ellátása (nappali ellátás) feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
2.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
3.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
4.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
5.	Marcaltő	9532. Marcaltő Fő tér 13.
6.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
7.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.

1/F. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.

1/G. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban önkormányzati /
térési főépítész feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
2.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
3.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth utca 70.
4.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
5.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
6.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
7.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
8.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
9.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
10.	Nyárad	8512. Nyárad Kossuth utca 1.
11.	Pápadereske	8593. Pápadereske Rákóczi utca 43.
12.	Pápasalamon	8594. Pápasalamon Petőfi tér 3.
13.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
14.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.

1/H. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban gyepmesteri feladatokban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Bakonybél	8427. Bakonybél Pápai utca 7.
2.	Dudar	8416. Dudar Rákóczi utca 19.
3.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
4.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
5.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
6.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
7.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
8.	Marcaltő	9532. Marcaltő Fő tér 13.
9.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
10.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
11.	Pénzesgyőr	8426. Pénzesgyőr Fő utca 4.
12.	Porva	8429. Porva Székely József utca 2.
13.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
14.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
15.	Csót	8558. Csót Rákóczi utca. 38.
16.	Nyárad	8512. Nyárad Kossuth utca 1.
17.	Pápadereske	8593. Pápadereske Rákóczi utca 43.
18.	Pápasalamon	8594. Pápasalamon Petőfi tér 3.

2. számú melléklet**Ingatlan és ingó vagyonleltár****A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához**

A feladat ellátását szolgáló vagyon:

Ingatlanok:

Székhely: 8513. Mihályháza Petőfi utca 8.

Önkormányzat Kemeneshőgyész (8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.)

Konyha Kemeneshőgyész 337. hrsz.

Idősek Otthona Egyházaskesző 380. hrsz.

Gazdasági Szervezet és Szociális-, Családsegítő., Gyermekjóléti Szolgáltató Intézmény 157. hrsz.

A feladatellátáshoz szükséges ingó vagyontárgyakat az intézményi leltár tartalmazza.

Kelt: Mihályháza, 2025. _____.

Mészáros Géza
elnök

1. számú függelék a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához

ZÁRADÉK

Alulírott a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, mint a Társulási Megállapodásban a munkaszervezeti feladatokra kijelölt, Mihályháza község közigazgatási területén illetékességgel bíró jegyző igazolom, hogy jelen társulási megállapodást a Képviselő-testületek az alábbi számú határozatukkal fogadták el:

- Várkesző község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával.
- Egyházaskesző község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Marcaltő község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával,
- Malomsok község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával,
- Kemeneshőgyész község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.). számú határozatával,
- Kemenesszentpéter község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával,
- Nagycsád község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával,
- Bakonykoppány község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával,
- Külsővat község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025. (__.__.) számú határozatával,
- Gecse község Önkormányzat Polgármestere a __/2024. (__.__.)) számú határozatával,
- Bakonyszücs község Önkormányzat Polgármestere a __/2025. (__.__.) számú határozatával,
- Mihályháza község Önkormányzat Polgármestere a __/2025 (__.__.) számú határozatával.

- Homokbödöge község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Bakonybél község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Bakonyháza község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Bakonyoszló község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Bakonyzentkőr község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Csesznek község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Duda község Önkormányzat Polgármestere a __/2024.(__.__.) számú határozatával
- Nagyesztergár község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Péntekgyőr község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Porva község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Marcalgergelyi község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Nemesszalók község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Vinár község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Béla község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Adásztelek község Önkormányzat Polgármestere a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Olaszfalu község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával
- Csót község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával.
- Nyárad község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával.
- Pápadereke község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával.

- Pápasalamon község Önkormányzat Képviselő-testülete a __/2025.(__.__.) számú határozatával.

Dr. Bán Zsófia
jegyző

2.) számú függelék a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához

FELHATALMAZÁS
azonnali beszedési megbízás alkalmazására

a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához

Alulírott _____ község Önkormányzata (Kedvezményezett neve) (székhelye: _____, adószáma: _____; képviseli: _____ polgármester) az alábbi pénzügyintézetnél vezetett számlára/számlákra vonatkozóan ezennel felhatalmazom a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulást, hogy a Társulási Megállapodás, mint kötelezettségvállalás dokumentuma szerint vállalt kötelezettségem megszégése vagy nem teljesítése miatti követelést a _____ számú számla javára „azonnali beszedési megbízás” alkalmazásával érvényesítse.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes és csak a jogosult FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

A fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás sorba állításának időtartama 35 nap.

Pénzügyintézet :

Számlaszám: _ _ _ _ _ - _ _ _ _ _ - _ _ _ _ _ és azok alszámlái

Kelt: év. hó nap

.....
Kötelezett számlatulajdonos

Záradék:

Kijelentjük, hogy a felhatalmazó levél aláírása az általunk nyilvántartott formában és módon történt, amelyért felelősséget vállalunk. A fenti felhatalmazó levelet, mint a kedvezményezett számlavezető pénzügyintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt: 20__ hó nap

.....
(pénzügyintézet)

**FIX-PONT ÖNKORMÁNYZATI FELADATELLÁTÓ
TÁRSULÁS**

8513. Mihályháza Petőfi u. 8.

Tel./Fax.: 89/346-066

E-mail: fixpontof@invitel.hu

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

a belső ellenőrzési, házi segítségnyújtási, étkeztetési, nappali ellátás, falugondnoki
szolgálat, településfejlesztés, térségi főépítész, gyepmester feladatok ellátására

1.) A Társulási Megállapodás IV. pontja az alábbi IV/7. és IV/8. pontokkal egészül
ki:

IV/7. TÉRSÉGI FŐÉPÍTÉSZ

A térségi főépítész feladat főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/G. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a
társulás útján látják el. A térségi főépítész feladatot a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

A térségi főépítész feladat szervezése:

A társulás megbízási szerződés útján ellátja a térségi főépítész feladatait, a feladatairól és
működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

A térségi főépítész feladat végrehajtása:

A térségi főépítész feladat ellátását jogszabályban előírt, felsőfokú végzettséggel rendelkező
szakemberrel kötött megbízási szerződéssel rendelkező személlyel végzi. A Társulás a feladat
ellátásáért igazgatási szolgáltatási díjat nem számít fel. A Társulás a térségi főépítész feladat
által igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A
különbözetet a felek az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás
formájában egyenlítik ki.

IV/8. GYEPMESTER, KÓBOR ÁLLATOKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK

(a továbbiakban: gyepmester)

A gyepmesteri feladat főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/H. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. A gyepmesteri feladatot a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

A gyepmesteri feladat szervezése:

A társulás megbízási szerződés útján ellátja a gyepmesteri feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

A gyepmesteri végrehajtása:

A gyepmesteri feladat ellátását jogszabályban előírt, végzettséggel rendelkező szakemberrel kötött megbízási szerződéssel rendelkező személlyel végzi. A Társulás a feladat ellátásáért igazgatási szolgáltatási díjat nem számít fel. A Társulás a gyepmesteri feladat által - esetlegesen- igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A különbözetet a felek az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában egyenlítik ki.

2.) A Társulási Megállapodás XIX. pontjában a kormányzati funkciókódok az alábbiakkal egészülnek ki:

042181	Kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok
044310	Építésügyi igazgatás
041140	Településfejlesztési igazgatás

3.) A Társulási Megállapodás 1./B. számú melléklete az alábbiakkal egészül ki:

1/B. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban házi segítségnyújtás feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
27.	Pénzesgyőr	8426. Pénzesgyőr Fő utca 4.

4.) A Társulási Megállapodás az alábbi 1/G. és 1/H. mellékletekkel egészül ki

1/G. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban önkormányzati /
térési főépítész feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
2.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
3.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth utca 70.
4.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
5.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
6.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
7.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
8.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
9.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
10.	Nyárád	8512. Nyárád Kossuth utca 1.
11.	Pápadereske	8593. Pápadereske Rákóczi utca 43.
12.	Pápasalamon	8594. Pápasalamon Petőfi tér 3.
13.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
14.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.

1/H. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban gyepmesteri
feladatokban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Bakonybél	8427. Bakonybél Pápai utca 7.
2.	Dudar	8416. Dudar Rákóczi utca 19.
3.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
4.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
5.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
6.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
7.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
8.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
9.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
10.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.

11.	Pénzesgyőr	8426. Pénzesgyőr Fő utca 4.
12.	Porva	8429. Porva Székely József utca 2.
13.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
14.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
15.	Csót	8558. Csót Rákóczi utca. 38.
16.	Nyárád	8512. Nyárád Kossuth utca 1.
17.	Pápadereske	8593. Pápadereske Rákóczi utca 43.
18.	Pápasalamon	8594. Pápasalamon Petőfi tér 3.

Kelt: Mihályháza, 2025. _____.

Mészáros Géza
elnök

Érvényességi záradék a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási
Megállapodás módosításához

ÉRVÉNYESSÉGI NYILATKOZAT

*Alulírott polgármester a mai napon 2025. _____-én a Társulási Megállapodás
módosítását kézzeljeggyemmel elláttam:*

_____ község polgármester

polgármester

Érvényességi záradék a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához

ÉRVÉNYESSÉGI NYILATKOZAT

*Alulírott polgármester a mai napon 2025. _____-én a Társulási Megállapodást
kézjeggyemmel elláttam:*

_____ község polgármester

polgármester

Lakásbérleti szerződés

amely létrejött

egyrésről **Nemesszalók Község Önkormányzata** (9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15., adószáma:15428141-1-19) képviseli Varga Jenő polgármester, mint bérbeadó, (a továbbiakban: **bérbeadó**)

másrésről pedig

Csirkovics Kálmánné (szül. neve: , an: , szül: szám alatti lakos, mint bérlő, (a továbbiakban: **bérlő**)

között alulírott napon és helyen a továbbiak szerint:

a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek** - között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Bérbeadó kizárólagos tulajdonában áll a Nemesszalók, 282 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 66,25 m² alapterületű, 1 szobás, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 előtér, 1 éléskamra, természetben 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 76. szám alatt található lakásingatlan.
2. Bérbeadó az 1. pontban megjelölt ingatlant a jelen szerződéssel 2025. március 17. napjától kezdődően határozatlan időre lakás céljára bérbe adja Bérlő részére.
3. Szerződő Felek az 1. pontban megjelölt lakás bérleti díját a szerződés megkötésének évére – 2025. évre – vonatkozóan 20.000 Ft-, azaz Húszezer forint/hó összegben állapítják meg. A bérleti díj összege évente – a tárgyév július hónap 1. napjától kezdődően – a Központi Statisztikai Hivatal által a megelőző évre vonatkozóan hivatalosan közzétett fogyasztási inflációs ráta százalékos mértékével emelkedik.
4. Az esedékes bérleti díjat Bérlő havonta előre, de legkésőbb a tárgyhónap 20. napján köteles Bérbeadó részére Bérbeadó MBH Bank Nyrt-nél vezetett 73600125-10000001 számú bankszámlájára, vagy pénztári befizetéssel teljesíteni.
5. Bérbeadó jogosult késedelmes teljesítés esetén a késedelembe esés időpontjától kezdődően a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamat felszámítására.
6. Az 1. pontban megjelölt ingatlan birtokbaadása, a kulcsok átadása, illetve az ezek tényét, továbbá a mérőóra állások adatait tartalmazó jegyzőkönyv aláírása a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg történik. Bérbeadó az ingatlant kiürített állapotban adja át a bérlőnek.
7. Bérlő a jelen szerződés aláírásától kezdődően jogosult a bérleményt birtokba venni, és a szerződés fennállása alatt azt rendeltetésszerűen, lakás céljára használni.
8. Bérlő a birtokbaadás napjától kezdődően viseli az ingatlannal kapcsolatos valamennyi terhet, illetve szedi annak hasznait az alább részletezetteknek megfelelően.

9. A bérlemény birtokbaadásától kezdődően a bérlet megszűnéséig, illetve megszüntetéséig a 3. pontban meghatározott bérleti díjon felül Bérelő köteles viselni a lakás valamennyi közüzemi díját (víz, csatorna, villany). Az ezen körbe tartozó költségeknek Bérelő általi teljesítése úgy történik, hogy a mérőórák átírásra kerülnek Bérelő részére.
10. Bérelő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, annak állagát megővni.
11. Amennyiben Bérelő a lakáson bármilyen átalakítást, felújítást vagy egyéb értéknövelő munkát kíván végrehajtani, azokat kizárólag Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása esetén teheti meg. A bérlet időtartama alatt szükségessé váló rendes karbantartási munkák költsége Bérelőt terheli.
12. A bérleti szerződést felek közös megegyezéssel, bármikor megszüntethetik.
13. A bérleti szerződés egyoldalúan három havi felmondási idővel szüntethető meg. Amennyiben az önkormányzat értékesíti az ingatlant, a bérleti szerződést 3 havi felmondási idővel, elszámolási kötelezettség terhe mellett egyoldalúan megszüntetheti.
14. Amennyiben a jelen szerződésben rögzített kötelezettségét bármelyik fél megszegi, és írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti azt, úgy a másik fél jogosult a szerződés – írásban történő, a szerződésszegő félnek címzett – azonnali hatályú felmondására.
15. Jelen szerződés bármely módon történő megszüntetése esetén Bérelő köteles a lakást a megszűnés napjával, kiürítve Bérbeadó részére visszaadni.
16. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.
17. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé.
Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

18. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.
19. Felek a jelen jogügyletből eredő, közöttük esetlegesen keletkező jogvitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg rendezni, peres eljárás esetére a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
20. 16. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) lakásbérletre vonatkozó szabályai, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen szerződést – annak áttanulmányozása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt 2 eredeti példányban tanúk előtt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Nemesszalók, 2025. március

.....
Nemesszalók Község Önkormányzata
képviselőtében Varga Jenő polgármester
Bérbeadó

.....
Csirkovics Kálmánné
Bérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név:

2. Név:

Cím:

Cím:

Aláírás:

Aláírás: