



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
e-mail: [hivatal@nemesszalok.hu](mailto:hivatal@nemesszalok.hu)

---

Képviselő-testület tagjainak

Helyben

## MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a Képviselő-testület

**2025. január 27-én (hétfőn) 17.00 órai kezdettel**

**nyilvános ülést tart, melyre meghívom.**

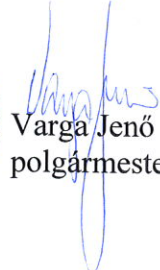
**Az ülés helye:** Önkormányzati hivatal  
Nemesszalók, Rákóczi u.15.

### N a p i r e n d:

1. A gyermekétkeztetés és a szociális ellátás térítési díjáról szóló 19/2015.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Varga Jenő polgármester
2. Vásárolt élelemről szóló megállapodás módosítása a NA-SZE Kft.-vel  
Előadó: Varga Jenő polgármester
3. Döntés ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelemről  
Előadó: Varga Jenő polgármester
4. A Nemesszalók, Rákóczi utca 17. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról szóló 61/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat visszavonása *(szóbeli előterjesztés)*  
Előadó: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók, 2025. január 21.



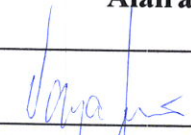
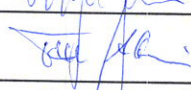
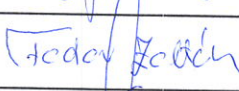
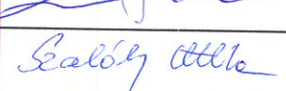
  
Varga Jenő  
polgármester



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
e-mail: [hivatal@nemesszalok.hu](mailto:hivatal@nemesszalok.hu)

## J E L E N L É T I Í V

A Képviselő-testület 2025. január 27. napján 17.00 órakor megtartott  
**nyilvános ülésén** megjelentekről:

| Sorszám | Név            | Tisztség       | Aláírás                                                                               |
|---------|----------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | VARGA JENŐ     | polgármester   |    |
| 2.      | TÓTH ATTILA    | alpolgármester |   |
| 3.      | FODOR ZOLTÁN   | képviselő      |  |
| 4.      | MOLNÁR GÁBOR   | képviselő      |  |
| 5.      | SZALÓKY ATTILA | képviselő      |  |

Meghívottak:

1./ Dr. Bán Zsófia

jegyző

  
.....

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat vállalkozóktól (a továbbiakban: szolgáltató) vásárolt szolgáltatás útján biztosítja a **szociális -és gyermekétkeztetést** Nemesszalók községben és a Köznevelési Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodákban. A szolgáltatók közölték, hogy kénytelenek árat emelni, emiatt az **intézményi térítési díj** összegét felül kell vizsgálni.

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenleg két rendelete szabályozza az étkeztetés igénybevételét és a térítési díj összegét:

1. Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 3/2015.(II.23.) önkormányzati rendelet
2. A gyermekétkeztetés és szociális ellátás térítési díjáról szóló 19/2015.(XII.28.) önkormányzati rendelet

### **I. A szociális étkeztetés térítési díjának módosítása:**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II.17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdése szerint a fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért térítési díjat (a továbbiakban: intézményi térítési díj) állapít meg, amelyet a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi II. törvényben (a továbbiakban: Szt.), a R.-ben, a helyi önkormányzatok rendeletében, valamint az Szt. 94/C. §-a, 94/B §-a vagy 94/D. §-a szerinti megállapodásban foglaltak szerint kell megfizetni.

Az Szt. 115. §-ának (1) bekezdése szerinti az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéért megállapított díj (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.

Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.

Az R. 3. § (1) bekezdés a) pontja szerint az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat étkeztetés esetén ellátási napra vetítve kell meghatározni. 2025. évben 249 ellátási nappal kell számolni.

Az R. 3. § (4) bekezdése szerint az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.

Az R. szerint, ha az önkormányzat rendelete, illetve a megállapodás eltérően nem rendelkezik, a személyi térítési díjat az étkeztetés esetén havonta utólag kell megfizetni.

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján a szociális étkeztetés állami támogatása 2025. évben 88 520 Ft/fő/év, melyet figyelembe véve az egy napra jutó állami támogatás összege 355, 50,- Ft.

**Az intézményi térítési díj** a vásárolt szolgáltatás díja és az állami támogatás különbözete: 1 628 Ft – 355,50 Ft = 1 272,5 Ft kerekítve **1 275 Ft**.

2025. évben 38 főre igényeltük az állami támogatást.

Az ebéd kiszállításának díj kalkulációját az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Az önköltség számítást az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

### **II. A gyermekétkeztetés térítési díjának módosítása**

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díját a fenntartó önkormányzat állapítja meg.

A Közös Fenntartású Nemesszalóki Napköziotthonos Óvoda fenntartásáról szóló társulási megállapodás tartalmazza az intézményi térítési díj megállapítására vonatkozó rendelkezést. A térítési díjat a társulási tanács határozatban fogadja el. A társulási tanács által elfogadott díjat a társulás tag önkormányzatok illetékességi területére kiterjedően Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletben állapítja meg.

A külsővati óvoda részére Pető Gábor egyéni vállalkozótól vásárolja a társulás az ebédet, tízórait és uzsonnát. A vállalkozó benyújtotta a 2025. január 1-től hatályos áremelésre vonatkozó igényét. Az óvodai ebéd ára bruttó 984 Ft, melyből a norma érték 590 Ft, a rezsiköltség 394 Ft. A tízórai – és az uzsonna is – bruttó 372 Ft, melyből a normaérték 215 Ft, a rezsiköltség 157 Ft.

A Nemesszalóki Napsugár Óvoda részére a NA-SZE Kft. vállalkozótól vásárolja a társulás az ebédet, tízórait és uzsonnát. A vállalkozó benyújtotta a 2025. március 1-jétől hatályos áremelésre vonatkozó igényét. Az óvodai ebéd ára bruttó 940 Ft, melyből a norma érték 515 Ft, a rezsiköltség 425 Ft. A tízórai – és az uzsonna is - bruttó 343 Ft, melyből a normaérték 191 Ft, a rezsiköltség 152 Ft.

A Nemesszalóki Általános Iskolába járó gyermekek étkeztetését az önkormányzat a NA-SZE Kft.-től vásárolt élelem útján biztosítja. A vállalkozó 2025. március 1-jétől az ebédet 1054 Ft-ért adja, melyből a normaköltség 578Ft, a rezsi 476 Ft. A tízórai és az uzsonna egyaránt bruttó 381 Ft-ba kerül, melyből a normaköltség 210 Ft, a rezsi 171 Ft.

#### **A díj megállapítására vonatkozó jogszabályok:**

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjjal kapcsolatos rendelkezéseket a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: **Gyvt.**) szabályozza az alábbiak szerint:

*„146. § (1) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a **gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.**”*

*„151. § (3) A **gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.***

*(3a) Ha a fenntartó vagy a települési önkormányzat a **gyermekétkeztetést vásárolt szolgáltatás útján biztosítja, az intézményi térítési díj megállapítása érdekében az étkeztetést biztosító szolgáltató köteles elkülönítetten kimutatni a gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő nyersanyagköltséget.**”*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a javasolt térítési díj módosítást fogadja el.

Nemesszalók, 2025. január 20.



dr. Bán Zsófia  
jegyző

#### **Előzetes hatásvizsgálat**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a tervezet jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- környezeti, egészségi következményeit,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatásait,

- a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében a következők:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet-módosítás következtében a szolgáltatást igénybe vevők terhei az eddigi díjhoz képest mérsékelten növekednek. A módosítás az önkormányzat költségvetését érinti.

Környezeti, egészségügyi következmények:

A szabályozásnak környezeti és egészségügyi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A szabályozásnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása jogszabály rendelkezése miatt szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Fenti feltételek rendelkezésre állnak.

### **Általános indokolás**

A gyermekétkeztetést és a szociális ellátást az önkormányzat vásárolt élelem útján biztosítja. A vállalkozó áremelést jelentett be, ezért a térítési díjak felülvizsgálata szükséges.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

Meghatározza az óvodai és iskolai gyermekétkeztetés módosított intézményi térítési díját.

#### **2. §**

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

### **Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati rendelet-tervezete**

#### **a gyermekétkeztetés és a szociális ellátás térítési díjáról szóló 19/2015.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Ezen önkormányzati rendelet célja az óvodai és iskolai gyermekétkeztetés, valamint a szociális étkeztetés után fizetendő intézményi térítési díj megállapítása.

[2] Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## 1. §

A gyermekétkeztetés és a szociális ellátás térítési díjáról szóló 19/2015. (XII.28.) önkormányzati rendelet

- a) 1. § (1) bekezdés a) pont nyitó szövegrészában a „640 Ft” szövegrész helyébe a „705 Ft” szöveg,
- b) 1. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontjában a „135 Ft/adag” szövegrész helyébe a „150 Ft/adag” szöveg,
- c) 1. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontjában a „370 Ft/adag” szövegrész helyébe a „405 Ft/adag” szöveg,
- d) 1. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontjában a „135 Ft/adag” szövegrész helyébe a „150 Ft/adag” szöveg,
- e) 1. § (1) bekezdés b) pont nyitó szövegrészában a „715 Ft” szövegrész helyébe a „805 Ft” szöveg,
- f) 1. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontjában a „150 Ft/adag” szövegrész helyébe a „170 Ft/adag” szöveg,
- g) 1. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontjában a „415 Ft/adag” szövegrész helyébe a „465 Ft/adag” szöveg,
- h) 1. § (1) bekezdés b) pont bc) alpontjában a „150 Ft/adag” szövegrész helyébe a „170 Ft/adag” szöveg,
- i) 1. § (1) bekezdés c) pont nyitó szövegrészában a „715 Ft” szövegrész helyébe a „785 Ft” szöveg,
- j) 1. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontjában a „150 Ft/adag” szövegrész helyébe a „165 Ft/adag” szöveg,
- k) 1. § (1) bekezdés c) pont cb) alpontjában a „415” szövegrész helyébe a „455” szöveg,
- l) 1. § (1) bekezdés c) pont cc) alpontjában a „150 Ft/adag” szövegrész helyébe a „165 Ft/adag” szöveg,
- m) 2. § (1) bekezdésében az „1 165 Ft/fő/nap” szövegrész helyébe az „1 275 Ft/fő/nap” szöveg,
- n) 2. § (2) bekezdésében az „1 285 Ft/fő/nap” szövegrész helyébe az „1 395 Ft/fő/nap” szöveg

lép.

## 2. §

Ez a rendelet 2025. március 1-jén lép hatályba.

Varga Jenő sk.  
polgármester

dr. Bán Zsófia sk.  
jegyző

**Ebéd kiszállítás intézményi térítési díj költségkalkulációja**

## 1. Kiszállítás:

Ellátottak száma a 2024. évi adatok alapján: 6 fő

Kiszállítás önköltsége a 2024. évi adatok alapján: 179 280 Ft

Ellátási napok száma (2025. évi költségvetési törvény alapján): 249 nap

## 2. Kiszállítás térítési díj számításának képlete:

kiszállítás önköltsége/ellátottak száma/ellátási napok száma, azaz  
 $179\,280 \text{ Ft} / 6 \text{ fő} / 249 = 120 \text{ Ft}$

## 3. Kiszállítás térítési díja: 120 Ft

**ÖNKÖLTSÉGSZÁMÍTÁS A 2025. ÉVI TÉRÍTÉSI DÍJ MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ**

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. §. (1) bekezdés alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díja (a továbbiakban intézményi térítési díj) a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás egy főre jutó összegének a különbözete.

Az állami támogatás 2025. évben 88 520,- Ft/fő/év

A támogatás napi összege 355.5,- Ft (88 520,- Ft / 249 nap).

NA-SZE Kft. részére fizetendő:

norma 705,-Ft

rezsi 577,-Ft

áfa 346 ,-Ft

-----

össz: 1 628,-Ft

Az intézményi térítési díj meghatározása az önköltség és a támogatás különbözetének figyelembevételével:  $1.628,- \text{ Ft} - 355,5,- \text{ Ft} = 1272,5,- \text{ Ft}$  kerekítve 1 275,- Ft/fő/nap.

A személyi térítési díj megállapításánál az 1993. évi III. törvény 116. §-a alapján kell eljárni, amely kimondja, hogy a személyi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének 30%-át.

A személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.



Tisztelt Polgármester úr,  
tisztelt Képviselők!

Az áremelkedések miatt mi is kénytelenek vagyunk az étkezési díjakat 2025.01.02.-től módosítani az alábbiak szerint:

| ÓVODA:     | Nettó   | Áfa    | Bruttó  |
|------------|---------|--------|---------|
| Nyersanyag | 705 Ft  | 190 Ft | 895 Ft  |
| Rezsi      | 575 Ft  | 155 Ft | 730 Ft  |
| Összesen   | 1280 Ft | 345 Ft | 1625 Ft |

| NAPKÖZI:   | Nettó   | Áfa    | Bruttó  |
|------------|---------|--------|---------|
| Nyersanyag | 785 Ft  | 212 Ft | 997 Ft  |
| Rezsi      | 645 Ft  | 174 Ft | 819 Ft  |
| Összesen   | 1430 Ft | 386 Ft | 1816 Ft |

| MENZA:     | Nettó  | Áfa    | Bruttó  |
|------------|--------|--------|---------|
| Nyersanyag | 456 Ft | 124 Ft | 580 Ft  |
| Rezsi      | 374 Ft | 101 Ft | 475 Ft  |
| Összesen   | 830 Ft | 225 Ft | 1055 Ft |

| FELNÓTT:   | Nettó   | Áfa    | Bruttó  |
|------------|---------|--------|---------|
| Nyersanyag | 705 Ft  | 190 Ft | 895 Ft  |
| Rezsi      | 577 Ft  | 156 Ft | 733 Ft  |
| Összesen   | 1282 Ft | 346 Ft | 1628 Ft |

Tisztelettel: Nagy Sándor ügyvezető

Nemesszalók 2025.01.13.

"MA-SZE" Kft.  
9833 Nemesszalók, Rákóczi u. 13.  
Adószám: 23088836-19  
Cg: 19 09-513475



| ÓVODA        | Nyersanyag | Rezsi  | Összesen |
|--------------|------------|--------|----------|
| Tízórai      | 150 Ft     | 120 Ft | 270 Ft   |
| Ebéd         | 405 Ft     | 335 Ft | 740 Ft   |
| Uzsonna      | 150 Ft     | 120 Ft | 270 Ft   |
| Összesen     | 705 Ft     | 575 Ft | 1280 Ft  |
| Áfa          | 190 Ft     | 155 Ft | 345 Ft   |
| Mindösszesen | 895 Ft     | 730 Ft | 1625 Ft  |

| NAPKÖZI      | Nyersanyag | Rezsi  | Összesen |
|--------------|------------|--------|----------|
| Tízórai      | 165 Ft     | 135 Ft | 300 Ft   |
| Ebéd         | 455 Ft     | 375 Ft | 830 Ft   |
| Uzsonna      | 165 Ft     | 135 Ft | 300 Ft   |
| Összesen     | 785 Ft     | 645 Ft | 1430 Ft  |
| Áfa          | 212 Ft     | 174 Ft | 386 Ft   |
| Mindösszesen | 997 Ft     | 819 Ft | 1816 Ft  |



# Tisztelt Cím!

Alulírott Pető Gábor 2025. január 1-től érvényes étkezési árváltozást közlöm.

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| <b>Szociális étkezés nettó</b>  | <b>1.358 Ft</b> |
| <b>Szociális étkezés bruttó</b> | <b>1.725 Ft</b> |
| Norma érték:                    | 940 Ft          |
| Rezsiköltség:                   | 785 Ft          |

## Iskolai étkezés:

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| <b>Ebéd nettó:</b>  | <b>868 Ft</b>   |
| <b>Ebéd bruttó:</b> | <b>1.102 Ft</b> |
| Norma érték:        | 605 Ft          |
| Rezsiköltség:       | 497 Ft          |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tízórai nettó:</b>  | <b>312 Ft</b> |
| <b>Tízórai bruttó:</b> | <b>397 Ft</b> |
| Norma érték:           | 228 Ft        |
| Rezsiköltség:          | 169 Ft        |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Uzsonna nettó:</b>  | <b>312 Ft</b> |
| <b>Uzsonna bruttó:</b> | <b>397 Ft</b> |
| Norma érték:           | 228 Ft        |
| Rezsiköltség:          | 169 Ft        |

## Óvodai étkezés:

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| <b>Ebéd nettó:</b>  | <b>775 Ft</b> |
| <b>Ebéd bruttó:</b> | <b>984 Ft</b> |
| Norma érték:        | 590 Ft        |
| Rezsiköltség:       | 394 Ft        |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tízórai nettó:</b>  | <b>293 Ft</b> |
| <b>Tízórai bruttó:</b> | <b>372 Ft</b> |
| Norma érték:           | 215 Ft        |
| Rezsiköltség:          | 157 Ft        |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Uzsonna nettó:</b>  | <b>293 Ft</b> |
| <b>Uzsonna bruttó:</b> | <b>372 Ft</b> |
| Norma érték:           | 215 Ft        |
| Rezsiköltség:          | 157 Ft        |

Egeralja, 2024. november 19.

Tisztelettel:

**PETŐ GÁBOR**

8497 Egeralja Fő u 3  
Adószám: 64226897-2 39  
Ev.Nytsz: 09091000

**Pető Gábor**  
egyéni vállalkozó



**K I V O N A T**

a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának 2025. január 24-én megtartott nyilvános üléséről készült NSZ/101/2025. számú jegyzőkönyvből:

**1. A gyermekétkeztetés térítési díjának módosítása**

**Előadó: Varga Jenő elnök**

Nemesszalóki Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**1/2025.(I.24.) TTh.**

Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa az óvodai gyermekétkeztetés térítési díjának 2025. március 1. napjától történő emelését a következők szerint elfogadja:

1. Nemesszalóki Napsugár Óvodában napi háromszori étkezés díja: 705,- Ft

- a) tízórai 150 Ft/adag
- b) ebéd 405 Ft/adag
- c) uzsonna 150 Ft/adag

2. Külsővati Napköziotthonos Óvodában háromszori étkezés díja 805,- Ft

- a) tízórai 170 Ft/adag
- b) ebéd 465 Ft/adag
- c) uzsonna 170 Ft/adag

A díjak az áfát nem tartalmazzák.

A határozatot a Társulás elnöke Nemesszalók Község Képviselő-testülete elé terjeszti, hogy önkormányzati rendeletben állapítsa meg a gyermekétkeztetés intézményi térítési díját.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő elnök

Varga Jenő s.k.  
Társulási Tanács elnöke

Aczél Péter s.k.  
Társulási Tanács alelnöke

A kivonat hitelül:

Nemesszalók, 2025. január 24.

dr. Bán Zsófia  
jegyző



**M E G Á L L A P O D Á S**  
**vásárolt élelem biztosítására**  
**2. számú módosítás**

amely létrejött *egyrésről*

**Nemesszalóki Község Önkormányzata** 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15., képviseli: Varga Jenő polgármester, mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

*másrészről*

**NA-SZE Kft.** Nemesszalók, Rákóczi u. 33. képviseli: Nagy Sándor ügyvezető, adószáma: 23088836-2-19, bankszámla száma: MBH Bank Nyrt. 73600125-16208427-000000000 mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között, vásárolt élelem biztosítására 2023.07.01. napjától létrejött Megállapodás módosításáról.

Megbízó és Megbízott a Megállapodást a következők szerint módosítják:

1./ A Megállapodás 7. a) pontja szerinti melléklet helyébe a következő melléklet lép:  
„Vásárolt élelem költsége 2025. március 1-től:

1. Általános Iskolai: 1 430 Ft + áfa (bruttó 1.816 Ft)
  - a) ebéd 830 Ft + áfa
  - b) tízórai 300 Ft + áfa
  - c) uzsonna 300 Ft + áfa

2. Szociális ebéd: 1282 Ft + áfa, bruttó 1.628 Ft.”

2./ Jelen megállapodás módosítás 2025. március 1-jén lép hatályba.

Nemesszalók, 2025. január

.....

**Megbízó**

.....

**Megbízott**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Nemesszalók, 2025. január

Szuhné Szabó Magdolna  
pénzügyi ügyintéző

Jelen Megállapodást Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ..../2025.  
( ) határozatával jóváhagyta.



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
e-mail: [hivatal@nemesszalok.hu](mailto:hivatal@nemesszalok.hu)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam 176/2262 arányú tulajdonában van a Nemesszalók, 02/19 hrsz. alatti legelő művelési ágú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan).

A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése szerint a **Nemzeti Földalapba tartozó, önálló helyrajzi számon nyilvántartott útnak, ároknak, csatornának és töltésnek az ezen ingatlanok fekvése szerinti települési önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonába vagy használatba adásáról az NFK és az érintett önkormányzat szerződést köthet.**

A térítésmentes tulajdonba adáshoz el kell végeztetni az Ingatlan értékbecslését, mely megrendeléséről az NFK gondoskodik. Az értékbecslési díj mértéke nettó 50 000 Ft-tól 110 000 Ft-ig terjedhet.

Fentieken túl vállalni kell a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségét (10.600 Ft), az ügyvédi munkadíjat, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségeket (különösen tulajdoni lap lekérése, ingatlanügyi hatósági igazgatási szolgáltatási díja).

A térítésmentes tulajdonba adás iránti kérelem jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Nemesszalók, 2025. január 21.



Varga Jenő  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése alapján a Nemzeti Földügyi Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, Nemesszalók külterület 02/19 hrsz. alatt felvett, 0.1859 ha nagyságú, legelő művelési ágú terület 176/2262 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a rajta található árok fenntartása, karbantartása, a víz megfelelő elfolyásának biztosítása érdekében kívánja térítésmentesen tulajdonába venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Nemesszalók 02/19 hrsz. alatt felvett ingatlan ingyenes tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során szükséges valamennyi intézkedést, nyilatkozatot tegyen, valamint az ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester