



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
Fax.: 89/342-642
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: NSZ/100/2025

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 27-én 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal
Nemesszalók, Rákóczi utca 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
Tóth Attila alpolgármester
Fodor Zoltán önkormányzati képviselő
Molnár Gábor önkormányzati képviselő
Szalóky Attila önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:
dr. Bán Zsófia jegyző

Varga Jenő polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fő megválasztott önkormányzati képviselőből 5 fő önkormányzati képviselő az ülésen megjelent. Megnyitja az ülést. Elmondja, hogy írásos napirendi javaslatot kaptak a képviselők, megkérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat. Miután egyéb javaslat nincs, szavazásra bocsátja a meghívó szerinti következő napirendi javaslat elfogadását.

N a p i r e n d:

1. A gyermekétkeztetés és a szociális ellátás térítési díjáról szóló 19/2015.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Varga Jenő polgármester
2. Vásárolt élelemről szóló megállapodás módosítása a NA-SZE Kft.-vel
Előadó: Varga Jenő polgármester
3. Döntés ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelemről
Előadó: Varga Jenő polgármester
4. A Nemesszalók, Rákóczi utca 17. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról szóló 61/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat visszavonása *(szóbeli előterjesztés)*
Előadó: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

Napirend tárgyalása:

1. A gyermekétkeztetés és a szociális ellátás térítési díjáról szóló 19/2015.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a szolgáltatók áremelést jelentettek be, emiatt indokolt az önkormányzati rendelet módosítása. Az óvodai étkeztetés intézményi térítési díjairól a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa 1/2025.(I.24.) határozatával döntött, ezt kell beépíteni az önkormányzati rendeletbe, a díjváltozás 2025. március 1. napjától lép életbe.

Molnár Gábor önkormányzati képviselő:

Megkérdezi, hogy az óvodában hányan fizetnek térítési díjat az étkezésért.

Varga Jenő polgármester:

Tudomása szerint mindenki ingyenesen veszi igénybe az étkezést, melyhez a szülőknek egy nyilatkozatot szükséges leadniuk, jövedelemigazolás nem kérhető be a mentesség megállapításához.

Miután további kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a gyermekétkeztetés és a szociális ellátás térítési díjáról szóló 19/2015.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosítását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az

1/2025. (I.28.) önkormányzati rendeletet

a gyermekétkeztetés és a szociális ellátás térítési díjáról szóló 19/2015.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

2. Vásárolt élelelről szóló megállapodás módosítása a NA-SZE Kft.-vel

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Miután kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a vásárolt élelelről szóló megállapodás módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

1/2025. (I. 27.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nemesszalók Község Önkormányzata és a NA-SZE Kft. (9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 13.) között az iskolai étkeztetéshez és a szociális ellátáshoz vásárolt élelem biztosítására létrejött Megállapodás 2. számú módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megállapodás módosítását aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

3. Döntés ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelemről

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az ezen a területen lévő vízvezető árok karbantartása miatt lenne indokolt, hogy az Önkormányzat az ingatlanból a Magyar Állam tulajdonrészét ingyenesen megszerezze. Az ehhez szükséges kérelmet kitöltötte, a megszerzéssel járó költségeket, különösen az ingatlan értékbecslés és az ügyvéd költségeit az önkormányzatnak kell állnia.

Miután kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja Nemesszalók 02/19 hrsz. alatti ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelemről szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

2/2025. (I. 27.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése alapján a Nemzeti Földügyi Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, Nemesszalók külterület 02/19 hrsz. alatt felvett, 0.1859 ha nagyságú, legelő művelési ágú terület 176/2262 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a rajta található árok fenntartása, karbantartása, a víz megfelelő elfolyásának biztosítása érdekében kívánja térítésmentesen tulajdonába venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Nemesszalók 02/19 hrsz. alatt felvett ingatlan ingyenes tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során szükséges valamennyi intézkedést, nyilatkozatot megtegye, valamint az ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

4. A Nemesszalók, Rákóczi utca 17. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról szóló 61/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat visszavonása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy Oláh Károlyné bérleti szándékától elállt, pedig a helyiséget már kifestették. Hozzáteszi, más érdeklődő eddig nem volt. Fentiek miatt indokolt a tárgyban meghozott képviselő-testületi döntés visszavonása.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

3/2025. (I. 27.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 61/2024. (XII. 16.) határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal

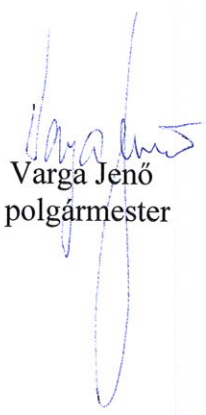
Felelős: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pálkövei Ifjúsági Tábor ingatlanjaiban lévő önkormányzati tulajdonrészt 2 000 000 Ft-ért megvásárolná egy befektető. Az értékesítéshez ingatlan-értékbecslésre van szükség. Kéri a képviselőket, gondolkodjanak el a lehetőségen.

Felhívja továbbá a képviselők figyelmét, hogy a település új rendezési tervének megalkotása a véleményezési szakaszba érkezett, így a terveknek a lakossággal és az egyeztető partnerekkel történő megismertetése céljából lakossági fórumot hirdetett, melynek időpontja jövő hét kedd 17 óra.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 17.47 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.




dr. Bán Zsófia
jegyző