



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
Fax.: 89/342-642
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: NSZ/149-9/2024

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 16-án 16.30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal
Nemesszalók, Rákóczi utca 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
Tóth Attila alpolgármester
Fodor Zoltán önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Bán Zsófia jegyző

Bejelentéssel távolmaradt:

Molnár Gábor önkormányzati képviselő

Távol maradását nem jelentette be:

Szalóky Attila önkormányzati képviselő

Varga Jenő polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fő megválasztott önkormányzati képviselőből 3 fő önkormányzati képviselő az ülésen megjelent. Megnyitja az ülést. Elmondja, hogy írásos napirendi javaslatot kaptak a képviselők, megkérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat.

Miután egyéb javaslat nincs, szavazásra bocsátja a meghívó szerinti következő napirendi javaslat elfogadását azzal a javaslattal, hogy a Képviselő-testület a Nemesszalók Fő utcai járda páros oldal felső szakaszának részleges felújításáról szóló vállalkozói szerződés utólagos jóváhagyását a napirendek közé vegye fel.

N a p i r e n d:

1. A közterületek tisztántartásáról és az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: Varga Jenő polgármester
2. Nemesszalók község névhasználatáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: Varga Jenő polgármester

3. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző
4. A 2025-2026. évi általános iskolai körzetek véleményezése
Előadó: Varga Jenő polgármester
5. A Nemesszalók, Rákóczi utca 17. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról szóló döntés
Előadó: Varga Jenő polgármester
6. A Nemesszalóki Általános Iskola épületén végzett felújításhoz való hozzájárulás
Előadó: Varga Jenő polgármester
7. A Nemesszalók Fő utcai járda páros oldal felső szakaszának részleges felújításáról szóló vállalkozói szerződés utólagos jóváhagyása
Előadó: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

Napirend tárgyalása:

1. **A közterületek tisztántartásáról és az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a rendelet megalkotása azért szükséges, mert az elhagyott hulladék felszámolása iránti helyi intézkedésekről jogszabály felhatalmazása alapján rendelkezni kell, ezzel összefüggésben a köztisztasággal kapcsolatos tulajdonosi kötelezettségek is meghatározásra kerültek a rendeletben, igazodva a magasabb szintű jogszabályban, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló helyi rendeletben foglaltakhoz.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a közterületek tisztántartásáról és az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet elfogadását:

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

9/2024. (XII.19.) önkormányzati rendeletet a közterületek tisztántartásáról és az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett helyi intézkedésekről

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

2. **Nemesszalók község névhasználatáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy Nemesszalók címer- és zászlóhasználatát önkormányzati rendelet szabályozza, azonban Nemesszalók település nevének használatára nincs helyi rendeleti szabályozás. Megjegyzi, több szervezet kérte korábban a Képviselő-testület hozzájárulását a névhasználatához.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja Nemesszalók község névhasználatáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását:
Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

**10/2024. (XII.19.) önkormányzati rendeletet
Nemesszalók község névhasználatáról**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**3. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző**

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 71. §-a tartalmazza a polgármesteri tisztséget betöltők díjazására vonatkozó rendelkezéseket. 2024. november 29-i módosítás értelmében október 1-jei hatállyal a törvény polgármesteri illetményére vonatkozó rendelkezései módosultak. Elmondja továbbá, hogy az alakuló ülésen döntöttek a polgármester illetményéről és költségtérítéséről, ezt a döntést most hatályon kívül kell helyezni. Az alpolgármester, valamint a képviselők tiszteletdíjára a 2025. évi költségvetés elfogadásakor vissza fognak térni.

Varga Jenő polgármester személyes érintettsége miatt kéri a napirendről való szavazásból történő kizárását.

Tóth Attila alpolgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból Varga Jenő polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja.”

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

57/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból Varga Jenő polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, az alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglalt határozati javaslatok elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

58/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy **Varga Jenő főállású polgármester**– figyelembevéve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat - 2024. október 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés a) pontja, valamint az Mötv. 71. § (5) bekezdése alapján **bruttó 1 030 900 Ft illetményre jogosult.**

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület ezen határozattal hatályon kívül helyezi a polgármester illetményéről szóló 42/2024. (X.15.) határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

59/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy **Varga Jenő főállású polgármester** 2024. október 1. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján **bruttó 154 635 Ft költségtérítésre jogosult.**

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület ezen határozattal hatályon kívül helyezi a polgármester költségtérítéséről szóló 43/2024. (X.15.) határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző

4. A 2025-2026. évi általános iskolai körzetek véleményezése

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a Pápai Tankerületi Központ 2025/2026. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatáraitól szóló tervezetében foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a véleményt a nevelési-oktatási intézmények működéséről és köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében meghatározottak szerint, a jogszabályban megjelölt határidőig a Pápai Tankerületi Központ részére küldje meg.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző”

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

60/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a Pápai Tankerületi Központ 2025/2026. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatáraitól szóló tervezetében foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a véleményt a nevelési-oktatási intézmények működéséről és köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében meghatározottak szerint, a jogszabályban megjelölt határidőig a Pápai Tankerületi Központ részére küldje meg.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző

5. A Nemesszalók, Rákóczi utca 17. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról szóló döntés Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 2025. februártól Oláh Károlyné szeretné kibérelni a Rákóczi utca 17. szám alatti üzlethelyiséget fodrászüzlet céljára. A Képviselő-testületnek kell meghatároznia a bérleti díjat. Viszonyítási alapként elmondja, hogy a tornaterem bérleti díja 7 000 Ft + áfa, a bowling pályáé 5 200 Ft + áfa.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Nemesszalók, Rákóczi utca 17. szám alatti üzlethelyiséget 2025. február 1. napjától határozatlan időre bérbe adja Oláh Károlyné 9534 Marcalgergelyi, Kossuth utca 22. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület a bérleti díjat 2025. február 1-jétől 2025. április 30-ig 20 000 Ft + áfa-ban, 2025. május 1-jétől 30 000 Ft+ áfa összegben határozza meg, azzal, hogy a rezsi költségeket bérlőnek kell fizetnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester”

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

61/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Nemesszalók, Rákóczi utca 17. szám alatti üzlethelyiséget 2025. február 1. napjától határozatlan időre bérbe adja Oláh Károlyné 9534 Marcalgergelyi, Kossuth utca 22. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület a bérleti díjat 2025. február 1-jétől 2025. április 30-ig 20 000 Ft + áfa-ban, 2025. május 1-jétől 30 000 Ft+ áfa összegben határozza meg, azzal, hogy a rezsi költségeket bérlőnek kell fizetnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

6. A Nemesszalóki Általános Iskola épületén végzett felújításhoz való hozzájárulás

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Pápai Tankerületi Központ fel szeretné újítani az iskolaépület tetőfedését, melyhez az Önkormányzatnak hozzá kell járulnia.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Pápai Tankerületi Központ a fenntartásában lévő, az Önkormányzat tulajdonában álló Nemesszalóki Általános Iskola 9533 Nemesszalók, Szabadság tér 12. szám alatti épületén a tetőfedési felújítási munkálatokat elvégezze, azt hódfarkú cserépre cserélje.

Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy fenti döntéséről a Pápai Tankerületi Központot tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

62/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Pápai Tankerületi Központ a fenntartásában lévő, az Önkormányzat tulajdonában álló Nemesszalóki Általános Iskola 9533 Nemesszalók, Szabadság tér 12. szám alatti épületén a tetőfedési felújítási munkálatokat elvégezze, azt hódfarkú cserépre cserélje.

Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy fenti döntéséről a Pápai Tankerületi Központot tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bán Zsófia jegyző

7. A Nemesszalók Fő utcai járda páros oldal felső szakaszának részleges felújításáról szóló vállalkozói szerződés utólagos jóváhagyása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Fő utcai járda páros oldal felső szakaszának részleges felújítására Bedő András egyéni vállalkozóval kötött vállalkozói szerződést. A vállalkozói díj 2 038 280 Ft.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalók Fő utcai járda páros oldal felső szakaszának részleges felújításáról szóló, Bedő András egyéni vállalkozóval kötött vállalkozói szerződést megismerte és utólag jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester”

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

63/2024. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalók Fő utcai járda páros oldal felső szakaszának részleges felújításáról szóló, Bedő András egyéni vállalkozóval kötött vállalkozói szerződést megismerte és utólag jóváhagyja.

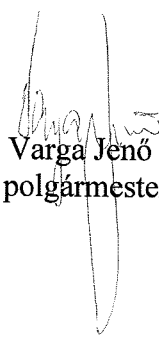
Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

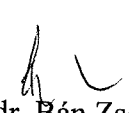
Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat 13 millió forintos hitelkeretéből 5 124 541 Ft áll még rendelkezésre.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 16.54 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester




dr. Bán Zsófia
jegyző