



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
Fax.: 89/342-642
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: NSZ/149-6/2024

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 18-án 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester
Fodor Zoltán képviselő
Molnár Gábor képviselő
Tóth Attila képviselő

Tanácskozási joggal résztvevő:

dr. Bán Zsófia jegyző

Varga Jenő polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 5 fő képviselő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános ülést. Javasolja, hogy a napirendet egészítsék ki két napirendi ponttal, a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozással, valamint a Nemesszalók 89 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló döntéssel.

Miután a képviselők részéről egyéb javaslat nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az ülés következő napirendjének elfogadását.

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása | Varga Jenő polgármester |
| 2./ A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása | dr. Bán Zsófia jegyző |
| 3./ Kiválás a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulásból | Varga Jenő polgármester |

- | | |
|---|-------------------------|
| 4./ A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása | Varga Jenő polgármester |
| 5./ V17 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terve | Varga Jenő polgármester |
| 6./ 66. sorszámú Nemesszalók szennyvízelvezető- és tisztító víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terve | Varga Jenő polgármester |
| 7./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához | Varga Jenő polgármester |
| 8./ Nemesszalók 89 hrsz-ú ingatlan értékesítése | Varga Jenő polgármester |

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az Önkormányzat II. félévi helyi iparüzési adó bevétele 21 000 000 forint. A folyószámlahitel-keret teljes összege rendelkezésre áll, a folyószámlán 2 051 000 Ft található. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu Program keretében, a Sallai utcai járdafelújításra benyújtott pályázat tartaléklistára került. A Dabronyi utcai járdafelújításnál folyamatban van a tervezés, a megvalósítás a Nemesszalóki Mezőgazdasági Zrt., illetve a Magyar Állam tulajdonában álló területet is érint. Elmondja továbbá, hogy az óvodai konyha felújítása is befejeződött. Az Önkormányzat Nyárbúcsúztató rendezvénye jól sikerült, nagyságrendileg 6 000 000 Ft-ot költöttek erre a célra.

Miután további kérdés, hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat 2024. évi költségvetés módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az

**6/2024. (IX.20.) önkormányzati rendeletet
Nemesszalók község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

2./ A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Hivatal költségvetésének módosítására a 2024. évi választás pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében kapott támogatás miatt volt szükség.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetése módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

32/2024. (IX.18.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

2024. évi módosított bevételi előirányzata	89 839 611 Ft
2024. évi módosított kiadási előirányzata	89 839 611 Ft
Ezen belül: Személyi juttatás:	68 669 558 Ft
Munkáltatói járulékok:	8 668 232 Ft
Dologi kiadás:	10 397 821 Ft
Felhalmozási kiadás:	2 104 000 Ft

A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése beépül Nemesszalók Község Önkormányzatának 2024. évi módosított költségvetésébe.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2024. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletbe a vonatkozó döntést építse be.

Határidő: 2024. évi költségvetés módosítása

Felelős : dr. Bán Zsófia jegyző

3./ Kiválás a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulásból

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Az elmúlt időszakban egyre több fenntartó dönt úgy, hogy a köznevelési, közoktatási illetve egyéb szociális ellátórendszerben működő intézményüket egyházi fenntartásba adják. Ennek többek közt oka lehet, hogy az egyházi fenntartásban működő intézményekben sem tanulnak rossz dolgokat, magasabb finanszírozás mellett tudnak működni, ennek következtében ahol térítési díjat kell fizetni a díj mértéke is tud csökkenni és akkor még nem is beszéltünk a hagyományokról.

A társulásból való kiválásról legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

A Társulási megállapodás szerint a társulásból kiválni a nevelési év végével augusztus 31. napjával lehet. Javasolja a társulásból való kilépést. Az óvoda esetleges egyházi fenntartásba adása miatt indokoltnak tartja tárgyalások lefolytatását.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

33/2024. (IX.18.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulásból történő kiválásról szóló előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és kezdeményezi Nemesszalók Község Önkormányzatának kiválását a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulásból 2025. augusztus 31. napjával.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kiválásról szóló határozatot a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás részére küldje meg, valamint felhatalmazza a polgármestert a Társulásból történő kiváláshoz szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nemesszalóki Napsugár Óvoda egyházi fenntartásba adása érdekében a szükséges tárgyalásokat folytassa le.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Jenő polgármester

4./ A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a társulási megállapodás módosítása több okból is indokolt. A Társulás székhelye 2024. október 1. napjától Mihályháza lesz, a polgármesterek személyében történő változást és a lakosságszámváltozást át kell vezetni a megállapodáson, továbbá Vinár község korábbi döntésének megfelelően 2025. január 1. napjától a Társulás útján látja el a házi segítségnyújtás feladatait.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

34/2024. (IX.18.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával úgy döntött, hogy a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

5./ V17 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terve

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsájtja a V17 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervéről szóló döntést.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

35/2024. (IX.18.) képviselő-testületi határozat

1. Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2025-2039. időtávra szóló V17 számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
 - a) A Képviselő-testület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
 - b) A Képviselő-testület jóváhagyja a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
 - c) A b) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkor éves költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselő-testület a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre megküldi.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

6./ 66. sorszámú Nemesszalók szennyvízelvezető- és tisztító víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terve

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Bakonykarszt Zrt. elkészítette és előzetes véleményezésre az önkormányzatnak megküldte a szennyvízelvezető-rendszer 2025-2039.

évekre szóló gördülő fejlesztési tervét. A tervben téves és nem helytálló adatok szerepelnek, mint például a Veszprém, Jutasi úti vezeték cseréje, illetve a szennyvíztisztító telep elavult, gyenge műszaki állapota, mely miatt további egyeztetésig a döntés elhalasztását javasolja.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 66. Nemesszalók szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervének elfogadását a szolgáltatóval történő egyeztetés miatt elhalasztja.

7./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a csatlakozásról szóló felhívást ugyan még nem tették közzé, azonban - mivel képviselő-testületi ülésre már csak október közepén fog sor kerülni - a pályázat benyújtása érdekében indokoltnak tartja a döntés jelen testületi ülésen történő meghozatalát.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg a felsőfokú tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz

Az ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a támogatás folyósítása során az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa elektronikus rendszerben rögzíti.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos teendők ellátásáról gondoskodjon.

Felelős: Varga Jenő polgármester

Határidő: folyamatos, a csatlakozásra a pályázati kiírásban foglalt határidő”

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

36/2024. (IX.18.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg a felsőfokú tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. Az ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a támogatás folyósítása során az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa elektronikus rendszerben rögzíti.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos teendők ellátásáról gondoskodjon.

Felelős: Varga Jenő polgármester

Határidő: folyamatos, a csatlakozásra a pályázati kiírásban foglalt határidő

8./ Nemesszalók 89 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

A nemesszalóki 89 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai közül ketten keresték meg Önkormányzatunkat, hogy a beépítetlen területben lévő tulajdonrészüket felajánlanák az önkormányzatnak. Kértem, hogy az összes tulajdonos tekintetében legyen meg ez a felajánlás, mivel a területet beépíteni nem lehet, közterületi kapcsolata nincs, értéket nem képvisel. Előrelépés nem történt a tulajdonszerzésben, így nyugvópontra került a dolog. Most magánszemély részéről merült fel, hogy ha az összes tulajdonossal meg tud egyezni, az önkormányzat értékesítse részére a meglévő résztulajdonát. Természetesen erre csak az ingatlan értékbecslését követően kerülhetne sor.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat résztulajdonát képező, nemesszalóki 89 hrsz-ú, 723 m2 területű, az ingatlan-nyilvántartásban kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi ingatlanban lévő II./22. sorszám alatt nyilvántartott 720/1440-ed tulajdoni illetőségének értékesítéséhez, amennyiben valamennyi tulajdonostárs együttes szándéka az ingatlan értékesítése, azaz az ingatlan 1/1 tulajdoni illetősége kerülne értékesítésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékbecslését készíttesse el, és az igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által megállapított vételáron az ingatlant értékesítse, az adásvételi szerződést aláírja, az Önkormányzat tulajdonjogáról a vételár megfizetése esetén lemondjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Jenő polgármester”

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

37/2024. (IX.18.) képviselő-testületi határozat

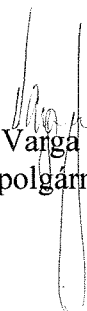
Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat résztulajdonát képező, nemesszalóki 89 hrsz-ú, 723 m2 területű, az ingatlan-nyilvántartásban kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi ingatlanban lévő II./22. sorszám alatt nyilvántartott 720/1440-ed tulajdoni illetőségének értékesítéséhez, amennyiben valamennyi tulajdonostárs együttes szándéka az ingatlan értékesítése, azaz az ingatlan 1/1 tulajdoni illetősége kerülne értékesítésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékbecslését készíttesse el, és az igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által megállapított vételáron az ingatlant értékesítse, az adásvételi szerződést aláírja, az Önkormányzat tulajdonjogáról a vételár megfizetése esetén lemondjon.

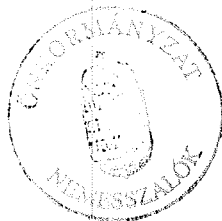
Határidő: folyamatos

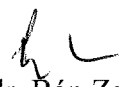
Felelős: Varga Jenő polgármester

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 18:30 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.




dr. Bán Zsófia
jegyző