



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
Fax.: 89/342-642  
e-mail: [hivatal@nemesszalok.hu](mailto:hivatal@nemesszalok.hu)

---

Képviselő-testület tagjainak

Helyben

## MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a Képviselő-testület

**2021. augusztus 23-án (hétfőn) 17.00 órai kezdettel**

**nyilvános ülést tart, melyre meghívom.**

**Az ülés helye:** Önkormányzati hivatal  
Nemesszalók, Rákóczi u.15.

### N a p i r e n d:

1./ A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet

Előadó: Varga Jenő polgármester

2./ A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet-tervezet

Előadó: Varga Jenő polgármester

3./ 66. Nemesszalók szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terve

Előadó: Varga Jenő polgármester

4./ V17 víziközmű-rendszer 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terve

Előadó: Varga Jenő polgármester

5./ Megállapodás a Nemesszalóki KÖH és a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás közötti munkamegosztásra

Előadó: Varga Jenő polgármester

6./ Vegyes ügyek

Előadó: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók, 2021. augusztus 17.

Tisztelettel:



  
Varga Jenő  
polgármester

## **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

### **önkormányzati beruházás megvalósítására**

amely létrejött egyrészről Nemesszalók Önkormányzat 9533 Nemesszalók, Rákóczi u.15. képviseli Varga Jenő polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő), másrészről a Újvári István (adószám:53825738-2-39,) 8592 Dáka Arany János u. 7 egyéni vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő az Önkormányzat Képviselő-testülete nevében megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja az önkormányzati hivatal tetőfedésének felújítási bádogos munkálatai. Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti tevékenység nem esik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. hatálya alá.
2. Az 1. pontban körülírt munkák elvégzése a megvalósításáról szóló árajánlat szerint történik, mely a szerződés mellékletét képezi.
3. Szerződő felek a vállalkozói díj összegét 485.150 Ft + ÁFA, azaz Négyszáznyolcvanötezer-egyszázötven +ÁFA forint összegben állapítják meg. Szerződő felek által megállapított ár fix árnak minősül. Az árajánlatban szereplő anyagokat a megrendelő biztosítja. A vállalkozói díj számítását, alapadatait és műszaki paramétereit jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2.pontban jelzett árajánlat képezi.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2021. június 30. napjában határozzák meg.
5. A vállalkozási díj elszámolása az alábbiak szerint történik:  

Végszámla benyújtására jogosult a kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárást követően
6. A megrendelő számlák benyújtásától számított 8 napon belül köteles teljesíteni. Megrendelő fizetési késedelme esetére felek a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot kötnek ki.
7. A munkaterület átadását követően munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartásáéra a kivitelezés befejezéséig a kivitelező felel.  
A kivitelezés időtartamára megrendelő vállalkozó részére víz- és energiavételi lehetőséget biztosít, biztosítja továbbá a munkahelyi anyagok és szerszámok tárolására alkalmas, zárható helyiséget.
8. Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

Kapcsolattartó:

Megrendelő részéről: Varga Jenő

Cím: Nemesszalók, Rákóczi u.15.

Vállalkozó részéről: Újvári István  
Cím: Dáka Arany János u. 7

9. A kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy ha az átadás neki felróható okból késedelmesen történik, megrendelő részére a késedelem idejére napi 20.000 Ft összegű kötbért fizet.
10. A költségvetésben szereplő termékek, anyagok helyett a vállalkozó más anyagot csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával építhet be.
11. A kiviteli tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – a megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani.
12. Amennyiben jelen szerződés megkötését követően műszaki kérdések tekintetében viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérik meg annak rendezését.
13. Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
14. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Nemesszalók, 2021. május 14.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

## **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** **önkormányzati beruházás megvalósítására**

amely létrejött egyrészről Nemesszalók Önkormányzat 9533 Nemesszalók, Rákóczi u.15. képviseli Varga Jenő polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő), másrészről a Bodó Zoltán (adószám:54132560-1-39, bankszámla:10402252-50495056-48561013) 8477 Tüskevár Rózsa u. 8 egyéni vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő az Önkormányzat Képviselő-testülete nevében megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja az önkormányzati hivatal tetőfedésének felújítási munkálatai.  
Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti tevékenység nem esik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. hatálya alá.
2. Az 1. pontban körülírt munkák elvégzése a megvalósításáról szóló árajánlat szerint történik, mely a szerződés mellékletét képezi.
3. Szerződő felek a vállalkozói díj összegét 3.528.002 Ft, azaz Hárommillió-ötszázhuszonnyolcezer-kettő –Áfa alanyi mentes érték- forint összegben állapítják meg. Szerződő felek által megállapított ár fix árnak minősül. Az árajánlatban szereplő anyagokat a megrendelő biztosítja. A vállalkozói díj számítását, alapadatait és műszaki paramétereit jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2.pontban jelzett árajánlat képezi.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2021. június 30. napjában határozzák meg.
5. A vállalkozási díj elszámolása az alábbiak szerint történik:  
  
Vég számla benyújtására jogosult a kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárást követően
6. A megrendelő számlák benyújtásától számított 8 napon belül köteles teljesíteni. Megrendelő fizetési késedelmére esetére felek a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot kötnek ki.
7. A munkaterület átadását követően munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartására a kivitelezés befejezéséig a kivitelező felel.  
A kivitelezés időtartamára megrendelő vállalkozó részére víz- és energiavételi lehetőséget biztosít, biztosítja továbbá a munkahelyi anyagok és szerszámok tárolására alkalmas, zárható helyiséget.
8. Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

Kapcsolattartó:

Megrendelő részéről: Varga Jenő

Cím: Nemesszalók, Rákóczi u.15.

Vállalkozó részéről: Bodó Zoltán  
Cím: Tüskevár, Rózsa u. 8.

9. A kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy ha az átadás neki felróható okból késedelmesen történik, megrendelő részére a késedelem idejére napi 20.000 Ft összegű kötbért fizet.
10. A költségvetésben szereplő termékek, anyagok helyett a vállalkozó más anyagot csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával építhet be.
11. A kiviteli tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – a megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani.
12. Amennyiben jelen szerződés megkötését követően műszaki kérdések tekintetében viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérlik meg annak rendezését.
13. Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
14. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Nemesszalók, 2021. május 14.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

## **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** **önkormányzati beruházás megvalósítására**

amely létrejött egyrésztől Nemesszalók Önkormányzat 9533 Nemesszalók, Rákóczi u.15. képviseli Varga Jenő polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő), másrésztől Bedő András (adószám:69839823-1-39,) 9533 Nemesszalók Felsőhegy u. 15 egyéni vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő az Önkormányzat Képviselő-testülete nevében megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a Kossuth utca járda felújítási munkálatait.  
Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti tevékenység nem esik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. hatálya alá.
2. Az 1. pontban körülírt munkák elvégzése a megvalósításáról szóló árajánlat szerint történik, mely a szerződés mellékletét képezi.
3. Szerződő felek a vállalkozói díj összegét 1.386.102,- Ft alanyi mentes összeg, azaz Egymillió-háromszáznolcvanhatezer-egyszázkettyő Forint alanyi mentes összeg összegben állapítják meg. Szerződő felek által megállapított ár fix árnak minősül. Az árajánlatban szereplő anyagokat a megrendelő biztosítja. A vállalkozói díj számítását, alapadatait és műszaki paramétereit jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2.pontban jelzett árajánlat képezi.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2021. június 30. napjában határozzák meg.
5. A vállalkozási díj elszámolása az alábbiak szerint történik:  

Végzámla benyújtására jogosult a kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárást követően
6. A megrendelő számlák benyújtásától számított 8 napon belül köteles teljesíteni. Megrendelő fizetési késedelme esetére felek a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot kötnek ki.
7. A munkaterület átadását követően munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartására a kivitelezés befejezéséig a kivitelező felel.  
A kivitelezés időtartamára megrendelő vállalkozó részére víz- és energiavételi lehetőséget biztosít, biztosítja továbbá a munkahelyi anyagok és szerszámok tárolására alkalmas, zárható helyiséget.
8. Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteteti vagy gátolja.

Kapcsolattartó:

Megrendelő részéről: Varga Jenő

Cím: Nemesszalók, Rákóczi u.15.

Vállalkozó részéről: Bedő András  
Cím: 9533 Nemesszalók Felsőhegy u. 15

9. A kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy ha az átadás neki felelő okból késedelmesen történik, megrendelő részére a késedelem idejére napi 20.000 Ft összegű kötbért fizet.
10. A költségvetésben szereplő termékek, anyagok helyett a vállalkozó más anyagot csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával építhet be.
11. A kiviteli tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – a megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani.
12. Amennyiben jelen szerződés megkötését követően műszaki kérdések tekintetében viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérik meg annak rendezését.
13. Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
14. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Nemesszalók, 2021. május 27.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

## **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** **önkormányzati beruházás megvalósítására**

amely létrejött egyrésztől Nemesszalók Önkormányzat 9533 Nemesszalók, Rákóczi u.15. képviseli Varga Jenő polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő), másrésztől Bedő András (adószám:69839823-1-39,) 9533 Nemesszalók Felsőhegy u. 15 egyéni vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő az Önkormányzat Képviselő-testülete nevében megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a Névtelen (Komjáthy köz) utca járda felújítási munkálatait.  
Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti tevékenység nem esik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. hatálya alá.
2. Az 1. pontban körülírt munkák elvégzése a megvalósításáról szóló árajánlat szerint történik, mely a szerződés mellékletét képezi.
3. Szerződő felek a vállalkozói díj összegét 2.149.359,- Ft alanyi mentes összeg, azaz Kettőmillió–egyszáznegyvenkilencezer-háromszázötvenkilenc Forint alanyi mentes összegben állapítják meg. Szerződő felek által megállapított ár fix árnak minősül. Az árajánlatban szereplő anyagokat a megrendelő biztosítja. A vállalkozói díj számítását, alapadatait és műszaki paramétereit jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2.pontban jelzett árajánlat képezi.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2021. június 30. napjában határozzák meg.
5. A vállalkozási díj elszámolása az alábbiak szerint történik:  
  
Végszámla benyújtására jogosult a kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárást követően
6. A megrendelő számlák benyújtásától számított 8 napon belül köteles teljesíteni. Megrendelő fizetési késedelme esetére felek a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot kötnek ki.
7. A munkaterület átadását követően munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartására a kivitelezés befejezéséig a kivitelező felel.  
A kivitelezés időtartamára megrendelő vállalkozó részére víz- és energiavételi lehetőséget biztosít, biztosítja továbbá a munkahelyi anyagok és szerszámok tárolására alkalmas, zárható helyiséget.
8. Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

Kapcsolattartó:

Megrendelő részéről: Varga Jenő



Cím: Nemesszalók, Rákóczi u.15.

Vállalkozó részéről: Bedő András

Cím: 9533 Nemesszalók Felsőhegy u. 15

9. A kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy ha az átadás neki felróható okból késedelmesen történik, megrendelő részére a késedelem idejére napi 20.000 Ft összegű kötbért fizet.
10. A költségvetésben szereplő termékek, anyagok helyett a vállalkozó más anyagot csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával építhet be.
11. A kiviteli tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – a megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani.
12. Amennyiben jelen szerződés megkötését követően műszaki kérdések tekintetében viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérik meg annak rendezését.
13. Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
14. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Nemesszalók, 2021. május 27.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS önkormányzati beruházás megvalósítására

amely létrejött egyrészről Nemesszalók Önkormányzat 9533 Nemesszalók, Rákóczi u.15. képviseli Varga Jenő polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő), másrészről Fodor Gábor (adószám60166649-1-39,) 9533 Nemesszalók Ady u. 8 egyéni vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő az Önkormányzat Képviselő-testülete nevében megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja az Ady utca járda felújítási munkálatait.  
Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti tevékenység nem esik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. hatálya alá.
2. Az 1. pontban körülírt munkák elvégzése a megvalósításáról szóló árajánlat szerint történik, mely a szerződés mellékletét képezi.
3. Szerződő felek a vállalkozói díj összegét 1.782.664,- Ft alanyi mentes összeg, azaz Egymillió-hétszáznyolcvankettőezer-hatszázhatvannégy Forint alanyi mentes összeg összegben állapítják meg. Szerződő felek által megállapított ár fix árnak minősül. Az árajánlatban szereplő anyagokat a megrendelő biztosítja. A vállalkozói díj számítását, alapadatait és műszaki paramétereit jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2.pontban jelzett árajánlat képezi.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2021. június 30. napjában határozzák meg.
5. A vállalkozási díj elszámolása az alábbiak szerint történik:  
  
Végzámla benyújtására jogosult a kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárást követően
6. A megrendelő számlák benyújtásától számított 8 napon belül köteles teljesíteni. Megrendelő fizetési késedelme esetére felek a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot kötnek ki.
7. A munkaterület átadását követően munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartására a kivitelezés befejezéséig a kivitelező felel.  
A kivitelezés időtartamára megrendelő vállalkozó részére víz- és energiavételi lehetőséget biztosít, biztosítja továbbá a munkahelyi anyagok és szerszámok tárolására alkalmas, zárható helyiséget.
8. Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

Kapcsolattartó:

Megrendelő részéről: Varga Jenő

Cím: Nemesszalók, Rákóczi u.15.

Vállalkozó részéről: Fodor Gábor  
Cím: 9533 Nemesszalók Ady u. 8

9. A kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy ha az átadás neki felróható okból késedelmesen történik, megrendelő részére a késedelem idejére napi 20.000 Ft összegű kötbért fizet.
10. A költségvetésben szereplő termékek, anyagok helyett a vállalkozó más anyagot csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával építhet be.
11. A kiviteli tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – a megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani.
12. Amennyiben jelen szerződés megkötését követően műszaki kérdések tekintetében viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérik meg annak rendezését.
13. Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
14. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Nemesszalók, 2021. május 27.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

## **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** **önkormányzati beruházás megvalósítására**

amely létrejött egyrészlől Nemesszalók Önkormányzat 9533 Nemesszalók, Rákóczi u.15. képviseli Varga Jenő polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő), másrészlől Varga Martin (adószám 69959158-1-39,) 9533 Nemesszalók Rákóczi u. 96 egyéni vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő az Önkormányzat Képviselő-testülete nevében megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja az Táncsics utca járda felújítási munkálatait.  
Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti tevékenység nem esik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. hatálya alá.
2. Az 1. pontban körülírt munkák elvégzése a megvalósításáról szóló árajánlat szerint történik, mely a szerződés mellékletét képezi.
3. Szerződő felek a vállalkozói díj összegét 1.974.011,- Ft alanyi mentes összeg, azaz Egymillió-kilencszázhetvennégyezer-tizenegy Forint alanyi mentes összeg összegben állapítják meg. Szerződő felek által megállapított ár fix árnak minősül. Az árajánlatban szereplő anyagokat a megrendelő biztosítja. A vállalkozói díj számítását, alapadatait és műszaki paramétereit jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2.pontban jelzett árajánlat képezi.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2021. június 30. napjában határozzák meg.
5. A vállalkozási díj elszámolása az alábbiak szerint történik:  
  
Végszámla benyújtására jogosult a kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárást követően
6. A megrendelő számlák benyújtásától számított 8 napon belül köteles teljesíteni. Megrendelő fizetési késedelme esetére felek a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot kötnek ki.
7. A munkaterület átadását követően munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartására a kivitelezés befejezéséig a kivitelező felel.  
A kivitelezés időtartamára megrendelő vállalkozó részére víz- és energiavételi lehetőséget biztosít, biztosítja továbbá a munkahelyi anyagok és szerszámok tárolására alkalmas, zárható helyiséget.
8. Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

Kapcsolattartó:

Megrendelő részéről: Varga Jenő

Cím: Nemesszalók, Rákóczi u.15.

Vállalkozó részéről: Varga Martin  
Cím: 9533 Nemesszalók Rákóczi u. 96

9. A kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy ha az átadás neki felróható okból késedelmesen történik, megrendelő részére a késedelem idejére napi 20.000 Ft összegű kötbért fizet.
10. A költségvetésben szereplő termékek, anyagok helyett a vállalkozó más anyagot csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával építhet be.
11. A kiviteli tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – a megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani.
12. Amennyiben jelen szerződés megkötését követően műszaki kérdések tekintetében viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérik meg annak rendezését.
13. Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
14. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Nemesszalók, 2021. május 27.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

**NEMESSZALÓK KÖZSÉGÉRT Alapítvány**  
**Alapító okirata**  
**(módosításokkal egységes szerkezetben)**

Nemesszalók község Önkormányzata a község lakosságának kezdeményezésére, a képviselő-testület döntésének megfelelően

**NEMESSZALÓK KÖZSÉGÉRT**

alapítványt hoz létre az alábbiak szerint:

1./ Az alapító Nemesszalók Önkormányzata.

Csatlakozás az Alapítványhoz:

Az alapítvány nyitott, ahhoz, bármely kül-és belföldi jogi személy, továbbá jogi személyek jogi személyiséggel nem rendelkező társulásai, vagy szervezeti egységei csatlakozhatnak vagyoni juttatás teljesítésével. Az alapítvány kuratóriuma dönt a csatlakozási szándék elfogadásáról. A csatlakozó alapítói jogok gyakorlására nem jogosult.

Az alapítvány céljai és feladatai teljesítése érdekében kész együttműködni minden szervezettel, közösséggel és személlyel, amely, illetőleg aki a közös célok elérése érdekében munkálkodik. Az alapítvány működése nyilvános, munkája és tevékenységének megítélése során épít a nyilvánosság, a társadalmi ellenőrzés lehetőségeire, javaslataira.

Az alapítvány jogi személy, feladatai megvalósításában önálló.

Az alapítvány politikamentes társadalmi közösségi kezdeményezés, politikai tevékenységet nem folytat és nem is támogat.

A pártoktól független, azoktól támogatást nem kap.

2./ Az alapítvány székhelye:

Nemesszalók Polgármesteri Hivatal

9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15. Tel.: 89/548-200.

3./ Az alapítvány célja:

- Nemesszalók község egészségügyi, szociális és oktatási alapellátásának javítása,
- a községben megvalósuló vállalkozások támogatása,
- helyi közösségek tevékenységének támogatása,
- a községi hagyományok ápolását szolgáló kezdeményezések támogatása,
- a település környezeti állapotának javítása, a parlagfű elleni védekezés.

4./ Az alapítvány induló vagyona a képviselő-testület döntésének megfelelően 50 ezer, azaz Ötvenezer forint alaptőke, mely összeget az alapítvány számlanyitását követő 15 napon belül az Önkormányzat átutal az alapítvány számlájára.

Az alapítvány vagyonának felhasználása:

Az alaptőke és a további befizetők és csatlakozók adományaiból és annak hozadékaiból befolyt összeg egésze felhasználható az alapítvány céljaira. Az alapító a Kuratóriumot felhatalmazza, hogy az alapítvány vagyonával vállalkozásban vegyen részt, az abból származó jövedelem a célok kiteljesítését szolgálja.

5./ Az alapítvány ügyvezető szerve:

A kuratórium az alapítvány ügyvezető szerve, tagjai vezető tisztségviselők. A kuratórium 7 főből áll, akiket az alapító nevez ki.

A kuratóriumot a kuratórium elnöke és titkára képviseli. Mindkét személy képviselési jogköre teljes terjedelmű.

*A kuratórium elnöke: Balatoniné Horváth Sarolta Nemesszalók, Fő u. 14.*

*titkára: Mezőné Piri Anikó Nemesszalók, Rákóczi u. 26.*

*tagjai: 1. Önkormányzat Nemesszalók képviselésében*

*Balatoniné Horváth Sarolta (an: Horváth Sarolta) alpolgármester lakcíme:*

*Nemesszalók, Fő u. 14.*

*2. Bedő Alexandra Nemesszalók, Felsőhegy u. 15.*

*(felkért személy)*

*3. Gátay Endre Istvánné Nemesszalók, Felsőhegy u. 9.*

*(felkért személy)*

*4. Kiss Zsolt Nemesszalók, Dabronyi u. 15.*

*(felkért személy)*

*5. Mezőné Piri Anikó Nemesszalók, Rákóczi u. 26.*

*(felkért személy)*

*6. Tóth Kálmán Nemesszalók, Fő u. 2.*

*(felkért személy)*

*7. Vallyon József Nemesszalók, Pápa, Korona u. 42. B. ép. 1. em. 126. (tartózkodási hely:*

*Nemesszalók, Kossuth u. 25.)*

*(felkért személy)*

A kuratóriumi tagság öt évre szól, ugyanaz a személy többször is felkérhető. A kuratóriumi tagság megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- visszahívással,
- lemondással,
- a tag halálával, kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével,
- az alapítvány megszűnésével,
- kizáró, vagy összeférhetlenségi ok bekövetkezésével.

A kuratórium tagját megbízatásának lejárta előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítói jogok gyakorlója visszahívhatja.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenységét a tevékenység ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek a közeli hozzátartozója, élettársa a határozat alapján kötelezettség, vagy felelősség alól mentesül, bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben érdekelt. Nem minősül előnynek az alapítvány cél szerinti juttatásai keretében bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

A kuratóriumban együttesen sem lehetnek többségben az alapító szerv tagjai, és a vele, illetve szerveivel munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók.

A kuratórium tagjai díjazásra nem jogosultak, de költségtérítésre igényt tarthatnak.

### 5.1. A kuratórium működése:

A kuratórium feladata az alapítvány vagyonának – jogszabályokban előírtaknak megfelelő - az alapítványi célok érdekében történő kezelése és felhasználása.

A kuratórium tevékenységét az alapító által jóváhagyott szervezeti és működési szabályzat alapján végzi.

A kuratórium feladata gondoskodni az alapítvány gondozásáról, a gazdálkodásról, valamint a működéssel kapcsolatos dologi és adminisztratív feladatok ellátásáról.

A kuratórium jogosult az alapítvánnyal kapcsolatos olyan döntések meghozatalára, amelyek nem tartoznak az alapító hatáskörébe.

A kuratórium legalább évente két alkalommal ülést tart, ezen felül szükség szerint tarthat ülést. Összehívására a kuratórium elnöke jogosult. A meghívót az ülés napját megelőzően 8 nappal előbb kell kézbesíteni a kuratórium tagjainak, melyben közölni kell a napirendi pontokat.

Bármely kuratóriumi tag kérheti a kuratórium összehívását a cél és az ok megjelölésével. Ilyen kérelem esetén a kuratórium elnöke köteles a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül intézkedni az összehívásáról. A kuratórium határozatképes, ha ülésén négy tag jelen van. A kuratórium döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza.

A kuratórium döntéseit az érintettekkel kézbesítés útján közli.

A kuratórium nyilvántartást vezet az alapítónak az alapítvánnyal kapcsolatos határozatairól, valamint saját határozatairól.

A kuratóriumi döntések nyilvánosak, megtekintésük a nyilvántartáson vagy az ülésekről készült jegyzőkönyvön keresztül a kuratórium elnökével egyeztetett időpontban az alapítvány székhelyén minden érdeklődő számára biztosított, ez vonatkozik az alapítvány működésével kapcsolatban keletkezett egyéb iratokra is.

A kuratórium elnöke évente egy alkalommal a falugyűlésen (közmeghallgatáson) beszámol tevékenységéről, az alapítvány helyzetéről.

5.2. Az alapítvány vagyonának felhasználásáról a 3./ pontban részletezett célok megvalósítására, a jelen alapító okirat rendelkezései, az alapítványhoz csatlakozó adományozók által meghatározott, és a kuratórium által elfogadott feltételek keretei között, az adományozók által meghatározott és a kuratórium által elfogadott feltételek keretei között, a kuratórium dönt. A közalapítvány céljainak megvalósítására a kuratórium a közalapítvány



vagyoni helyzete és bevételei ismeretében évente dönt a feladatai végrehajtásához felhasználható pénzeszközök mértékéről, továbbá a felosztás fontossági sorrend szerinti módjáról.

6./ Az alapítvány számláját a Szentgál és Vidéke Takarékszövetkezet kezeli. A kezeléssel kapcsolatos felételeket az alapítvány kuratórium és az alapítvány pénzeszközeit kezelő pénzügyintézet által kötött megállapodás tartalmazza.

7./ A bankszámla feletti rendelkezés jogosultsága a kuratórium titkárát és 1 fő kijelölt tagot illeti meg.

8./ Az alapítványhoz csatlakozó bel és külföldi természetes és jogi személyek, valamint közösségek feltételhez kötött pénzbeli és dologi adományai az alapítvány vagyონrészévé válnak, amennyiben ezeket az Alapítvány kuratóriuma elfogadja.

9./ Az alapítvány határozott időre alakul.

Az alapítvány megszűnik ha:

- célját megvalósította, és az alapító új célt nem határoz meg,
- céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél megvalósítására vagy más alapítvánnyal való együlésre nincs mód, vagy
- az alapítvány három éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet.

Az alapítvány jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezői igények kielégítése után megmaradó vagyónból az alapító, a csatlakozó és az egyéb adományozó az általa alapítványnak juttatott vagyón mértékéig részesülhet.

Az alapító köteles a megmaradt vagyont a megszűnt alapítvány céljához hasonló célra fordítani, erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni. Amennyiben ez nem lehetséges, az alapító más hasonló célú alapítvány számára rendelkezhet.

A nyilvántartó bíróság jogszabályban meghatározott szervezetnek juttatja a vagyont, ha az alapító nem rendelkezik vagy a kedvezményezett személy, alapítvány vagy egyesület a vagyont nem fogadja el, vagy azt nem szerezheti meg.

10./ Záró rendelkezések

Az alapítvány nyilvántartásba vétellel jön létre. Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben az alapítványokra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az alapító igazolja, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a módosítás alapján hatályos tartalmának.

*A jelenlegi módosítás az alapító okirat 5./ pontját érintette, a változásokat dőlt betűs szöveg jelzi.*

Nemesszalók, 2021. augusztus 23.

a nemesszalóki képviselő-testület nevében:

Varga Jenő  
polgármester



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
Fax.: 89/342-642  
e-mail: [hivatal@nemesszalok.hu](mailto:hivatal@nemesszalok.hu)

## J E L E N L É T I Í V

A Képviselő-testület 2021. ....<sup>08</sup>...<sup>23</sup>...hó .....napján <sup>17:00</sup>.....órákor megtartott  
nyilvános/zárt ülésén megjelentekről:

Sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1.	VARGA JENŐ	polgármester	
2.	BALATONINÉ HORVÁTH SAROLTA	alpolgármester	
3.	FODOR ZOLTÁN	képviselő	
4.	MOLNÁR GÁBOR	képviselő	
5.	TÓTH ATTILA	képviselő	

Tanácskozási joggal meghívottak:

- 1./ dr. Szabadics Zsuzsanna                      jegyző
- 2./ .....                      .....                      .....
- 3./ .....                      .....                      .....



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
Fax.: 89/342-642  
e-mail: [hivatal@nemesszalok.hu](mailto:hivatal@nemesszalok.hu)

---

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. augusztus 23-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** 1./ A partnerségi egyeztetés szabályiról szóló önkormányzati rendelet-tervezet  
**Előadó:** Varga Jenő polgármester

## I n d o k o l á s

A képviselő-testület 2017. évben a helyi településképi rendelet megalkotása előtt 52/2017.(VI.19.) határozatával elfogadta a partnerségi egyeztetés szabályait.

A partnerségi egyeztetésről a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 29/A. § (1) bekezdése a következők szerint rendelkezik:

*„29/A. § (1) A polgármester - a széles körű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében - a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása során az önkormányzat rendeletében megállapított partnerségi egyeztetés szabályai szerinti helyen és módon tájékoztatja a partnereket, valamint biztosítja számukra a véleményezés lehetőségét.”*

Tekintettel arra, hogy a jogszabály rendeleti szabályozást ír elő, a partnerségi határozat helyett önkormányzati rendelet megalkotása szükséges.

### Előzetes hatásvizsgálat

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A módosítással az önkormányzat magasabb szintű jogszabály előírásának tesz eleget.

2. Környezeti, egészségügyi következmények:

A szabályozásnak környezeti és egészségügyi hatása nincs.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A szabályozásnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

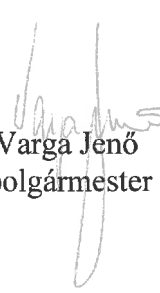
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet magasabb szintű jogszabály – törvény – végrehajtására irányul.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Fenti feltételek rendelkezésre állnak.

Nemesszalók, 2021. július 26.

  
Varga Jenő  
polgármester

**Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2021.(...) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29. §-ának rendelkezése alapján a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) Nemesszalók község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési és településrendezési dokumentumok készítésének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel (továbbiakban: szervezetek), egyházzal történő véleményeztetése a jelen rendelet szabályai szerint történik.

(2) A partnerségi egyeztetésbe bevontak körét az 1. melléklet tartalmazza.

**2. Az egyeztetésben résztvevő partnerek meghatározása, tájékoztatásának módja és eszközei**

**2. §**

(1) E rendelet alkalmazásában Nemesszalók Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) partnerei lehetnek a véleményezési eljárásokba bejelentkezett:

- a) A településen lakcímmel rendelkező lakónépesség, akiket az Önkormányzat a honlapon, szórólapon és közterületi hirdetőtáblán keresztül tájékoztatja, továbbá a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének esetében lakossági fórummal is. Az egyeztetésbe való bejelentkezéshez településen meglévő lakcím hitelességét igazolni kell.
- b) A településen működő aktív és bejegyzett szervezetek, akiket az Önkormányzat nyilvános elektronikus címükön keresztül tájékoztat. A települési aktivitásának és bejegyzésének hitelességéről a polgármester dönt, és a bejelentkezés elfogadását közli a partnerrel.
- c) A településen működő egyházi szervezetek, akiket az Önkormányzat a hivatalosan is ismert elektronikus címeken keresztül tájékoztat.

(2) A településfejlesztési és a településrendezési dokumentumról és az egyeztetési eljárás típusától függően, a meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletettségű munkarészekről tájékoztatást tölt fel a település honlapjára, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a honlap főoldalán.

(3) A szervezetek a véleményezési eljárásokba, az Önkormányzat polgármesteréhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhetnek be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét is.

(4) A partnerségi egyeztetési jogköröket a 2. melléklet táblázata tartalmazza, mely dokumentumokról való tájékoztatást, közzétételt az Önkormányzatnak kell nyújtania.

### **3. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja**

#### **3. §**

(1) A polgármester által a település honlapján – a főoldalon - közzétett felhívás alapján - legalább 15 napos határidővel - a partnerek a 2. § (3) bekezdése szerint bejelentkezhetnek a véleményezési eljárásba, az észrevételük, javaslatuk, véleményük közzétételével egyidejűleg, melyeket papíralapon vagy az felhívásban megadott e-mail címre nyújthatják be.

(2) A településrendezési eszköz elkészült tervezetének ismertetése a település honlapján, és meghirdetett fórumokon történik.

(3) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és iktattatja az ügyirathoz.

(4) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja, és a vélemények szakmai indokolását együttesen, megküldi a főépítésznek.

### **4. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje, nyilvánosságát biztosító intézkedései**

#### **4. §**

(1) A véleményeket a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, a szakmai indokolást mérlegelve, a Képviselő-testület dönt.

(2) A Képviselő-testületi döntéseket a főépítész összesíti és iktattatja az ügyirathoz.

(3) Az elfogadott és az el nem fogadott véleményekről és azok indokolásáról hozott döntésről a véleményezőket a főépítész közvetlenül értesíti, valamint a véleményezési szakasz lezárását követő közzététellel együtt a település honlapján közzé is teszi azokat.

### **5. Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések**

#### **5. §**

Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumokat a település honlapján a polgármesternek közzé kell tenni.

### **6. Záró rendelkezés**

## 6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Varga Jenő sk.  
polgármester

dr. Szabadics Zsuzsanna sk.  
jegyző

### 1. melléklet a 9/2021.(.....) önkormányzati rendelethez

Partnerségi egyeztetésbe bevontak köre:

1. Az érintettek és a lakosság (közzététellel)
2. Gazdálkodó szervezetek (közzététellel)
3. Érdekképviselői és civil szervezetek (elektronikusan):

megnevezés	e-mail cím
Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók	hivatal@nemesszalok.hu
„Nemesszalók községért” Alapítvány	sacihbalatoni@gmail.com

4. Egyházak és szervezeteik:

megnevezés	e-mail cím
Nemesszalóki Katolikus Egyházközség	arus.kovacs@gmail.com
Nagyalásony-Dabrony- Nemesszalóki Társult Evangélikus Egyházközség	nagyalasony@lutheran.hu
Nemesszalóki Református Egyházközség	mbatkianna@gmail.com

### 2. melléklet a 9/2021.(.....) önkormányzati rendelethez

Partnerségi egyeztetési jogkörök:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján:

	A	B	C	D
1	Dokumentum	Az eljárás típusai	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti véleményezés
2	Településfejlesztési koncepció	-	igen	igen
3	Integrált településfejlesztési stratégia	-	-	igen
4	Településrendezési eszközök:	Teljes	igen	igen
5	településszerkezeti terv és	Egyszerűsített	-	igen
6	helyi építési szabályzat	Tárgyalásos	-	igen
7	Településképi arculati kézikönyv	-	igen	igen
8	Településképi rendelet	-	igen	igen

**Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2021.(VIII.24.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Elfogadva: 2021. augusztus 23-án  
Kihirdetve: 2021. augusztus 24-én



  
dr. Szabadics Zsuzsanna  
jegyző



**Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2021.(VIII.24.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29. §-ának rendelkezése alapján a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) Nemesszalók község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési és településrendezési dokumentumok készítésének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel (továbbiakban: szervezetek), egyházakkal történő véleményeztetése a jelen rendelet szabályai szerint történik.

(2) A partnerségi egyeztetésbe bevontak körét az 1. melléklet tartalmazza.

**2. Az egyeztetésben résztvevő partnerek meghatározása, tájékoztatásának módja és eszközei**

**2. §**

(1) E rendelet alkalmazásában Nemesszalók Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) partnerei lehetnek a véleményezési eljárásokba bejelentkezett:

- a) A településen lakcímmel rendelkező lakónépesség, akiket az Önkormányzat a honlapon, szórólapon és közterületi hirdetőtáblán keresztül tájékoztatja, továbbá a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének esetében lakossági fórummal is. Az egyeztetésbe való bejelentkezéshez településen meglévő lakcím hitelességét igazolni kell.
- b) A településen működő aktív és bejegyzett szervezetek, akiket az Önkormányzat nyilvános elektronikus címükön keresztül tájékoztat. A települési aktivitásának és bejegyzésének hitelességéről a polgármester dönt, és a bejelentkezés elfogadását közli a partnerrel.
- c) A településen működő egyházi szervezetek, akiket az Önkormányzat a hivatalosan is ismert elektronikus címeken keresztül tájékoztat.

(2) A településfejlesztési és a településrendezési dokumentumról és az egyeztetési eljárás típusától függően, a meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű munkarészekről tájékoztatást tölt fel a település honlapjára, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a honlap főoldalán.

(3) A szervezetek a véleményezési eljárásokba, az Önkormányzat polgármesteréhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhetnek be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét is.

(4) A partnerségi egyeztetési jogköröket a 2. melléklet táblázata tartalmazza, mely dokumentumokról való tájékoztatást, közzétételt az Önkormányzatnak kell nyújtania.

### **3. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja**

#### **3. §**

(1) A polgármester által a település honlapján – a főoldalon - közzétett felhívás alapján - legalább 15 napos határidővel - a partnerek a 2. § (3) bekezdése szerint bejelentkezhetnek a véleményezési eljárásba, az észrevételük, javaslatuk, véleményük közzétételével egyidejűleg, melyeket papíralapon vagy az felhívásban megadott e-mail címre nyújthatják be.

(2) A településrendezési eszköz elkészült tervezetének ismertetése a település honlapján, és meghirdetett fórumokon történik.

(3) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és iktattatja az ügyirathoz.

(4) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja, és a vélemények szakmai indokolását együttesen, megküldi a főépítésznek.

### **4. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje, nyilvánosságát biztosító intézkedései**

#### **4. §**

(1) A véleményeket a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, a szakmai indokolást mérlegelve, a Képviselő-testület dönt.

(2) A Képviselő-testületi döntéseket a főépítész összesíti és iktattatja az ügyirathoz.

(3) Az elfogadott és az el nem fogadott véleményekről és azok indokolásáról hozott döntésről a véleményezőket a főépítész közvetlenül értesíti, valamint a véleményezési szakasz lezárását követő közzététellel együtt a település honlapján közzé is teszi azokat.

### **5. Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések**

#### **5. §**

Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumokat a település honlapján a polgármesternek közzé kell tenni.


### **6. Záró rendelkezés**

#### **6. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Varga Jenő  
polgármester



  
dr. Szabadics Zsuzsanna  
jegyző

1. melléklet a 9/2021. (VIII24.) önkormányzati rendelethez

Partnerségi egyeztetésbe bevontak köre:

1. Az érintettek és a lakosság (közzététellel)

2. Gazdálkodó szervezetek (közzététellel)

3. Érdekképviselői és civil szervezetek (elektronikusan):

megnevezés	e-mail cím
Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók	hivatal@nemesszalok.hu
„Nemesszalók községért” Alapítvány	sacihbalatoni@gmail.com

4. Egyházak és szervezeteik:

megnevezés	e-mail cím
Nemesszalóki Katolikus Egyházközség	arus.kovacs@gmail.com
Nagyalásny-Dabrony- Nemesszalóki Társult Evangélikus Egyházközség	nagyalasony@lutheran.hu
Nemesszalóki Református Egyházközség	mbatkianna@gmail.com

Partnerségi egyeztetési jogkörök:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján:

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
<b>1</b>	Dokumentum	Az eljárás típusai	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti véleményezés
<b>2</b>	Településfejlesztési koncepció	-	igen	igen
<b>3</b>	Integrált településfejlesztési stratégia	-	-	igen
<b>4</b>	Településrendezési eszközök:	Teljes	igen	igen
<b>5</b>	településszerkezeti terv és	Egyszerűsített	-	igen
<b>6</b>	helyi építési szabályzat	Tárgyalásos	-	igen
<b>7</b>	Településképi arculati kézikönyv	-	igen	igen
<b>8</b>	Településképi rendelet	-	igen	igen



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
Fax.: 89/342-642  
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

---

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. augusztus 23-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** 2./ A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet-tervezet

**Előadó:** Varga Jenő polgármester

**Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2021.(...) önkormányzati rendelete**

**a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Nemesszalók Község Önkormányzatára és az irányítása alá tartozó valamennyi költségvetési szervre.

**2. §**

(1) A kiadások teljesítésekor lehetőség szerint készpénzkímélő fizetési módot kell alkalmazni.

(2) Az önkormányzat házipénztárából a következő kiadások teljesíthetők készpénzben:

- a) bérjellegű kifizetések,
- b) készpénzelőleg,
- c) postai kézbesítés,
- d) belföldi kiküldetésnél útiköltség térítések,
- e) karbantartással, működtetéssel kapcsolatos kiadások,
- f) készletbeszerzéssel kapcsolatos kiadások,
- g) reprezentáció,
- h) jogszabályban meghatározott szociális vagy gyermekvédelmi pénzbeli ellátás,
- i) utazási költségtérítés, bérlet,
- j) ellátottak részére személyi térítési díj visszafizetése,
- k) ellátottak pénzbeli juttatása,
- l) jogcímtől függetlenül 200.000 Ft összegig történő kifizetés.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Varga Jenő sk.  
polgármester

dr. Szabadics Zsuzsanna sk.  
jegyző

## Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (6) bekezdése felhatalmazást ad a helyi önkormányzatnak, hogy rendeletben állapítsa meg a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteit. Erre tekintettel az önkormányzati rendelet meghatározza, hogy mely kiadások teljesíthetők készpénzben.

## Részletes indokolás

### 1. §

A rendelet hatályáról rendelkezik.

### 2. §

Meghatározza a készpénzben teljesíthető kiadások eseteit.

### 3. §

A rendelet hatályba lépését tartalmazza.

## Előzetes hatásvizsgálat

Az önkormányzati rendelet előkészítése keretében, a szabályozás várható következményeinek felmérése a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerint:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet megalkotásával az önkormányzatnál a pénzkezelés szabályozottabbá válik.

2. Környezeti, egészségügyi következmények:

A szabályozásnak környezeti és egészségügyi hatása nincs.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A szabályozásnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet magasabb szintű jogszabály – törvény – végrehajtására irányul.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Fenti feltételek rendelkezésre állnak.

Nemesszalók, 2021. augusztus 10.



  
Varga Jenő  
polgármester

**Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2021.(VIII.24.) önkormányzati rendelete  
a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**

Elfogadva: 2021. augusztus 23-án  
Kihirdetve: 2021. augusztus 24-én



dr. Szabadićs Zsuzsanna  
jegyző



**Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2021.(VIII.24.) önkormányzati rendelete  
a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Nemesszalók Község Önkormányzatára és az irányítása alá tartozó valamennyi költségvetési szervezetre.

**2. §**

(1) A kiadások teljesítésekor lehetőség szerint készpénzkímélő fizetési módot kell alkalmazni.

(2) Az önkormányzat házipénztárából a következő kiadások teljesíthetők készpénzben:

- a) bérjellegű kifizetések,
- b) készpénzelőleg,
- c) postai kézbesítés,
- d) belföldi kiküldetésnél útiköltség térítések,
- e) karbantartással, működtetéssel kapcsolatos kiadások,
- f) készletbeszerzéssel kapcsolatos kiadások,
- g) reprezentáció,
- h) jogszabályban meghatározott szociális vagy gyermekvédelmi pénzbeli ellátás,
- i) utazási költségtérítés, bérlet,
- j) ellátottak részére személyi térítési díj visszafizetése,
- k) ellátottak pénzbeli juttatása,
- l) jogcímtől függetlenül 200.000 Ft összegig történő kifizetés.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Varga Jenő  
polgármester

  
dr. Szabadics Zsuzsanna  
jegyző



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
Fax.: 89/342-642  
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

---

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. augusztus 23-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** 3./ 66. Nemesszalók szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terve

**Előadó:** Varga Jenő polgármester

Műszaki Osztály

Renkó Ádám

**„HIVATALI  
KAPU”**

*A Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtandó  
2022-2036 Gördülő Fejlesztési Terv előzetes véleményezése*

***Tisztelt Ellátásért Felelős!***

Mint a(z) **66.** sorszámú **21-21759-1-003-00-12** kóddal rendelkező **Nemesszalók szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelősét tájékoztatjuk, hogy a Társaságunk részére adott meghatalmazása alapján elkészítettük a víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT).

Jóváhagyásra - a Tervet - 2011. CCIX. tv. 11.§(2), valamint a 2016. évi CL. tv. 52.§ (4) bekezdése szerint 2021. szeptember 30 – ig nyújtjuk be a Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz, melynek egyik kötelező melléklete az Ellátásért Felelős - írásba foglalt – előzetes véleménye a tervvel kapcsolatban.

A 2011. CCIX. tv. 11§ (4) bekezdés szerint az Ellátásért Felelős a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik, mely véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre.

Jelen levelünk mellékleteként megküldjük Önöknek a terv digitális példányát.

A GFT-vel kapcsolatos írásba foglalt kérdéseikben az alábbi elérhetőségen tudunk felvilágosítást nyújtani:

[bakonykarszt@bakonykarszt.hu](mailto:bakonykarszt@bakonykarszt.hu)

Tisztelettel:

Kugler Gyula  
vezérigazgató  
sk.

**Melléklet:** 2022-2036 időszakra szóló GFT

Gördülő fejlesztési terv a 2022. - 2036. időszakra  
**FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK FORRÁSAINAK BEMUTATÁSA**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Szennyvízelvezetés és tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-21759-1-003-00-12

	Rendelkezésre álló források megnevezése, a felhasználható fejlesztési források meghatározása	(I) Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	(II) Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	(III) Forrásátcsoportosítás következő ütemre (eFt)
<b>I. ütem</b>	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források			
	a) Vagyonkezelési díj	0	0	0
	b) Eszközhasználati díj	0	0	0
	c) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	d) Költségvetési forrás	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források			
	a) Díjban képződő	0	0	0
	b) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	c) Kezelésbe vett használati díj	0	0	0
	d) Visszaforgatott nyereség	0	0	0
	e) Átvett fejlesztési forrás	0	0	0
	f) Egyéb megállapodások, kötelezettségek	0	0	0
	3.) Külső források			
	a) Pályázati forrás	0	0	0
	b) Hitel, kölcsön	0	0	0
	c) Költségtérítés	0	0	0
4.) Tartalékkeret	0	(0%)	0	
	<b>Összesen</b>	0	0	0
<b>II. ütem</b>	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	0	0
	3.) Külső források	0	0	0
	<b>Összesen</b>	0	0	0
<b>III. ütem</b>	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	0	0
	3.) Külső források	0	0	0
	<b>Összesen</b>	0	0	0

Víziközmű rendszer megnevezése: 66. Nemesszalók szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése: Nemesszalók I. sz. szennyvízátemelő

Azonosító: FI-2021-2197

Fejlesztési feladat: Szivattyú pótlás (2 db)

A Nemesszalók I. sz. szennyvízátemelő két szivattyúja el fog használandni, ezért cseréjük válik szükségessé.

A beruházás becsült költsége szivattyúnként 1.250.000,- Ft + ÁFA, azaz mindösszesen **2.500.000,- Ft + ÁFA.**

Gördülő fejlesztési terv a 2022. - 2036. időszakra

**FELÚJTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.	
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Szennyvízelvezetés és tisztítás	
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:	-	
Víziközmű-rendszer kódja:	21-21759-1-003-00-12	

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint															
						Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok FI-2021-2197			0	Tartalékkeret			rövid	X															
2	Nemesszalók I. sz. szennyvízáttelelő, szivattyú pótlás (2 db)	-	26% Dabrony Önk. 28% Nagyalásny Önk. 46% Nemesszalók Önk.	2 500	Forráshiány	2030	2030	hosszú												X				

Gördülő fejlesztési terv a 2022. - 2036. időszakra	
BERUHÁZÁSOK FORRÁSAINAK BEMUTATÁSA	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Szennyvízelvezetés és tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-21759-1-003-00-12

	Rendelkezésre álló források megnevezése, a felhasználható fejlesztési források meghatározása	(I) Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	(II) Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	(III) Forrásátcsoportosítás következő ütemre (eFt)
I. ütem	<b>1.) Ellátásért felelősök által biztosított források</b>			
	a) Vagyonkezelési díj	0	0	0
	b) Eszközhasználati díj	0	0	0
	c) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	d) Költségvetési forrás	15 000	15 000	0
	<b>2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források</b>			
	a) Díjban képződő	0	0	0
	b) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	c) Kezelésbe vett használati díj	0	0	0
	d) Visszaforgatott nyereség	0	0	0
	e) Átvett fejlesztési forrás	0	0	0
	f) Egyéb megállapodások, kötelezettségek	0	0	0
	<b>3.) Külső források</b>			
	a) Pályázati forrás	0	0	0
	b) Hitel, kölcsön	0	0	0
	c) Költségtérítés	0	0	0
<b>4.) Tartalékkeret</b>	0	(0%)		
	<b>Összesen</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>
II. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	12 000	12 000	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	0	0
	3.) Külső források	0	0	0
	<b>Összesen</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>	<b>0</b>
III. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	0	0
	3.) Külső források	0	0	0
	<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Víziközmű rendszer megnevezése:*

42. Veszprém ivóvízellátó víziközmű-rendszer

*Objektum megnevezése:*

Veszprém Jutasi út

*Azonosító:* FI-2015-1912

*Fejlesztési feladat:*

Ivóvízvezeték rekonstrukció (1000 fm D200 KPE)

Veszprémi Jutasi utcában NA 200 ac ivóvízvezeték húzódik, mely vezetéken gyakori a csőtörés, ezért indokolt a vezeték cseréje.

A beruházás során a Jutasi utcában húzódó vezeték cseréje valósulna meg. A meglévő, NA 200 ac ivóvízhálózat, D 200 KPE ivóvízvezetékre lenne kicserélve a vízvezetékhez tartozó összes szerelvényel együtt, mintegy 1000 fm hosszban.

*A beruházás becsült költsége* 24.700.000,- Ft+ÁFA.

A becsült költség tartalmazza az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítését, engedélyek beszerzését és a kiviteli munkákat is.



*Víziközmű rendszer megnevezése:*

66. Nemesszalók szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer

*Objektum megnevezése:*

Nemesszalók szennyvízelvezető-hálózat

*Azonosító:* FI-2014-514

*Fejlesztési feladat:*

Szagtalanító rendszer kiépítése

A Nagyalásny, Dabrony, Nemesszalók szennyvízelvezető rendszeren a szennyvíz a hosszú tartózkodási idő miatt berothadt állapotba kerül. Ennek következtében az átemelőknél és a csatornahálózatban is szagproblémák jelentkeztek. A szagtalanító rendszer kiépítése során megépülnének a kalcium-nitrát adagoló állomások, valamint a kénhidrogén mérő állomások is.

*A beruházás becsült költsége* 15.000.000,- Ft+ÁFA.

A becsült költség tartalmazza a kiviteli munkákat is.



Víziközmű-rendszer megnevezése:

66. Nemesszalók szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű rendszer

Ellátott települések: Nemesszalók, Dabrony, Nagyalásony

A szennyvízátemelők száma: 7

A gravitációs szennyvízgyűjtő hálózat KG PVC épült, a nyomott csatornák KPE anyagú csövekből épültek a hálózat műszaki állapotának minősítése jó.

Szennyvíztisztító telep

- helye: Nemesszalók

- kapacitása :200 m<sup>3</sup>/d, 1.660 Leé

- műszaki állapota.: A szennyvíztisztító telep technológiai bővítésre szorul, az iszapvonal teljes felújítása szükséges. A telep műszaki állapotának minősítése gyenge.

Villamos energia: Hálózati engedélyes közcélú hálózatról történő lecsatlakozás mellett a villamos energiát nyíltpiaci kereskedőn keresztül vásároljuk. A csatlakozás feszültségintéjéről függetlenül kizárólag kisméretű mérést alkalmazunk. A csatlakozó és belső villamos hálózat állapota villamos biztonságtechnikai szempontok alapján még megfelelő, azonban a felülvizsgálati jegyzőkönyvek szerint felújításra szorul.

Folyamatirányítás: Folyamatirányító rendszerünk ellátja működési területünkön a technológia felügyeletét, különböző irányítási, vezérlési funkciókat, adatgyűjtést. A rendszer a diszpécserközpont és a helyi irányítóberendezések között URH és/vagy GPRS alapú, a diszpécserközpontok között bérelt vonali kommunikációval van megoldva. A folyamatirányító rendszer szoftvere részben felújított, részben elavult, a terepi berendezések állapota villamos biztonságtechnikai szempontok alapján még megfelelő, azonban a felülvizsgálati jegyzőkönyvek szerint felújításra szorul.

## TARTALOMJEGYZÉK

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARS
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARS
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Szennyví
Víziközmű-rendszer kódja:	21-2:

ZT Víz- és Csatornamű Zrt.
ZT Víz- és Csatornamű Zrt.
zervezés és tisztítás
L759-1-003-00-12

**66. Nemesszalók szennyvízelvezető és -tisztító  
víziközmű-rendszer**

A-66. sz. melléklet



Átnézetes helyszínrajz

M= 1:40 000



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
Fax.: 89/342-642  
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

---

## **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2021. augusztus 23-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** 4./ V17 víziközmű-rendszer 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terve  
**Előadó:** Varga Jenő polgármester



## Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.

8500 Pápa, Vízmű u. 2.

Tel.: 89/313-455; fax: 89/510-640 E-mail: titkarsag@papaivizmu.hu

[www.papaivizmu.hu](http://www.papaivizmu.hu)



*„Forrásvíz a pohárban”*

Iktatószám: 204-16/2021.

### Nemesszalók Község Önkormányzat

Varga Jenő polgármester

9533 Nemesszalók

Rákóczi u. 15.

[hivatal@nemesszalok.hu](mailto:hivatal@nemesszalok.hu)

[jegyzo@nemesszalok.hu](mailto:jegyzo@nemesszalok.hu)

Tárgy: Gördülő fejlesztési terv javaslat megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – a víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll, amelyet jóváhagyásra 2021. szeptember 30-ig kell benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak a jogszabályban előírtak alapján az alábbiak szerint:

1. A Vízmű vagyonkezelésében vagy tulajdonában vagyonkezelési szerződés alapján üzemeltetett víziközművek vonatkozásában a felújítás-pótlási tervet a Szolgáltató készíti el és nyújtja be, - annak tartalmára nézve az érintett önkormányzatok véleményezési joggal rendelkeznek.
2. Valamennyi víziközmű eszköz vonatkozásában a beruházási (BR.) tervet az érintett önkormányzatok készítik el és nyújtják be – a Vízmű véleményezési joggal rendelkezik.

A Pápai Vízmű a fenti. esetekre elkészítette javaslatát (a törvény csak a vagyonkezelt, saját és bérelt eszközök esetében írja elő a Vízműnek a tervek elkészítését, a többlettel az Önök munkáját akarjuk segíteni). A tervezetet e levélhez csatoltan megküldjük az érintett önkormányzatoknak és kérjük az ellátásért felelősök képviselőjét, hogy kezdeményezzen közös megbeszélést a víziközmű-rendszer vonatkozásában.

A vonatkozó jogszabályok alapján az önkormányzatok véleményezzék a vagyonkezelt, saját eszközcsoport felújítás-pótlási tervét, továbbá döntsenek a beruházási (BR.) tervről:

1./ A Pápai Vízmű ZRt. saját tulajdonú, vagyonkezelt eszközei vonatkozásában benyújtásra tervezett gördülő fejlesztési tervéről (felújítás, pótlás) szóló önkormányzati képviselőtestületi határozatot legkésőbb 2021. szeptember 17-ig, egy eredeti példányban megküldeni szíveskedjenek. A képviselőtestületi határozat tervezetét csatoljuk (1. sz. melléklet).

2./ A beruházások vonatkozásában a víziközmű-rendszerhez tartozó önkormányzatok által elfogadott és benyújtásra tervezett gördülő fejlesztési tervet a Pápai Vízmű ZRt.-nek véleményeznie kell.

Kérem az Önkormányzatot, az ellátásért felelősök képviselőjét, hogy a víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervét (a teljes anyagot) véleményezésre legkésőbb 2021. szeptember 1-ig megküldeni szíveskedjen.

2.1./ A gördülő fejlesztési terv benyújtására kötelezettnek nyilatkoznia kell a 61/2015.(X.21.) NFM rendelet alapján, hogy a tervben a Vhr. vonatkozó előírásait maradéktalanul figyelembe vette, a nyilatkozat mintát az 2.sz. melléklet tartalmazza.



3./ Az önkormányzat meghatalmazása szükséges az 3. sz. melléklet szerinti tartalommal, hogy a Pápai Víz- és Csatornamű ZRt. az önkormányzatot érintő víziközmű-rendszer(ek)re a gördülő fejlesztési tervet elkészítse és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky u. 52.)-hoz benyújtsa, a teljes hatósági eljárásban az Önkormányzatot képviselje a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 40/A. §-ában foglaltak szerint.

A fejlesztési tervek – víziközmű-rendszerenként, az ellátásért felelősöket képviselő önkormányzatonként – az eszközök tulajdonjoga szerinti bontásban, összesítő és fejlesztési ütemenként részletező leírással, az eszköznyilvántartásban szereplő valamennyi eszköz vonatkozásában készültek.

A Vízmű székhelyén egyeztetett időpontban konzultációt tart azoknak az Önkormányzatoknak (csoportoknak), akik ezt igénylik.

A vonatkozó 1,2,3. sz. melléleteket aláírva, legkésőbb **2021. szeptember 17-ig** a kérjük megküldeni a Vízmű részére, a terv benyújtása érdekében.

Kérem szíves intézkedésüket!

Tisztelettel:

PAPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.  
8500 Pápa, Vízmű u. 2.  
1.



Pápa, 2021. augusztus 17.

Vörös Dániel  
vezérigazgató

## KÉPVISELŐTESTÜLETI HATÁROZAT

..... sz. határozat

- tervezet -

**Tárgy: V17 víziközmű-rendszer 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terv**

1. .... Község Önkormányzat Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2022-2036. időtávra szóló V17 számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
  - a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Vízfűtő és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
  - b) A Képviselőtestület jóváhagyja a Pápai Vízfűtő és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
  - c) A b.) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkori éves költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselőtestület a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Pápai Vízfűtő és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre megküldi.
3. A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Vízfűtő és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő:

Felelős:

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Nemesszalók Község Önkormányzat** (cím: 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.) képviselőjében Varga Jenő polgármester - mint a 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terv készítésére kötelezett - meghatalmazom a Pápai Víz- és Csatornamű ZRt. (8500 Pápa, Vízmű u. 2.) képviselőjében Vörös Dániel vezérigazgatót, hogy az önkormányzatot érintő víziközmű-rendszer(ek)re a gördülő fejlesztési tervet elkészítse és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky u. 52.) benyújtsa, a teljes hatósági eljárásban az Önkormányzatot képviselje a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 40/A. §-ában foglaltak szerint.

Víziközmű-rendszer neve: V17 Nemesszalók

Víziközmű-szolgáltatási ágazat: közműves ivóvízellátás

Víziközmű-rendszer azonosítója: 11-21759-1-001-00-10

Kelt, 2021. ....

.....  
Varga Jenő polgármester  
meghatalmazó

.....  
Vörös Dániel vezérigazgató  
meghatalmazott

Tanuk:

1. név.....

lakcím.....

2. név.....

lakcím.....

Gördülő fejlesztési terv a 2022-2036 időszakra										
FELJÚJTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *										
Papai Vízmű Zrt.										
11-21759-1-001-00-10										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:										
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:										
Víziközmű-rendszer kódja: **										
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízlogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama	Rövid	Közép	Hosszú	Tervezett időtáv ****
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	nem	Nemesszalók Önk.	96	Écs	2022	2022	x		
2.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	nem	Nemesszalók Önk.	384	Écs	2023	2023			x
3.	V17-2/1. Nemesszalók H-III szűkít diagnosztikája	nem	Nemesszalók Önk.	500	Écs	2023	2023			x
4.	V17-8/1. Nemesszalók légkompresszor	nem	Nemesszalók Önk.	528	Écs	2023	2023			x
5.	V17-9/1. Nemesszalók polidom épületben elhelyezett kapcsoló és elosztó szekrény csere	nem	Nemesszalók Önk.	2 428	Écs	2023	2023			x
6.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	nem	Nemesszalók Önk.	1 000	Écs	2027	2027			x
7.	V17-2/2. Nemesszalók III.sz.kút kompresszorozás, tisztítás, felújítás	nem	Nemesszalók Önk.	5 000	Écs	2027	2027			x
8.	V17-9/2. Nemesszalók 100 m3 glóbusz villamosvezeték csere, gépészeti elemek cseréje	nem	Nemesszalók Önk.	2 270	Écs	2027	2027			x
9.	V17-8/2. Nemesszalók búvárvivattyú	nem	Nemesszalók Önk.	1 330	Écs	2027	2027			x
<b>MINDÖSSZESEN</b>				<b>13 536</b>						

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ítem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ítem tekintetében [eFt]
I. ítem 96	96
II. ítem 3 840	3 840
III. ítem 9 600	9 600

\* a megfelelő szöveget aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

\*\*\*\* a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

**V17 NEMESSZALÓK KÖZMŰVES IVÓVÍZELLÁTÁS FEJLESZTÉSI FORRÁSAI**

sorsz.	Megnevezés	2020. tény e Ft	2021. várható e Ft	2022. terv e Ft			
	Bevételek	7 487	7 150	7 300			
	Üzemelés költségei és ráfordításai	9 100	9 400	9 600			
	Adó jellegű ráfordítások	1 178	257	260			
	<b>Ráfordítások összesen:</b>	<b>10 278</b>	<b>9 657</b>	<b>9 860</b>			
	V17 egyenlege	<b>-2 791</b>	<b>-2 507</b>	<b>-2 560</b>			
	V17 könyvelt értékcsökkenés (vagyonkezelt+saját)	960	960	960			
	<b>Bevétellel fedezett értékcsökkenés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
	Bf.écs / könyvelt écs. %	0	0	0			
		<b>Értékcsökkenés</b>			<b>Források részletezése</b>		
	<b>FORRÁSOK RÉSZLETEZÉSE</b>	<b>2020. TÉNY</b>	<b>2021. VÁRHATÓ</b>	<b>2022. TERV</b>	<b>Bev. fed écs. I. ütem 2022.év</b>	<b>II.ütem 2023-2026.</b>	<b>III.ütem 2027.-2036.</b>
	<b>Rendszerfüggő,vagyonkezelt eszközök értékcsökkenése</b>						
1.	12111.Földterületek	0	0	0	0	0	0
2.	12211.Ivóvízellátás építményei	280	280	280	0	1120	2800
3.	12221.Ivóvízellátás vezetékei	338	338	338	0	1352	3380
4.	12311.Ivóvíztermelés épületei	9	9	9	0	36	90
5.	12611.Ing. Kapcs.vagyon értékű jogok	0	0	0	0	0	0
6.	13111.Víztermelést szolgáló gépek,berend	11	11	11	0	44	110
		<b>638</b>	<b>638</b>	<b>638</b>	<b>0</b>	<b>2 552</b>	<b>6 380</b>
	<b>Rendszerfüggetlen, saját eszközök écs.</b>						
7.	1131.Szellemi termékek	64	64	64	0	256	640
8.	1222.Ivóvízellátás vezetékei(vízmérők)	33	33	33	0	132	330
9.	1311.Víztermelést szolgáló gépek,berend	225	225	225	0	900	2250
10.	1314.Egyéb műszaki felszerelések,gépek	0	0	0	0	0	0
11.	1413.100 e Ft alatti gépek,berendezések	0	0	0	0	0	0
		<b>322</b>	<b>322</b>	<b>322</b>	<b>0</b>	<b>1 288</b>	<b>3 220</b>
	<b>V17 víziközmű értékcsökkenés össz.</b>	<b>960</b>	<b>960</b>	<b>960</b>	<b>0</b>	<b>3 840</b>	<b>9 600</b>
12.	Korábbi évek eredménye						
13.	Közműfejlesztési hozzájárulás						
14.	Egyéb források						
15.	Forrás átcsoportosítás (+/-)						
	<b>Összes forrás V17</b>				<b>0</b>	<b>3 840</b>	<b>9 600</b>

**Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok (tartalék) 2022.**

Tervezett nettó költség:      **96 eFt**

Forrás:

A V17 viziközmű rendszer várhatóan veszteséges a 2021 évi terv adatok alapján, a veszteség nagyobb, mint az elszámolt értékcsökkenési leírás ezért, a jelenlegi ivóvízdíjak nem nyújtanak fedezetet a fejlesztésekre. A rendkívüli helyzetből adódó fejlesztések forrása a várható értékcsökkenés, illetve eredménytartalék.

Fejlesztés száma      V17-2/1.

Tárgy    Nemesszalók I.sz.-III.sz. kút diagnosztikája (2023-2026.)

Fejlesztés indoka

1984-1985-ben üzembehelyezett kutak állapot felmérése

Műszaki leírás

- talpmélység ellenőrzés
- szűrőcsővizsgálat
- kapacitás mérés
- homokolás vizsgálat
- áramlás mérés

Elmaradásával járó kockázatok

Vízminőség romlás, vízmennyiség csökkenés, ivóvíz ellátás bizonytalansága. Az ivóvízellátás folyamatosságának biztosítása elengedhetetlen.

Engedély

Fejlesztési terv

Költségbecslés

I.sz.kút diagnosztika	250 e Ft
III.sz.kút diagnosztika	250 e Ft
<b>Összesen:</b>	<b>500 e Ft</b>

Forrás:                      Értékcsökkenés

Tervrajz

Fejlesztés száma V17-8/1.

Tárgy Légkompresszor vastalanítóhoz (2023-2026.)

Fejlesztés indoka

Elhasználódott, kopott , gyártási éve: 1998.

Műszaki leírás

Légoxidációs vastalanításhoz olajmentes mobil légkompresszor.

Légszállítás: 300 l/perc

Max.nyomás: 10 bár

Villamos teljesítmény: 3 kW

400 v, 50 Hz

Légtartály: 100 l

Elmaradásával járó kockázatok

Javítási költségek növekedése, légkompresszor hatásfok romlása, üzemeltetési veszteség növekedése

Engedély

Fejlesztési terv

Költségbecslés

Kompresszor várható beszerzési ára 1 db

**528 e Ft**

Forrás:

Értékcsökkenés

Tervrajz



Fejlesztés száma V17-9/1.

Tárgy Nemesszalók polidom épületben elhelyezett kapcsoló és elosztószekrény csere  
(2023-2026.)

Fejlesztés indoka

A berendezés műszakilag elavult, cseréje szükséges

Műszaki leírás

0,4 kV-os villamos elosztószekrény teljes cseréje, kábelek, vezetékek, mágneskapcsolók, motorvédők, biztosítékok+szekrény csere

Elmaradásával járó kockázatok

A kapcsoló és elosztó szekrény cseréje nélkül a vízbázis üzeme bizonytalanná válik. Az ivózellátás folyamatosságának biztosítása elengedhetetlen.

Engedély

Fejlesztési terv

Költségbecslés

Fejlesztés várható költsége

**2.428 e Ft**

Forrás:

Értékcsökkenés

Tervrajz

Fejlesztés száma V17-2/2.

Tárgy Nemesszalók III.sz.kút kompresszorozás, tisztítás, felújítás (2027-2036.)

Fejlesztés indoka

1984.évben üzembehelyezett kút vízhozam visszaállítás, homokolás csökkentése, üzembiztonság

Műszaki leírás

III.sz.B5 kat.számú 65 m talpmélységű kút tisztítása, szűrőzött vezetékszakaszcseré

Szűrőzés:

Ø 300/280 mm PVC

28,4-40,9 m réz szitaszövet

Elmaradásával járó kockázatok

Javítási költségek növekedése, hatásfok romlása, üzemeltetési veszteség növekedése, vízminőség romlás, vízmennyiség csökkenés

Engedély

Fejlesztési terv

Költségbecslés

Kút tisztítás becsült költsége

**5.000 e Ft**

Forrás:

Értékcsökkenés

Tervrajz

Fejlesztés száma V17-9/2.

Tárgy Nemesszalók 100 m3 glóbusz villamos vezeték csere gépészeti elemek cseréje  
(2027-2036.)

Fejlesztés indoka

Villamos vezetékek, gépészeti elemek elhasználódtak, elromlanak, cseréjük szükséges

Műszaki leírás

- villamos vezetékek, fűtés csere
- 2 db Ø100 HAWLE
- 1 db Ø 50 HAWLE

Elmaradásával járó kockázatok

A villamos vezeték cseréje nélkül a vízbázis üzeme bizonytalanná válik. Az ivóvízellátás folyamatosságának biztosítása elengedhetetlen.

Engedély

Fejlesztési terv

Költségbecslés

Villamos felújítás becsült költség	1.270 e Ft
Gépészeti felújítás becsült költség	1.000 e Ft
<b>Összesen:</b>	<b>2.270 e Ft</b>

Forrás:

Értékcsökkenés

Tervrajz

Fejlesztés száma V17-8/2.

Tárgy Nemesszalók búvárszivattyúk ( 2027-2036.)

Fejlesztés indoka

Szivattyúk elhasználódnak, elkopnak, a 2 db kútszivattyú cseréje szükségessé válik

Műszaki leírás

Búvárszivattyú, rozsdamentes acél, alapkivitelű motorral, járókerékkel, visszacsapóval

I.kút	III.kút
Q= 5 m <sup>3</sup> /h	Q=8 m <sup>3</sup> /h
H=15 m	H=20 m
P1=0,46 kW	P1=0,94 kW
P2=0,37 kW	P2=0,75 kW

Elmaradásával járó kockázatok

Javítási költségek növekedése, hatások romlása, üzemeltetési veszteség növekedése

Engedély

Fejlesztési terv

Költségbecslés

Szivattyú várható beszerzési ára 2 db

**1.330 e Ft**

Forrás

Értécsökkenés

Tervrajz

Gördülő fejlesztési terv a 2022-2036 időszakra										
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *										
Pápai Vízmű Zrt.										
11-21759-1-001-00-10										
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vizjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama	Rövid	Közép	Hosszú	Tervezett időtáv ****
1.	V17-BR-7 Nemesszalók irányítástechnikai rendszer korszerűsítése	igen	Nemesszalók Önk.	5 000	pályázati forrás - forráshiány	2027			x	
2.	V17-BR-10 vízkészítő UV fertőtlenítő berendezés létesítése	igen	Nemesszalók Önk.	5 000	pályázati forrás - forráshiány	2027			x	
3.	V17-BR-15 Nemesszalók 100 m3 víztárolny és belső víztér korszerűsítése	igen	Nemesszalók Önk.	4 000	pályázati forrás - forráshiány	2027			x	
4.	V17-BR-13 Nemesszalók vízműtelep csatlakozás kiépítése Marcalgergelyi távvezetékéről	igen	Nemesszalók Önk.	111 000	pályázati forrás - forráshiány	2027			x	
	<b>Mindösszesen</b>			<b>125 000</b>						

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0
II. ütem	0
III. ütem	125 000

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

\*\*\*\* a megfelelő időtávot x-el kell jelölni



A 2022-2036. évi gördülő fejlesztési beruházás I-II. ütemére beruházást nem tervezünk. Ismereteink szerint pályázati lehetőség a viziközművek fejlesztésére korlátozott. Az Önkormányzatoknak a beruházásra saját forrás nem áll rendelkezésre

Fejlesztés száma V17 – Br - 7

Tárgy: Nemesszalók irányítástechnikai rendszer korszerűsítése (2027-2036.)

Fejlesztés indoka

Berendezések elavultak, cserére szorulnak, az ivóvíz fertőtlenítő berendezés csatlakoztatása az irányítástechnikához

Műszaki leírás

Siemens S7 200 PLC cseréje új korszerű PLC-re

URH modem csere

Program módosítás

Elmaradásával járó kockázatok

Az irányítástechnika felújítása nélkül a vízellátás folyamatossága bizonytalanná válik. az ivóvízellátás folyamatos biztosítása elengedhetetlen.

Engedély

Pályázati forrás felhasználásával megvalósuló víziközmű beruházás esetén vízjogi létesítési engedély illetve a megvalósítás időszakában érvényben lévő jogszabályok szerinti engedélyek megléte szükséges.

<u>Költségbeclés</u>	UV fertőtlenítő illesztés	1.500 e Ft
	PLC	2.000 e Ft
	Modem csere	1.000 e Ft
	Program módosítás	500 e Ft
	<b>Összesen:</b>	<b>5.000 e Ft</b>

Forrás

Önkormányzati forrás:	-
Pályázati forrás:	100 %
Vízmű forrás:	-

Tervrajz

Folyamatábra



Fejlesztés száma V17 – Br – 10

Tárgy: **Vízkezelő UV fertőtlenítő berendezés létesítés (2027-2036.)**

Fejlesztés indoka

A meglévő Nátrium hypokloritos fertőtlenítés elavult, korszerű, környezetkímélő berendezés telepítése szükséges

Műszaki leírás

Ultraibolya sugárzással működő vízcsírátlanító berendezés.

Teljesítmény 15 m<sup>3</sup>/óra

Sugárzási dózis 40 MJ/cm<sup>2</sup>

- fertőtlenítő kamra
- Epra blokk
- kezelő épület
- mosószivattyú

Elmaradásával járó kockázatok

Javítási költségek növekedése, hatásfok romlása, üzemeltetési veszteség növekedése

Engedély

Pályázati forrás felhasználásával megvalósuló víziközmű beruházás esetén vízjogi létesítési engedély illetve a megvalósítás időszakában érvényben lévő jogszabályok szerinti engedélyek megléte szükséges.

Költségbecslés

UV fertőtlenítő berendezés és gépészeti egység **5.000 e Ft**

Forrás

Önkormányzati forrás: -  
Pályázati forrás: 100 %  
Vízium forrás: -

Tervrajz

Berendezés rajza

Fejlesztés száma V17 – Br - 15

Tárgy: Nemesszalók, 100 m3 víztorony és belső víztér korszerűsítése (2027-2036.)

Fejlesztés indoka

Az üzemeltetés biztonsága, a létesítmény elöregedése

Műszaki leírás

- alaptest megerősítés, Ø 12 mm betonacél tüskék beépítése
- tartály felső félgömbjének átszegecselése pop szegeccsel 200-250 mm-enként
- víztér belső felületének homokszórása , festése ivóvíz engedélyes festékekkel, 250 mikron rétegvastagságban

Elmaradásával járó kockázatok

Javítási költségek növekedése, víztorony és belső víztér további állagromlása

Engedély

Pályázati forrás felhasználásával megvalósuló víziközmű beruházás esetén vízjogi létesítési engedély illetve a megvalósítás időszakában érvényben lévő jogszabályok szerinti engedélyek megléte szükséges.

<u>Költségbecslés</u>	Alaptest megerősítés	500 e Ft
	Tartály átszegecselés	500 e Ft
	Víztér festés	1.500 e Ft
	Csőoszlop külső-bels festés	1.500 e Ft
	<b>Összesen:</b>	<b>4.000 e Ft</b>

Forrás

Önkormányzati forrás:	-
Pályázati forrás:	100 %
Vízmű forrás:	-

Tervrajz

Víztorony rajz

Fejlesztés száma V17 – Br – 13Tárgy :Nemesszalók vízműtelep csatlakozás kiépítése Marcalgergelyi távvezetékéről (2027-2036.)Fejlesztés indoka

Nemesszalók település vízellátására 3 db mélyfúrású kút létesült, amelyből a 2.sz. nem helyezhető üzembe. Az 1.sz. kút a falu díszterén, üzemeltetés szempontjából nem megfelelő helyen helyezkedik. A vízellátás biztonsága érdekében szükséges a vízbázist fejleszteni, a vízkezelő berendezések elavultak, drága az üzemeltetésük

Ez két módon lehetséges:

## 1. új fűrt kút létesítése

Vízkezelő berendezés telepítése, cseréje

Nyomásfokozó, átemelő gépészet cseréje

## 2. Marcal-Menti Ivóvíz távvezetékéről való lecsatlakozása Marcalgergelyi leágazásnál

Műszaki leírás 1.változat:

200 m talpmélységű kút KO csővel 219 mm zárórakattal, 114 mm szűrővel – 2db

- kútfej kiképzés – 2db
- kútház építés – 2db
- vízkezelő berendezés ( vas-mangán-ammónia) 150 m<sup>3</sup>/d
- átemelő gépészet

## 2.változat:

- 3.500 fm D 160 KPE távvezeték létesítése
- átemelő gépészet

Elmaradásával járó kockázatok

Javítási költség növekedése, üzemeltetési veszteség keletkezése. Ivóvízellátás hosszú távú biztonságos ellátásához elengedhetetlen a fejlesztés

Engedély

Pályázati forrás felhasználásával megvalósuló víziközmű beruházás esetén vízjogi létesítési engedély illetve a megvalósítás időszakában érvényben lévő jogszabályok szerinti engedélyek megléte szükséges.

Költségbecslés 1.változat:

- 200 m kút x 90.000 Ft/m – 2db	36.000 e Ft
- kútfej kiképzés	10.000 e Ft
- kútház 2x3 m kezelőépület – 2db	10.000 e Ft
- 150 m <sup>3</sup> /d kapacitású vízkezelő 150m <sup>3</sup> /dx200.000 Ft/m <sup>3</sup>	30.000 e Ft
- átemelő gépészet	10.000 e Ft
<b>Összesen:</b>	<b>96.000 e Ft</b>

## 2.változat:

- 3.500 fm D 160 KPE x 30.000 Ft/m	105.000 e Ft
- átemelő gépészet	6.000 e Ft
<b>Összesen:</b>	<b>111.000 e Ft</b>

A Pápai Vízmű a későbbi lényegesen kisebb üzemeltetési költségek miatt a távvezeték létesítését támogatja, illetve megvalósíthatósági tanulmányt kell készíteni az elemzéshez

Forrás

Pályázati forrás: 100 %

Vízmű forrás -

*Pályázati lehetőség jelenleg nem ismert*

Tervrajz

Átnézetes helyszínrajz



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
Fax.: 89/342-642  
e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

---

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. augusztus 23-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** 5./ Megállapodás a Nemesszalóki KÖH és a Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás közötti munkamegosztásra

**Előadó:** Varga Jenő polgármester

## **Megállapodás**

Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal és a Nemesszalóki Köznevelési  
Intézményfenntartó Társulás közötti munkamegosztásra

amely létrejött egyrészről a Nemesszalóki közös Önkormányzati Hivatal (9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15., adószám: 15804910-1-19) a továbbiakban: Hivatal, képviseli: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

másrészről Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás (székhely: 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15., adószám: 15818748-1-19) képviseli: Varga Jenő Társulás elnöke között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### **I. Általános rendelkezések**

1. A Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás a gazdaságosabb és hatékonyabb köznevelési feladatellátás érdekében, a Nemesszalók községben működő napköziotthonos óvoda, valamint Külsővat községben működő napköziotthonos óvoda közös fenntartására jött létre.
2. A társulás gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági feladatait a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv látja el az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtására kiadott 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.), továbbá az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendeletben és jelen megállapodásban foglaltak szerint.
3. Jelen megállapodásban foglaltak kiterjednek a Társulás által fenntartott Nemesszalóki Napköziotthonos Óvodára is.

### **II. Az együttműködés általános szempontjai**

1. Az együttműködés nem csorbíthatja a Társulás szakmai döntési rendszerét, önálló jogi személyi felelősségét.
2. A Hivatal gazdasági szervezete útján biztosítja a gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátását, a szabályszerű, törvényes és észszerű gazdálkodás feltételeit.
3. Az előző pontban foglaltakat a Hivatal, mint önállóan gazdálkodó elsősorban érvényesítési, ellenjegyzési jogkörének gyakorlásán keresztül és más a gazdasági folyamatokba beépített ellenőrzési feladatainak ellátása során biztosítja.
4. A kötelezettségvállalási és utalványozási jogkört a Társulási megállapodásban rögzített a Társulás képviselőjét gyakorló személyek (Társulási elnök, elnök-helyettes) saját hatáskörben gyakorolják. A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére, az utalvány pénzügyi ellenjegyzésére a Hivatal pénzügyi ügyintézője jogosult. Érvényesítésre a Hivatal pénzügyi ügyintézője jogosult.

5. A számviteli (főkönyvi) könyvelést a Hivatal vezeti és gondoskodik arról, hogy a számvitelben (könyvelésben) kellően elkülönüljenek a Társulás gazdasági eseményei.
6. A Hivatal ellátja az éves leltárkészítés és leltárértékelés feladatait, és javaslatot tesz selejtezésre.
7. A Társulás által teljesített adatszolgáltatások valódiságáért, saját nyilvántartási rendszerénél a Társulás Elnöke a felelős, míg egyéb pénzügyi információ nyújtása tekintetében az önállóan gazdálkodó Hivatal.
8. A Hivatal gondoskodik arról, hogy a gazdálkodással kapcsolatos állami, önkormányzati szabályozások érvényesüljenek, és a gazdasági eseményekhez kapcsolódó bizonylatokat megőrzi.
9. A Társulás pénzeszközeit a székhely Nemesszalók Község Önkormányzata által meghatározott pénzügyintézetnél nyitott elkülönített bankszámlán kezeli, bankszámla feletti rendelkezési jogot a Társulás elnöke és elnök-helyettese a Hivatal pénzügyi ügyintézője pénzügyi ellenjegyzésével gyakorolja.

### **III. Az együttműködés területei, feladatai a gazdálkodás során, a felek kötelezettségei**

1. A Társulás éves költségvetési tervet készít, fogad el. Az előkészítést a Társulási Tanács Elnökének közreműködésével a Hivatal végzi, a Társulás költségvetését az Elnök terjeszti elő és a Társulási Tanács fogad el.
2. A Hivatal a Társulás éves költségvetéséről, előirányzatainak teljesítéséről féléves, esetleges módosítási igényről előterjesztést készít, és számításokat végez a következő évi előirányzatok megalapozására, melyeket a Társulási Tanács Elnöke tájékoztatásul a Társulási Tanács elé terjeszt.
3. A Hivatal köteles kellően elkülönített nyilvántartást vezetni az elfogadott kiemelt előirányzatokról, (előirányzat-nyilvántartás) kötelezettségvállalásról és erről információt szolgáltatni.
4. A Hivatal biztosítja a Társulás működésének belső ellenőrzését, független, tárgyilagos tanácsadó tevékenységgel, melynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje.
5. A Társuláson belül megvalósuló beruházások, felújítások és építési jellegű beruházások előkészítése, bonyolítása a Társulás feladatát képezi. A keletkezett vagyon nyilvántartása a Hivatal feladata.
6. A Hivatal gondoskodik a 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet szerinti, a Társulás adatait is tartalmazó MÁK-hoz benyújtandó éves költségvetésről, időszaki és éves teljesítéséről készített beszámolórol, az időszaki költségvetési jelentésről, a NAV, egyéb arra jogosult szervek felé történő információszolgáltatásról.
7. A Hivatal biztosítja továbbá a felsorolt feladatokon túl:

- A Társulás működéséhez szükséges technikai eszközöket (számítógép, scanner, fénymásoló, fax, telefon, stb.) papír, írószer szükség szerinti felhasználását, valamint a pénzügyi csoportján keresztül a fentiekben részletezett pénzügyi, számviteli, gazdasági feladatok ellátását.
- A Hivatal biztosítja a Társulás részére az ülések és egyéb rendezvények megtartásához szükséges helyiséget, valamint az ülés megtartásához szükséges berendezési, felszerelési tárgyakat is, gondoskodik a jegyzőkönyv elkészítéséről, illetve biztosítja az ülésen résztvevők számára a Hivatalnál szokásos ellátást.
- A Hivatal biztosítja a postázást és kézbesítést mind a bejövő, mind a kimenő küldemények esetében, valamint a Társulás működése során keletkezett iratok és eszközök tárolását.

#### **IV. Egyéb rendelkezések**

1. Jelen megállapodás a Társulási megállapodásban rögzített feladat ellátásának időtartamára jön létre.
2. Jelen megállapodás megszűnik, ha a Társulás megszűnik, a társulásra vonatkozó mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltak szerint.
3. Jelen megállapodás megszűnik akkor is, ha a Társulás tagjai a Társulás megszüntetéséről döntenek.
4. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
5. Jelen megállapodás a jóváhagyását követő napon lép hatályba.

#### **Záradék:**

A Megállapodást  
Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 26/2021.(...) határozatával,  
Nemesszalóki Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa 17/2021.(...) határozatával jóváhagyta.

Nemesszalók, 2021. augusztus ...

.....  
dr. Szabadics Zsuzsanna  
jegyző

.....  
Varga Jenő  
Társulás Elnöke