



Nemesszalók Község Önkormányzata  
 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
 Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
 Fax.: 89/342-642  
 e-mail: [hivatal@nemesszalok.hu](mailto:hivatal@nemesszalok.hu)

---

Szám: NSZ/54-7/2019.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 14-én 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Önkormányzati hivatal  
 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

### Jelen vannak:

*A képviselő-testület tagjai:*

Varga Jenő polgármester  
 Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester  
 Fodor Zoltán képviselő  
 Molnár Gábor képviselő  
 Tóth Attila képviselő

*Tanácskozási joggal résztvevő:*

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

*Hiányzó:* nincs

Varga Jenő polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 5 fő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános ülést és szavazásra bocsátja a meghívó szerinti következő napirendi javaslat elfogadását:

### N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

1./ Döntés „Közösségi ház energetikai szerűsítése” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről

Varga Jenő polgármester

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 2./ Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítása  | Varga Jenő polgármester |
| 3./ „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása             | Varga Jenő polgármester |
| 4./ „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők elfogadása | Varga Jenő polgármester |
| 5./ „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság elfogadása                                   | Varga Jenő polgármester |
| 6./ „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetigazolása  | Varga Jenő polgármester |
| 7./ Vegyes ügyek  | Varga Jenő polgármester |

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

### **N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

**1./ Döntés „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről (írásos előterjesztés)**  
**Előadó: Varga Jenő polgármester**

#### **Varga Jenő polgármester:**

Elmondja, hogy a Fő utcai közösségi ház korszerűsítésének kiviteli munkáira új közbeszerzési eljárást kellett kiírni. Öt vállalkozásnak küldték el az ajánlattételi felhívást. Közülük egy cég nem indult az eljárásban, egy pedig nincs regisztrálva az elektronikus közbeszerzési rendszerben. Két új vállalkozást kellett keresni. Határidőre két ajánlat érkezett, egyikük hiánypótlást követően visszavonta az ajánlatát. A nyertes ajánlattevő a somlószlósi székhelyű Buildmaxcorp Építő Szociális Szövetkezet. A nettó ajánlati ár 41.001.492 Ft. Egy év hat hónap időtartamú jótállást vállalnak. Jövő héten kerül sor a szerződéskötésre, majd ebben foglaltak szerint kell kifizetni az előleget. A támogatás mértéke 95 %-os. A kivitelezési költség emelkedése miatt az eljárás megindításakor rendelkezésre álló fedezet 8.035.737 Ft-tal történő kiegészítése szükséges. Ezen felül, mivel a pályázat nem tartalmazott minden munkanemet, ezeket szintén az önkormányzat költségvetéséből kell finanszírozni. A pályázat szerinti befejezési határidő 2019. július 13-a, melyre rendkívüli esetben meghosszabbítást lehet kérni.

A fizetési kötelezettség vállalásához kapcsolódón a polgármester ismerteti az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetét, mely a következő: költségvetési főszámla egyenlege 36.276.108 Ft, rendelkezésre álló folyószámlahitel 13 millió Ft. Várható bevétel az önkormányzati lakás eladásának vételára.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester név szerinti szavazásra bocsátja a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés elfogadását.

Az SZMSZ szerint a jegyző külön íven (névsoron) a képviselők neve mellett rögzíti a név szerinti szavazás eredményét.

A polgármester a névsor alapján megállapítja és kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét, mely a következő:

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **31/2019.(V.14.) képviselő-testületi határozat**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadja, és úgy határozott, hogy a „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyban megvalósuló beruházás kiviteli munkáira kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyertesként az alábbi ajánlattevőt hirdeti ki (legkedvezőbb érvényes ajánlat):

Ajánlattevő neve: Buildmaxcorp Építő Szociális Szövetkezet

Székhelye: 8483 Somlószlós, Kossuth Lajos utca 186.

1. Nettó ajánlati ár (Ft) 41.001.492
2. Felelős műszaki vezető/építésvezetőként bevont szakember szakmai tapasztalat (egész hónapokban): 52
3. Jótállás vállalt időtartama a kötelezően előírton felül (egész hónapok száma: 1 év + ...hónap: 6

Az ajánlatkérő részére a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette: -

Az eljárás megindításakor megállapított rendelkezésre álló fedezet (nettó: 34 674 140 Ft) kiegészítése szükséges. Nemesszalók Község Önkormányzata a rendelkezésre álló fedezetet 6.327.352 Ft + Áfa = 8.035.737 Ft-tal kiegészíti. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szerződéskötési moratórium letelte után, kösse meg a szerződést a nyertes ajánlattevővel, a Buildmaxcorp Építő Szociális Szövetkezettel.

Felelős: Varga Jenő polgármester

Határidő: azonnal

**2./ Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítása (írásos előterjesztés)**

**Előadó: Varga Jenő polgármester**

**Varga Jenő polgármester:**

A közbeszerzési terv módosítását a helyi piac kialakítása miatti közbeszerzési eljárás lefolytatása teszi szükségessé. A Rákóczi u. 30. szám 254/2 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló beruházás közbeszerzési eljárására a nemzeti eljárásrend szabályai az irányadók. Az eljárás megindításának tervezett időpontja 2019. második negyedév, a szerződés teljesítésének várható időpontja 2019. negyedik negyedév.

A polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **32/2019.(V.14.) képviselő-testületi határozat**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.

A közbeszerzési terv a határozat 1. számú melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester  
dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

**3./ „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása (írásos előterjesztés)**

**Előadó: Varga Jenő polgármester**

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **33/2019.(V.14.) képviselő-testületi határozat**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a mellékelt tartalommal elfogadja. Egyúttal megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadót az eljárás megindítására és lebonyolítására.

Az ajánlattételi felhívás a határozat 1. számú melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester  
dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

**4./ „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők elfogadása (írásos előterjesztés)**

**Előadó: Varga Jenő polgármester**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **34/2019.(V.14.) képviselő-testületi határozat**

Nemesszalók község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 115. §-a szerint, nyílt eljárás formájában valósítja meg.

Az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők a következők:

1. „BRUNNER és társa” Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
8460 Devecser, Jókai u. 6.
2. SOMÉP 2003 Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság  
8483 Somlószlós, Rákóczi u. 4/A.
3. BÓTAKŐ Gyártó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
8500 Pápa, Hrsz. 01412/2/A
4. LOMBARD-91 Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
8500 Pápa, Második utca 6.
5. Structor Invest Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
8330 Sümeg, Ifjúság útja 50.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

**5./ „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság elfogadása (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Varga Jenő polgármester**

**Varga Jenő polgármester:**

A közbeszerzési szabályzat szerint a bírálóbizottság tagjait a képviselő-testület döntése alapján a polgármester nevezi ki. Javasolja, hogy a közbeszerzés tárgya szerint műszaki felsőfokú végzettséggel rendelkező tagnak Németh Tamást, a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tagnak Piller Veronika akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, jogi szakértelemmel rendelkező tagnak dr. Szabadics Zsuzsannát, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tagnak Szuhné Szabó Magdolnát nevezze ki a képviselő-testület. Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**35/2019.(V.14.) képviselő-testületi határozat**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Bíráló bizottság tagjait az alábbiak szerint nevezi ki:

- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Németh Tamás
- közbeszerzési szakértelem (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó): Piller veronika (00818)
- jogi szakértelem. dr. Szabadics Zsuzsanna
- pénzügyi szakértelem: Szuhné Szabó Magdolna

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester  
dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

**6./ „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetigazolása (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Varga Jenő polgármester**

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezet meghatározásáról szóló következő napirendi javaslat elfogadását: Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezetet a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, 1860311082 azonosítószámú Támogatói okirat és Nemesszalók Község Önkormányzata a 2019. évi költségvetésében biztosítja. Határidő: azonnal Felelős: Varga Jenő polgármester, dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**36/2019.(V.14.) képviselő-testületi határozat**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Helyi piac kialakítása Nemesszalókon” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezetet a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, 1860311082 azonosítószámú Támogatói okirat és Nemesszalók Község Önkormányzata a 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester  
dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

**7./ Vegyes ügyek (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Varga Jenő polgármester**

**a) 8. osztályos tanulók tanulmányi kirándulásának támogatása**

**Varga Jenő polgármester:**

Ismerteti a 8. osztályos tanulók osztályfőnökének kérelmét a tanulók 2019. június 2-3.-i tanulmányi kirándulásának támogatása iránt. A tervezett úti cél Budapest (parlament) – Csopak -Balatonfüred. Az előző évhez hasonlóan 30 ezer Ft összegű támogatás megállapítását javasolja és szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**37/2019.(V.14.) képviselő-testületi határozat**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Általános Iskola 8. osztályos tanulóinak 2019. június 2-3.-i Budapest-Csopak-Balatonfüred úticélú tanulmányi kirándulásához 30 000 Ft összegű támogatást nyújt.

A támogatási összeg kifizetése benyújtott számla ellenében történik.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Varga Jenő polgármester

**b) Óvodai gyermeknap támogatása iránti kérelem****Varga Jenő polgármester:**

Elmondja, hogy az óvoda a május 31-i gyermeknapi rendezvényéhez kéri az önkormányzat anyagi támogatását. A Mini Wolf Együttes gyermekmúsorának költsége 60 ezer Ft, melyből 10 ezer Ft-ot a Nemesszalók Községért Alapítvány finanszíroz. A hiányzó 50 ezer Ft biztosítását kéri az önkormányzattól.

A polgármester a kérelem elfogadását javasolja és szavazásra bocsátja a javaslatot.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**38/2019.(V.14.) képviselő-testületi határozat**

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Napköziotthonos Óvoda részére a 2019. május 31-i Gyermeknapi rendezvényen fellépő Mini Wolf Együttes gyermekmúsorának finanszírozásához 50 000 Ft támogatást biztosít.

Határidő: 2019. június 15.


Felelős: Varga Jenő polgármester

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 18.05 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.

K. m. f.

  
Varga Jenő  
polgármester



  
dr. Szabadi Cs Zsuzsanna  
jegyző



Nemesszalók Község Önkormányzata  
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.  
Tel: 89/400-200; 30/278-1096  
Fax.: 89/342-642  
e-mail: [nemesszalok@emw.hu](mailto:nemesszalok@emw.hu)

---

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. május 14-én megtartott nyilvános ülésén tárgyalt  
1./ Napirendi pont név szerinti szavazása:

sorszám	képviselő neve	igen szavazat	nem szavazat	tartózkodás szavazat
1.	Balatoniné Horváth Sarolta	X		
2.	Fodor Zoltán	X		
3.	Molnár Gábor	X		
4.	Tóth Attila	X		
5.	Varga Jenő	X		

Nemesszalók, 2019. május 14.

dr. Szabadics Zsuzsanna  
jegyző