



Nemesszalók Község Önkormányzata
 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
 Tel: 89/400-200; 30/278-1096
 Fax.: 89/342-642
 e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: NSZ/54-5/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 30-án 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
 Fodor Zoltán képviselő
 Molnár Gábor képviselő
 Tóth Attila képviselő

Tanácskozási joggal résztvevő:

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Hiányzó:

Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester

Varga Jenő polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános ülést és szavazásra bocsátja a következő napirendi javaslat elfogadását:

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

1./ A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Varga Jenő polgármester

2./ Az önkormányzat 2018. évi költ-

Varga Jenő polgármester

ségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

3./ Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Varga Jenő polgármester

4./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Varga Jenő polgármester

5./ A Pápai Rendőrkapitányság 2018. évi közbiztonsági beszámolója

Varga Jenő polgármester

6./ Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról

Varga Jenő polgármester

7./ Pályázat benyújtása önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra - Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal épülete napelemes rendszerének kiépítése és tetőfedés felújítási munkálataira

Varga Jenő polgármester

8./ Önerő rendelkezésre állásának biztosítása a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, "Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése" című felhívás szerint megvalósítandó projekthez kapcsolódóan

Varga Jenő polgármester

9./ Nemesszalók, Rákóczi u. 44. szám alatti ingatlan értékesítése

Varga Jenő polgármester

10./ Vegyes ügyek

Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy 2017. évben, főépítész igénybevételével, állami támogatásból finanszírozva a képviselő-testület megalkotta és elfogadta a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletet. A rendelet tervezetét véleményezték a szakhatóságok és társadalmi véleményezést is lefolytattak. A Veszprém Megyei Kormányhivatal ez év elején vizsgálta a településképi rendeletek törvényességét és felhívással élt a nemesszalóki rendelet több szakasza vonatkozásában. A törvényességi felhívásban megjelölt rendelkezések módosításra, kiegészítésre, illetve hatályon kívül helyezésre kerültek. A rendelet-tervezetet az erre jogosult államigazgatási szervek ismételten véleményezték, és az előírás szerinti társadalmi véleményezést is lefolytatták.

A rendelet elfogadása előtt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (8) bekezdése alapján a polgármester ismerteti a képviselő-testülettel - az írásos előterjesztéshez mellékelt „*Településképi rendelet módosítása 2019. véleményezési szakasz összefoglaló*” szerint - a beérkezett véleményeket és az elfogadott vélemények alapján a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokat. A társadalmi véleményezés keretében a bevont partnerektől és a lakosság részéről vélemény nem érkezett.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztettek szerint megtárgyalta. Az államigazgatási szervek véleményét megismerte és az azokra adott előterjesztett válaszokat elfogadta, javítások után a településképi védelméről szóló rendelet módosítását jóváhagyja. El nem fogadott vélemény nem volt. Jóváhagyás után a vonatkozó előírások szerint a polgármester közzéteszi a rendeletet.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

**3/2019.(V.6.) önkormányzati rendeletet
a településképi védelméről szóló
10/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

**2./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása
(írásos előterjesztés)**

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetése az eredeti előirányzathoz képest 3.018.233 forinttal emelkedett, az előterjesztésben részletezett változások miatt.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a z önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelete előterjesztés szerinti módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

**4/2019.(V.6.) önkormányzati rendeletet
Nemesszalók község Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló
1/2018.(II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3./ Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

**5/2019.(V.6.) önkormányzati rendeletet
az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló
3/2015.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

4./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

**6/2019.(V.6.) önkormányzati rendeletet
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
8/2013.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

5./ A Pápai Rendőrkapitányság 2018. évi közbiztonsági beszámolója (írásos előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

A rendőrség beszámolójából kitűnik, hogy az elmúlt évben a közbiztonsággal kapcsolatos rendkívüli esemény nem történt a településen. Az összes rendőri eljárásban hat bűncselekményt regisztráltak.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Pápai Rendőrkapitányság 2018. évi közbiztonsági beszámolójának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

22/2019.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Pápai Rendőrkapitányság 2018. évi Beszámolóját a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és azokkal kapcsolatos feladatokról.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

6./ Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról (írásos előterjesztés)

Előadó: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a napirend előterjesztése szerinti határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

23/2019.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évi ellátásáról szóló – az 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján előterjesztett – mellékelt előterjesztés szerinti átfogó értékelést.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést tájékoztatásul küldje meg a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

7./ Pályázat benyújtása „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására - „Közös önkormányzati hivatal székhelyének infrastrukturális fejlesztése, felújítása” alcélra (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására elnyerhető központi támogatásra évenként van pályázati kiírás, és az önkormányzat mindig részt vesz a pályázaton. Tavalyi évben az önkormányzati hivatal napelemes rendszerének kiépítésére és a tető felújítására pályáztak. Nem nyert a pályázat, de most újra be lehet nyújtani. A Solar Elektric Kft.-től beszerzett árajánlat szerint a napelemes rendszer kivitelezésének költsége bruttó 3.074.760 Ft, Stemmer Tamás építész ajánlata szerint a tetőfelújítás költsége 9.563.678 Ft. Az önkormányzat adóerőképesége alapján a pályázathoz 15 % önerő vállalása szükséges.

Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

24/2019.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be „*A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdet a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II.2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására*” pályázati kiírás 1. a) pont ad) alpont szerinti alcél „Közös önkormányzati hivatal székhelyének infrastrukturális fejlesztése, felújítása” tárgyában, a **Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal épülete napelemes rendszerének kiépítése és tetőfedés felújítási munkálataira.**

A projekt megvalósításának helye: Nemesszalók, Rákóczi u. 15. szám 408 hrsz.

A Képviselő-testület a **bruttó 12 638 438 Ft összértékű fejlesztés** megvalósításához szükséges **15 % 1 895 766 Ft önerőt az önkormányzat költségvetésében biztosítja.**

Az igényelt fejlesztési támogatás 10 742 672 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok és dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Varga Jenő polgármester

8./ Önerő rendelkezésre állásának biztosítása a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, "Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közéleti fejlesztése" című felhívás szerint megvalósítandó projekthez kapcsolódóan (írásos előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Termelői piac kialakítására lehetőség van előleg igénylésére. Javasolja, hogy adják be az előleg iránti kérelmet. Az igényelhető legmagasabb összegű előleg 24.999.987 Ft.

Miután kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Termelői piac megvalósításához szükséges önerő rendelkezésre állásáról szóló, előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

25/2019.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be „*Termelői Piac kialakítása Nemesszalókon*” címmel, a „*Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése elnevezésű*”, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú felhívás 1. célterületére. A projekt megvalósítás helyszínének pontos címe és helyrajzi száma telekalakítást követően: 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 30. HRSZ: 254/2.

A jóváhagyott projekt forrásai:

A Projekt teljes költsége összesen (Ft):	59 168 468
A Projekt elszámolható költségei összesen (Ft):	55 555 539
A Projekt nem elszámolható költségei összesen (Ft):	3 612 929
Jóváhagyott támogatás összege (Ft):	49 999 975
Önerő (Ft):	9 168 493
Saját forrás (Ft):	9 168 493
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő (Ft):	3 612 929

A képviselő testület az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 75.§ (2)-(4) bekezdéseit is figyelembe véve nyilatkozik, hogy a pályázati fejlesztéshez szükséges önerő összege az önkormányzat költségvetésében elkülönítve rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

9./ Nemesszalók, Rákóczi u. 44. szám alatti ingatlan értékesítése (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

A képviselő-testület a 21/2019.(III.26.) határozattal döntött arról, hogy a nyilvános pályázati eljárás során a legjobb ajánlatot tevő Czine Zsolt részére értékesíti az önkormányzati ingatlant. A vevő írásban bejelentette, hogy visszalép az adásvételtől, tekintettel arra, hogy időközben másik ingatlant vásárolt. A rangsorban a következő, 10.500.000 Ft összegű ajánlatot Németh-

Szőke Klaudia és Németh Gábor adta. Az első helyen lévő vevő visszalépése után ajánlatukat 10.800.000 Ft-ra módosították. A polgármester javasolja az ingatlan pályázók részére történő értékesítését.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

26/2019.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékésíti a Nemesszalók Község Önkormányzata tulajdonában lévő Nemesszalók, Rákóczi u. 44. szám 269/A/1 hrsz. alatti, 154 m² területű 154/306 eszmei hányadú társasházi lakás ingatlant ½ - ½ tulajdoni arányban Németh Szőke Klaudia lakcím: 9533 Nemesszalók, Lehel u. 20. szám és Németh Gábor lakcím: 8400 Ajka, Tűzoltó u. 19. 4. em. 14. ajtó, (tartózkodási hely: 9533 Nemesszalók, Lehel u. 20. szám) alatti lakosok részére 10 800 000 Ft vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőket terhelik.

Határidő: 2019. május 30.

Felelős: Varga Jenő polgármester

10./ Vegyes ügyek

Előadó: Varga Jenő polgármester

a) Bölcsődei feladat 2019. évi ellátása (írásos előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a bölcsődei feladat ellátásának határideje 2019. december 31-ről 2020. december 31-re módosult. Ezt megelőzően a bölcsődei feladat ellátására az önkormányzat az idei évben sem kötelezett, mivel a Gyvt-ben meghatározott feltételek nem állnak fenn.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

27/2019.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3a) bekezdésében foglalt, a bölcsődei ellátásra vonatkozó feladat-ellátási kötelezettségét megvizsgálta és megállapítja, hogy a bölcsődei ellátás megszervezésére 2019. évben nem kötelezett.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

b) Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók 2018. évi önkormányzati támogatásának elszámolása (írással előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

A sportegyesület benyújtotta a 2018. évi önkormányzati támogatás tételes elszámolását. Működési célra 900 ezer Ft-ot biztosított az egyesületnek az önkormányzat. Ezen felül természetbeni támogatást is nyújtott és fizette a közművek költségét.

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja Sportegyesület 2018. évi önkormányzati támogatása elszámolásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

28/2019.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók 2018. évi önkormányzati támogatásának melléklet szerinti elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

c) Sportszervezetek 2019. évi támogatására benyújtott pályázat elbírálása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

A sportszervezetek 2019. évi önkormányzati támogatására közzétett felhívásra az Egyetértés Sportegyesület nyújtott be pályázatot. Az egyesület 900 ezer Ft támogatást igényelt, az önkormányzat költségvetésében szintén 900 ezer Ft áll rendelkezésre pályázati forrásként. A sportegyesület pályázata megfelel a pályázati kiírásnak, határidőre benyújtotta és a szükséges mellékleteket csatolta. A támogatást tisztítószerek beszerzése, utazási költségek, nevezési díjak, bírói díjak, játékgedélyek és sportorvosi költség finanszírozására kívánják felhasználni.

A polgármester az egyesületnek az igényelt támogatás megállapítását javasolja és szavazást kér az elfogadásáról.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

29/2019.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyetértés Sportegyesület Nemesszalók kérelmére, az Egyesület részére 2019. évre működési célra 900 000 Ft támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

d) Szalóky Dezső kérelme a 02/12 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megvásárlása iránt (szóbeli előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

Ismerteti Szalóky Dezső nemesszalóki lakos kérelmét. A kérelmező, mint mezőgazdasági őstermelő szeretné megvásárolni az önkormányzattól a szomszédságában lévő 02/12 hrsz-ú 585 m² nagyságú legelőt. Az ingatlanért 60 ezer Ft vételárat ajánlott. Ez a terület a régi és az új Hajagos patak medret kötötte össze, ezért az értékesítésről történő döntés előtt javasolja, hogy a képviselők személyesen tekintsék meg a helyszínt.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elhalasztja a 02/12 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló döntést.

e) Tájékoztató aktuális önkormányzati ügyekről (szóbeli előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a következő aktuális önkormányzati ügyekről:


- A Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetése végrehajtását tárgyaló együttes képviselő-testületi ülés 2019. május 24-én 17.00 órakor lesz a művelődési házban.
- A Nemzeti Szennyvízkezelési Programban a projektindító rendezvényt 2019. május 30-án 10.00 órakor tartják az önkormányzati hivatalban.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 18.40 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.

K. m. f.


Varga Jenő
polgármester




dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző