



Nemesszalók Község Önkormányzata
 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
 Tel: 89/400-200; 30/278-1096
 Fax.: 89/342-642
 e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: NSZ/54-4/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 26-án 9.00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
 Fodor Zoltán képviselő
 Molnár Gábor képviselő
 Tóth Attila képviselő

Tanácskozási joggal résztvevő:

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Hiányzó:

Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester

Varga Jenő polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános ülést és szavazásra bocsátja a következő napirendi javaslat elfogadását:

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

1./ Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve

Varga Jenő polgármester

2./Az önkormányzat közbeszerzési

Varga Jenő polgármester

szabályzata

- | | |
|--|-------------------------|
| 3./ „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása | Varga Jenő polgármester |
| 4./ „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők jóváhagyása | Varga Jenő polgármester |
| 5./ „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében bíráló bizottság felállítása | Varga Jenő polgármester |
| 6./ „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás-hoz kapcsolódóan a fedezetigazolása | Varga Jenő polgármester |
| 7./ Az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2019-2024. évekre | Varga Jenő polgármester |
| 8./ Nemesszalók, Rákóczi u. 44. szám alatti ingatlan értékesítése | Varga Jenő polgármester |

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

N a p i r e n d tárgyalása:

1./ Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

A Fő u. 10. szám alatti közösségi ház energetikai korszerűsítésének kiviteli munkáira, az első körben nyertes kivitelező visszalépése miatt, ismételt közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a napirend előterjesztése szerinti módosított közbeszerzési terv elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

14/2019.(III.26.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervét a mellékelt tartalommal elfogadja.

A közbeszerzési terv a határozat 1. számú melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

2./ Az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának jóváhagyása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

15/2019.(III.26.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat általános közbeszerzési szabályzatát jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

3./ „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás dokumentációjának, valamint az akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó megbízásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

16/2019.(III.26.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a mellékelt tartalommal elfogadja. Egyúttal megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindítására és lebonyolítására.

Az ajánlattételi felhívás a határozat 1. számú melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

4./ „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők jóváhagyása (írásos előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a megismételt közbeszerzési eljárás keretében összesen öt vállalkozásnak küldenek ajánlattételi felhívást, melyek a következők: Brunner és Társa Építőipari és Szolgáltató Kft., BUILDMAXCORP Építő Szociális Szövetkezet, DOKER-BAU Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Kiniczky Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság, Structor Invest Építőipari és Kereskedelmi korlátolt Felelősségű Társaság.

Miután kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

17/2019.(III.26.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 115. §-a szerint, nyílt eljárás formájában valósítja meg.

Az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők a következők:

1. Planet Építő és Szolgáltató Kft.
2500 Esztergom, Vasvári Pál u. 1.
2. Structor Invest Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
9330 Sümeg, Ifjúság útja 50.
3. Kiniczky Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság
9500 Celldömölk, Sági u. 6-8.
4. BUILDMAXCORP Építő Szociális Szövetkezet
8483 Somlószlós, Kossuth u. 186.
5. BRUNNER és Társa Építőipari és Szolgáltató Kft.
8460 Devecser, Jókai u. 6.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester
dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

5./ „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében Bíráló Bizottság felállítása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Az elfogadott közbeszerzési szabályzat szerint az ajánlatkérő a Kbt-ben meghatározott szakértelemmel rendelkező, legalább háromtagú bírálóbizottságot köteles létrehozni. A bírálóbizottság írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó testület részére. A bírálóbizottság tagjait a képviselő-testület döntése alapján a polgármester nevezi ki. Javasolja, hogy a közbeszerzés tárgya szerint műszaki felsőfokú végzettséggel rendelkező tagnak Németh Tamást, a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tagnak Piller Veronika akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, jogi szakértelemmel rendelkező tagnak dr. Szabadics Zsuzsannát, pénzügyi szakértelemmel rendelkező tagnak Szuhné Szabó Magdolnát nevezze ki a képviselő-testület. Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

18/2019.(III.26.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete testülete a „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint nevezi ki:

- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Németh Tamás
- közbeszerzési szakértelem (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó): Piller Veronika (00818)
- jogi szakértelem: dr. Szabadics Zsuzsanna
- pénzügyi szakértelem: Szuhné Szabó Magdolna

Határidő azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester
dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

6./ „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezet meghatározása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezet meghatározásáról szóló következő napirendi javaslat elfogadását: Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete testülete a „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezetet a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. kódszámú, 1778682508 azonosítószámú Támogatói Okirat és Nemesszalók Község Önkormányzata a 2019. évi saját költségvetésében biztosítja. Határidő: azonnal Felelős: Varga Jenő polgármester, dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

19/2019.(III.26.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete testülete a „Közösségi ház energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezetet a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. kódszámú, 1778682508 azonosítószámú Támogatói Okirat és Nemesszalók Község Önkormányzata a 2019. évi saját költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester
dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

7./ Az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2019-2024. évekre (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a képviselő-testület 8/2019.(II.12.) határozatával elfogadta a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, melynek érvényességi határideje tévesen került megjelölésre. A program öt évre - 2019-2023. évek helyett – 2019-2024-ig tartó időszakra készült.

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat 2019-2024. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programja határidejének módosítását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

20/2019.(III.26.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Nemesszalók Község Önkormányzata 2019-2024. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Jenő polgármester

8./ Nemesszalók, Rákóczi u. 44. szám alatti ingatlan értékesítése (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

A képviselő-testület döntése alapján pályázati felhívást tett közzé a Rákóczi u. 44. szám, 269/A/1 hrsz. alatt található önkormányzati lakás értékesítésére. A benyújtott pályázatokat az ügyrendi bizottság értékelte és rangsorolta. A legkedvezőbb, 12 millió Ft összegű vételi ajánlatot Czine Zsolt Bakonypölöske, Petőfi u. 62. szám alatti lakos adta, melyre tekintettel Czine Zsolt részére történő értékesítést javasolja.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

21/2019.(III.26.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti a Nemesszalók Község Önkormányzata tulajdonában lévő Nemesszalók, Rákóczi u. 44. szám 269/A/1 hrsz. alatti, 154 m² területű 154/306 eszmei hányadú társasházi lakás ingatlant – a nyilvános pályázat alapján legjobb ajánlatot benyújtó - Czine Zsolt Bakonypölöske, Petőfi u. 62. szám alatti lakos részére 12.000.000 Ft vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: 2019. május 30.


Felelős: Varga Jenő polgármester

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 9.40 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.




dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző