



Nemesszalók Község Önkormányzata
 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
 Tel: 89/400-200; 30/278-1096
 Fax.: 89/342-642
 e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: Nsz/45-3/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 10-én 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
 Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester
 Fodor Zoltán képviselő
 Molnár Gábor képviselő
 Tóth Attila képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

Szabadics Zsuzsanna jegyző

Hiányzó: nincs

Varga Jenő polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 5 fő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános ülést és javasolja, hogy az írásban megküldött meghívó szerinti napirendet tárgyalja meg a képviselő-testület.

Miután a képviselők részéről egyéb napirendi javaslat nincs, a polgármester szavazást kér a következő napirend elfogadásáról:

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

1./ Fejlesztési célú hitel igénybevétele

Varga Jenő polgármester

- 2./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása Varga Jenő polgármester
- 3./ KEHOP-2.2.2-15-2016-00063 azonosítószámú, „Nemesszalók község szennyvíztisztításának korszerűsítése” projekt Konzorciumi együttműködési megállapodásának módosítása Varga Jenő polgármester
- 4./ Gerence-Marcál-Rába és Somló Környéke Vidékfejlesztési LEADER HACS által kiírt, „Civil és közösségi szervezőségek támogatása” című felhívásra támogatási kérelem benyújtása Varga Jenő polgármester
- 5./ Vállalkozási szerződés a Nemesszalók Fő u. 10. szám alatti épület átalakítása, bővítése, energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak elvégzésére Varga Jenő polgármester
- 6./ Vegyes ügyek Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a :

1./ Fejlesztési célú hitel igénybevétele (írással előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

A Fő u. 10. szám alatti közösségi épület energetikai korszerűsítéséhez és a járda felújításhoz szükséges önrész finanszírozására hitel igénybevételét indítványozza. A Magyarország stabilitásáról szóló törvény rendelkezése szerint a 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylethez kormányzati engedély szükséges. Az adósságot keletkeztető ügyletekről az önkormányzatnak 2018. március 16-ig előzetes adatot kell szolgáltatnia a Magyar Államkincstárnak. A kormányzati hozzájárulás iránti kérelmet az előzetes adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését követően lehet benyújtani. A Kormány hozzájárulásának feltétele, hogy a működési kiadások folyamatos teljesítése biztosított legyen, az éves fizetési kötelezettség a hitel futamideje alatt egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 20 %-át. A számlavezető B3 takarékszövetkezet indikatív ajánlata szerint 20.700.000 Ft összegű hitel igénybevétele 5 éves futamidőre, 2018. évben 1.156.389 Ft, 2019-ben 5.156.882 Ft, 2020-ban 5.063.657 Ft, 2021-ben 4.855.466 Ft fizetési kötelezettséget keletkeztet. Az előzetes adatszolgáltatáshoz szükséges az

önkormányzat költségvetési rendeletének módosítása, valamint a költségvetési évet követő három évre vonatkozó költségvetési kitekintésről szóló határozat elfogadása.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a következő három évre vonatkozó költségvetési kitekintésről szóló határozat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

12/2018.(III.10.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban meghatározott középtávú tervezés részeként a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet szabályozására figyelemmel, Nemesszalók Község Önkormányzata saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről a költségvetési pénzügyi kitekintő adatokat a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

2./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelete előterjesztés szerinti módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

2/2018.(III.12.) önkormányzati rendeletet Nemesszalók község Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3./ KEHOP-2.2.2-15-2016-00063 azonosítószámú, „Nemesszalók község szennyvíztisztításának korszerűsítése” projekt Konzorciumi együttműködési megállapodásának módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Kft. arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy kormányhatározat alapján a KEHOP projektek közbeszerzési költségeit a Nonprofit Kft.

számára biztosított hazai támogatásokból finanszírozzák. Ennek értelmében szükségessé vált a „Nemesszalók község szennyvíztisztításának korszerűsítése” megnevezésű projekt kapcsán az önkormányzattal megkötött Konzorciumi együttműködési megállapodás technikai jellegű módosítása. A módosítás kizárólag a Nonprofit Kft. költségcsorait érinti, az önkormányzati költségcsorok változatlanok maradnak.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a módosított Konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

13/2018.(III.10.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a KEHOP-2.2.2-15-2016-00063 azonosítószámú „Nemesszalók község szennyvíztisztításának korszerűsítése” projekt módosított Konzorciumi együttműködési megállapodását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt Konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

4./ Gerence-Marcfal-Rába és Somló Környéke Vidékfejlesztési LEADER HACS által kiírt, civil és közösségi szerveződések támogatása” című felhívásra támogatási kérelem benyújtása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a képviselő-testület a február 12-i ülésen döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a „Civil szerveződések támogatása” című pályázati felhívásra. A pályázat célja bútorok beszerzése a Fő u. 10. szám alatti épületbe. A határozat nem tartalmazta a projekt költségét, ezért ismételt határozathozatal szükséges. A beszerzés összes költsége bruttó 2.310.990 Ft, melyhez az igényelt támogatás 1.964.341 Ft, a szükséges önrész 346.649 Ft.

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

14/2018.(III.10.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- támogatja a „Civil szerveződések támogatása” című felhívásra történő pályázat benyújtását (cél: eszközbeszerzés (bútorok)) és a beruházás megvalósítását;
- megbízást ad a polgármesternek és a jegyzőnek a támogatási kérelem benyújtására;
- a beruházás megvalósításához szükséges önerőt saját forrásból biztosítja;

- Projekt teljes bruttó költsége: 2.310.990 Ft
- Igényelt támogatás: 1.964.341 Ft
- Önerő: 346.649 Ft

A projekt megfelel a közbeszerzési eljárási törvényben foglaltaknak.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

5./ Vállalkozási szerződés a Nemesszalók, Fő u. 10. szám alatti épület átalakítása, bővítése, energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak elvégzésére (írásos előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Fő u. 10. szám alatti épület kivitelezési munkáira öt kivitelezőt kerestek meg ajánlat benyújtására. Három ajánlat érkezett vissza, ebből kettő volt érvényes, egy érvénytelen. A kettő érvényes ajánlatból az olcsóbbat preferálta a bíráló bizottság. A nyertes kivitelező a Vass Mérnöki Iroda Kft., a vállalkozói díj 38.386. 472 Ft + 27 % áfa. A szerződés még nem lett aláírva, mivel fordított áfa fizetési módot tartalmazott. Az önkormányzat nem áfa alany, ez pedig csak két adóalany között jöhet létre.

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a vállalkozási szerződés jóváhagyásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

15/2018.(III.10.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Nemesszalók Önkormányzata mint megrendelő, valamint a Vass Mérnöki Iroda Kft. (székhelye: 9126 Gyarmat, Fő út 95. képviseli: Vass Csaba ügyvezető) vállalkozó között a Nemesszalók Fő u. 10. szám alatti épület átalakítása, bővítése, energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak elvégzésére – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény alapján létrejövő – mellékelt Vállalkozási szerződést.

Határidő. azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

6./ Vegyes ügyek (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

- a) Az önkormányzat tagfelvételének kezdeményezése a Gerence-Marcál-Rába és Somló Környéke Vidékfejlesztési Egyesületbe*

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Fő u. 10. szám alatti közösségi épületbe bútorok beszerzésére benyújtott pályázat elbírálásánál többlet pontot jelent, ha az önkormányzat tagja a Gerence-Marcál-Rába és Somló környéke Vidékfejlesztési Egyesületnek.

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a következő határozati javaslat elfogadását: Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete tagként be kíván lépni a Gerence-Marcál-Rába és Somló környéke Vidékfejlesztési Egyesületbe (székhelye: 8542 Vaszar, Fő u. 27.) A képviselő-testület az egyesület alapszabályát megismerte, annak rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el, továbbá vállalja a tagdíj megfizetését. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat belépési nyilatkozatát nyújtsa be a Gerence-Marcál-Rába és Somló környéke Vidékfejlesztési Egyesülethez. Határidő: azonnal Felelős: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

16/2018.(III.10.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete tagként be kíván lépni a Gerence-Marcál-Rába és Somló környéke Vidékfejlesztési Egyesületbe (székhelye: 8542 Vaszar, Fő u. 27.)

A képviselő-testület az egyesület alapszabályát megismerte, annak rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el, továbbá vállalja a tagdíj megfizetését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat belépési nyilatkozatát nyújtsa be a Gerence-Marcál-Rába és Somló környéke Vidékfejlesztési Egyesülethez.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

b) Ingatlan felajánlás az önkormányzat részére (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Nemesszalók, Kossuth u. 24. számú lakóház egy része, a tulajdonosok felajánlása révén tavalyi évben az önkormányzat tulajdonába került. Az ingatlan sok a tulajdonosa. Most további négy tulajdonostárs - Varga Emese, Varga Zoltán Ernő, Varga Lászlóné és Varga János - ajánlotta fel a tulajdonrészét ingyenesen az önkormányzatnak. Az ajándék elfogadása esetén már csak a gondokság alatt álló személy tulajdonrésze nem kerül az önkormányzat tulajdonába.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a nemesszalóki 159. hrsz-ú ingatlan egyes részeinek az önkormányzat javára történt felajánlásának elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

17/2018.(III.10.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Nemesszalók, 159 helyrajzi számú lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanvagyon egyes részeinek az önkormányzat javára történt felajánlását, és úgy dönt, hogy a következők szerinti ingatlan ajándékot építési telek kialakításának céljára elfogadja:

- Tulajdoni hányad: 180/720

Tulajdonos: Varga Emese

- Tulajdoni hányad: 40/720

Tulajdonos: Varga Zoltán Ernő

- Tulajdoni hányad: 75/720

Tulajdonos: Varga Lászlóné

- Tulajdoni hányad: 40/720

Tulajdonos: Varga János

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására. A szerződéskötéshez és a tulajdonjog bejegyzéséhez kapcsolódó kiadásokat a 2018. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

c) *Helyi Választási Bizottságba póttag megválasztása (szóbeli előterjesztés)*
Előadó: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző:

Elmondja, hogy a helyi választási bizottság választott tagjának, Lőke Zoltánnának a megbízatása összeférhetetlenség miatt megszűnt. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35. § (1) bekezdése alapján, ha a választási bizottság választott tagjának megbízatása ezen okból megszűnt, helyébe a póttagok megválasztására irányuló indítványban a soron következő póttag lép. A megüresedett helyre Pintérné Kéri Bernadett helyi lakos póttagnak történő megválasztását javasolja.

Pintérné Kéri Bernadett vállalja a megbízatást és írásban nyilatkozott, hogy nem igényli személyi ügyének zárt ülésen történő tárgyalását.

A polgármester szavazásra bocsátja a HVB póttag megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

18/2018.(III.10.) képviselő-testületi határozat

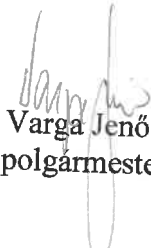
Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, Nemesszalók község helyi választási bizottsága póttagjává Pintérné Kéri Bernadettet megválasztja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a póttag eskütételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: eskütétel – Varga Jenő polgármester

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 17.00 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.




dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet a 2/2018. (III.10.) képviselő-testületi határozathoz

Nemesszalók község Önkormányzat költségvetési kitekintő határozata 2018-2021. évekre

Sor-szám	Megnevezés	2018. év	2019.év	2020. év	2021.év
1.	Helyi adók, települési adó	25.000.000	25.000.000	25.000.000	25.000.000
2.	Osztalék, koncessziós díjak, hozambevételek				
3.	Díjak, pótlékok, bírságok				
4.	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoneértékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	14.822.174	4.344.440	4.344.440	4.344.440
5.	Részvények, részesedések értékesítése				
6.	Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevétel				
7.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés				
8.	Saját bevételek (1+...+7)	39.822.174	29.344.440	29.344.440	29.344.440
9.	Saját bevételek (8 sor) 50 %	19.911.087	14.672.220	14.672.220	14.672.220
10.	Előző években keletkezett fizetési kötelezettség (11++18)				
11.	Hítelből eredő fizetési kötelezettség				
12.	Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség				
13.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség				
14.	Adott váltókból eredő fizetési kötelezettség				
15.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség				
16.	Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettség				
17.	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség				
18.	kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség				
19.	Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	1.156.389	5.156.882	5.063.657	4.855.466
20.	Hítelből eredő fizetési kötelezettség	1.156.389	5.156.882	5.063.657	4.855.466
21.	Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség				
22.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség				
23.	Adott váltókból eredő fizetési kötelezettség				
24.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség				
25.	Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettség				
26.	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség				
27.	kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség				
28.	Fizetési kötelezettség összesen (10-19)	1.156.389	5.156.882	5.063.657	4.488.466
29.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (9-28)	18.754.698	9.515.338	9.608.563	10.183.754