



Nemesszalók Község Önkormányzata
 9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
 Tel: 89/400-200; 30/278-1096
 Fax.: 89/342-642
 e-mail: hivatal@nemesszalok.hu

Szám: 31-8/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 20-án 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
 Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester
 Molnár Gábor képviselő
 Tóth Attila képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

dr. Szabadies Zsuzsanna jegyző

Bejelentéssel távolmaradt:

Fodor Zoltán képviselő

Varga Jenő polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános ülést és javasolja, hogy az írásban megküldött meghívó szerinti napirendi javaslatot tárgyalja meg képviselő-testület.

Miután a képviselők részéről egyéb napirendi javaslat nincs, a polgármester szavazást kér a következő napirend elfogadásáról

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

1./ A települési szilárd hulladék kezelésével

Varga Jenő polgármester

kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

2./ A helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Varga Jenő polgármester

3./ Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásának 2016. év első félévi helyzetéről

Varga Jenő polgármester

4./ Tájékoztató a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodásának 2016. év első félévi helyzetéről

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

5./ Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosítása

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

6./ Vegyes ügyek

Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjére tett javaslatot.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ A települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása (írásos előterjesztés)
Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzati rendelet módosítását az Észak-Balaton Társág Regionális Települési Hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás kezdeményezte. A módosítás a közszolgáltató megnevezésének változása miatt szükséges. A rendelet-tervezetet a környezetvédelmi felügyelőség előzetesen véleményezte és elfogadásra javasolja.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

**9/2016.(X.27.) önkormányzati rendeletet
a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező
igénybevételéről szóló
10/2014.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2./ A helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a módosítással a következő évtől kikerül a rendeletről az évi 600 ezer Ft-ig biztosított adómentesség. Év elején már tárgyalt erről a képviselő-testület, de év közben nem volt lehetőség a mentesség megszüntetésére.

v tavalyi év végén

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a

**10/2016.(X.27.) önkormányzati rendeletet
a helyi iparüzési adóról szóló
2/2016.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
és annak kötelező igénybevételéről.**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3./ Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásának 2016. év első félévi helyzetéről (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat költségvetésének első félévi teljesítése időarányos. Az önkormányzat pénzügyi helyzetéről minden ülésen beszámolt a képviselő-testületnek. Az aktuális gazdálkodási adatokról a következők szerint tájékoztatja a képviselő-testületet: 5 761 ezer Ft hitele igénybevétele, a felhasználható hitelkeret 7 239 ezer Ft. Szállítói tartozás összesen 3 564 ezer Ft, melyből a lejárt számlák egyenlege 1.001 ezer Ft, bankszámlák egyenlege összesen 616 ezer Ft, a szennyvízcsatorna lekötött betét összege 1 303 ezer Ft.

Az önkormányzat rendkívüli működési támogatás iránti kérelmének elbírálásáról még nincs értesítés. Jelenleg belső ellenőrzés van folyamatban az önkormányzatnál.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat első félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

53/2016.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2016. év első félévi helyzetéről szóló, mellékelt előterjesztés szerinti tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

4./ Tájékoztató a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodásának 2016. év első félévi helyzetéről (írással előterjesztés)

Előadó: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző:

Az írással előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy a hivatal kiadásainak és bevételeinek teljesítése megfelel az időarányos mértéknek. A képviselő-testület által elfogadott költségvetési előirányzatokon belül gazdálkodtak.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2016. év első félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

54/2016.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodásának 2016. év első félévi helyzetéről szóló, mellékelt előterjesztés szerinti tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

5./ Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző:

Elmondja, hogy az országos népszavazás költségeinek elszámolása miatt vált szükségessé az önkormányzati hivatal alapító okiratának kiegészítése az „országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek” megnevezésű kormányzati funkcióval. Az alapító okiratokra vonatkozó jogi szabályozás 2015. január 1-től módosult. Erre tekintettel, a hivatal alapító okiratának módosításával egyidejűleg teljeskörű felülvizsgálatát is kell végezni.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okirata módosításának, valamint az egységes szerkezetű Alapító okirata jóváhagyásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

55/2016.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának melléklet szerinti Módosító okiratát, valamint az egységes szerkezetű Alapító okiratát jóváhagyja.

Az Alapító okirat változásainak a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyeztetéséről a jegyző gondoskodik.

6./ Vegyes ügyek

Előadó: Varga Jenő polgármester

a) Kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárainak véleményezése (írásos előterjesztés)

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az iskolai körzethatárok véleményezéséről és elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

56/2016.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárainak Nemesszalók településre vonatkozó tervezetét véleményezte, és azzal egyetért.

A határozatról a polgármester értesíti a Veszprém Megyei Kormányhivatalt.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Varga Jenő polgármester

b) Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása (írásos előterjesztés)

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

57/2016.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának 16. módosítását,

valamint azt egységes szerkezetben az előterjesztés 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

c) Vállalkozási szerződés a Nemesszalók, Fő u. 10. szám alatti épület rekonstrukciójához szükséges fűtésszerelési gépészeti terv elkészítésére (írásos előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

A Fő u. 10. szám alatti épület rekonstrukciós munkáihoz szükséges fűtésszerelési gépészeti tervet a szombathelyi székhelyű Ibrányi és Társa Bt. készíti el. A vállalkozói díj összege 360 ezer Ft + áfa, melyet két részletben – egyik felét a pályázat sikeres benyújtását követően, másik felét a pályázat elnyerése esetén – kell kifizetni a vállalkozónak.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Vállalkozási szerződés jóváhagyásának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

58/2016.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalók, Fő u. 10. szám 478 hrsz. alatti önkormányzati épület rekonstrukciós munkálatainak elvégzéséhez fűtésszerelési gépészeti terv elkészítésére Nemesszalók Község Önkormányzata, mint megrendelő, valamint Idrányi és Társa Bt. (9700 Szombathely, Németh László u. 3., képviseli: Idrányi Zsolt ügyvezető) között létrejövő, mellékelt Vállalkozási szerződést jóváhagyja.

A vállalkozási díj: 360.00 Ft + áfa, összesen 457.200 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

d) Polgármester jutalmazása (szóbeli előterjesztés)

Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester:

Javasolja, hogy Varga Jenő polgármester részére, 2016. évben a településfejlesztés érdekében végzett munkája elismeréseként bruttó 1 300 ezer Ft jutalmat állapítson meg a képviselő-testület. Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Varga Jenő polgármester:

Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

59/2016.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Varga Jenő polgármester részére, a településfejlesztés érdekében végzett 2016. évi munkája elismeréseként bruttó 1 300 ezer Ft jutalmat állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

e) Harkai Attila ingatlan Nemesszalók, Kossuth u. 1. számú ingatlanának felajánlása megvásárlásra

Varga Jenő polgármester:

Harkai Attila 2 millió Ft-ért felajánlotta az önkormányzatnak megvásárlásra a Nemesszalók Kossuth u. 1. szám 208 hrsz. alatti lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlanát. Az ingatlan 1905 m² területű, közműves és tehermentes.

Az önkormányzat pénzügyi helyzetére tekintettel a döntés elhalasztását javasolja.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

60/2016.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Harkai Attila Nemesszalók, Kossuth u. 1. szám 208. hrsz. alatti ingatlanának megvásárlásáról szóló döntést az önkormányzat pénzügyi helyzetére tekintettel elhalasztja.

A határozatról a polgármester értesíti az ingatlan tulajdonost.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester


f) Tájékoztatás aktuális önkormányzati ügyekről (szóbeli előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a következő aktuális önkormányzati ügyekről:


- A Rákóczi u. 30. szám alatti épület bontására beszerzett három árajánlatot. A legolcsóbb ajánlat 1.050 ezer Ft + áfa. Pályázati kiírás várható piacterek kialakítására, melyben várhatóan elszámolható lesz a bontás költsége. Erre tekintettel a bontás elhalasztását javasolja.
- A Rákóczi u. 46. szám alatti önkormányzati ikerlakásra vételi szándékot jelentett be Szabó Csongor nemesszalóki lakos. Az újonnan készített értékbecslési szakvélemény szerint az ingatlan értéke változatlanul 8.600 ezer Ft. Az értékbecslés megküldése után a vevő még nem jelzett vissza.
- Az önkormányzat kérelmet nyújtott be az '56-os emlékmű megvalósítási határidejének 2017. március 31-ig történő meghosszabbítása iránt. A támogató a kérelmet elfogadta.
- „A tiszta és virágos Veszprém megyéért” 2016. évi közterület szépítési versenyen kiváló minőségű lett a település. A díjátadó ünnepség október 28-án lesz Mezőlakon.
- A hősi emlékműnél október 27-én 15.00 órakor tartják a koszorúzási ünnepséget.
- Az önkormányzati hivatal udvarán, a műhely folytatásában utánfutó tárolót építenek maradék anyagokból.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 18.40 órakor bezárja a nyilvános ülést. A továbbiakban a képviselő-testület zárt ülést tart.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.




dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző