



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
Fax.: 89/342-642
e-mail: nemesszalok@emw.hu

Szám: 31-3/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 19-én 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester (a 3./-8./ napirendi pontok tárgyalásán)
Fodor Zoltán képviselő
Molnár Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Hiányzók:

Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester (az 1./-2./ napirendi pontok tárgyalásáról)
Tóth Attila képviselő

Varga Jenő polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 3 fő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja az ülést és javasolja, hogy a meghívóban szereplő, a Pápai Vízmű működésével kapcsolatos 4./-5./ napirendi pontokat összevontan tárgyalja meg a képviselő-testület.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a meghívó szerinti 4./-5./ napirendi pontok összevont tárgyalását.

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1./ A gyermekek védelmének helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet-tervezet | Varga Jenő polgármester |
| 2./ PÖFT által fenntartott szociális ellátások intézményi térítési díja | Varga Jenő polgármester |
| 3./ Pályázat benyújtása közösségi funkciókat ellátó épület energetikai korszerűsítésére elnyerhető támogatásra | Varga Jenő polgármester |
| 4./ Pápai Víz-és Csatornamű Zrt-vel kötött szindikátusi szerződés megszüntetése és részvényvásárlásra vonatkozó ajánlat megtárgyalása | Varga Jenő polgármester |
| 5./ Pápai Rendőrkapitányság 2015. évi közbiztonsági beszámolója | Varga Jenő polgármester |
| 6./ Pápai Rendőrkapitányság támogatási kérelme | Varga Jenő polgármester |
| 7./ Telenor Zrt. részére terület bérbeadása távközlési állomás létesítése céljára | Varga Jenő polgármester |
| 8./ Vegyes ügyek | Varga Jenő polgármester |

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjére tett javaslatot.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ A gyermekek védelmének helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet-tervezet (írásos előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

A rendelet-tervezet indokolásaként elmondja, hogy az elmúlt időszakban átalakult a gyermekvédelmi rendszer. A családsegítő és gyermekjóléti szolgálat feladatát 2016. január 1-jétől az önkormányzat a FIX-PONT Társulásban látja el. Önkormányzati feladat maradt a gyermekek napközbeni ellátása, illetve a gyermekétkeztetés biztosítása.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a gyermekek védelmének helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

**4/2016.(IV.25.) önkormányzati rendeletet
a gyermekek védelmének helyi rendszeréről.**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

**2./ PÖFT által fenntartott szociális ellátások intézményi térítési díja (írással előterjesztés)
Előadó: Varga Jenő polgármester**

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a házi segítségnyújtás térítési díjának összege a bekerülési költség és az állami támogatás különbözete, 340 Ft/óra. A társulásban résztvevő önkormányzatok egy része támogatást nyújt a térítési díjhoz. Nemesszalók esetében 340-Ft az intézményi térítési díj.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

16/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanács 7/2016.(III.30.) határozatával jóváhagyott intézményi térítési díj önkormányzati rendeletben történő megállapításával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

3./ Pályázat benyújtása közösségi funkciókat ellátó épület energetikai korszerűsítésére elnyerhető támogatásra (szóbeli előterjesztés/írással alaprajz)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” pályázati kiírás három célterülete közül az elsöre pályázik az önkormányzat. A Fő u. 10. szám alatti közösségi funkciókat ellátó épület energetikai korszerűsítésére a maximálisan elnyerhető, 50 millió Ft támogatást igényelnek. Az önerő mértéke 25 %, amit megpróbálnak egyéb pályázati forrásból, pl. BM önerő alap támogatásból biztosítani. A pályázatok beadási határideje 2016. július 31. Az elbírálás 30 napon belül megtörténik.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester javasolja a pályázat beadását és következő határozati javaslat elfogadását:

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

17/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” pályázati felhívás 1. célterülete szerint, a Nemesszalók, Fő u. 10. szám 478 hrsz. alatti közösségi funkciókat ellátó épület energetikai korszerűsítésére elnyerhető támogatásra.

A fejlesztés összes költsége 58.823.529 Ft

A vállalt önerő (15 %) összege: 8.823.529 Ft

Az igényelt támogatási összeg: 50 millió Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok és dokumentumok aláírására.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Varga Jenő polgármester

4./ Pápai Víz-és Csatornamű Zrt-vel kötött szindikátusi szerződés megszüntetése és részvényvásárlásra vonatkozó ajánlat megtárgyalása (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

A polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. A szindikátusi szerződés megszüntetésével a képviselő-testület egyetért, a Vízmű Zrt. részvényeiből nem kíván az önkormányzat vásárolni.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

18/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

1. Nemesszalók Község Önkormányzata a Pápai Vízmű Zrt. tulajdonában lévő saját részvényeiből nem vásárol.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a Vízmű Zrt-t tájékoztassa.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Varga Jenő polgármester

2. Nemesszalók Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápai Víz-és Csatornamű Részvénytársaság zártkörű alapításában résztvevő önkormányzatok által Veszprémben 1995. december 7-én kötött Szindikátusi szerződést közös megegyezéssel 2016. június 30-i hatállyal megszünteti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés megszüntetésében eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Varga Jenő polgármester

5./ Pápai Rendőrkapitányság 2015. évi közbiztonsági beszámolója (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester:

Hiányolja a rendőrség beszámolójából, hogy munkájukat nagymértékben segíti az önkormányzat által kiépített köztéri kamera rendszer.

Miután kérdés és egyéb vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Rendőrkapitányság 2015. évi közbiztonsági beszámolójának elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

19/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Pápai Rendőrkapitányság 2015. évre vonatkozó mellékelt Beszámolóját a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és azokkal kapcsolatos feladatokról.

5./ Pápai Rendőrkapitányság támogatási kérelme (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a Rendőrségnek 10,-Ft/lakos/év, összesen 91 ezer Ft támogatást fogadott el a képviselő-testület. Most dologi kiadásokra, a felújított rendőrségi épület berendezéséhez kéri a hozzájárulást. Javasolja, hogy az önkormányzati támogatás összegének fele a helyi körzeti megbízotti csoport informatikai fejlesztésére kerüljön felhasználásra. Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

20/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápai Rendőrkapitányság részére 2016. évben dologi kiadások fedezésére 91 ezer Ft támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület kéri, hogy a támogatási összeg 50 %-a a nemesszalóki körzeti megbízotti csoport informatikai ellátottságának fejlesztésére kerüljön felhasználásra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Adományozási megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

7./ Telenor Zrt. részére terület bérbeadása távközlési állomás létesítése céljára (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy az üzemeltetési szerződésnek megfelelően a glóbusz bérbeviteléről a Telenor Zrt. a Vízművel állapodik meg, a területet az önkormányzat adja bérbe. 10 m² terület bérleti díjaként évi 200 ezer Ft-ot ajánlottak. Önkormányzati rendelet nem tartalmaz erre vonatkozóan díjtételt.

Molnár Gábor képviselő:

250 ezer Ft bérleti díj megállapítását javasolja.

A polgármester szavazásra bocsátja a következő határozati javaslat elfogadását:

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

21/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2029. december 31-ig tartó határozott időre bérbe adja a Telenor Zrt. (székhely: Törökbálint, Pannon út 1.) bérelő részére az önkormányzat tulajdonában lévő 57/2 hrsz-ú ingatlanon található hidroglóbusz mellett, a kiviteli terven meghatározandó területet rádiótechnikai berendezés elhelyezése céljára.

A bérleti díj 2017. december 31-ig: 250 ezer Ft/év.

2018. január 1-től: a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó ipari termelői árindex változásával módosul.

A későbbiekben az ingatlan további bérbeadásához a Telenor Zrt. írásbeli hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt Bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

8./ Vegyes ügyek

Előadó: Varga Jenő polgármester

a) *Napelemes közvilágítás (szóbeli előterjesztés)*

Varga Jenő polgármester:

A Lehel és Jókai utcákat összekötő közbe napelemes közvilágítási lámpákra szerzett be ajánlatokat, mivel ott nem lehetett a hagyományos közvilágítást megoldani. A fényérzékelő lámpákat fém oszlopra lehet telepíteni. A helyszínen fa oszlopok vannak, melyekre külön tartóval lehetne a lámpákat felszerelni. 5 db lámpa ára: az olcsóbb ajánlat szerint 1.437 ezer Ft, a drágább ajánlat szerint 1.781 ezer Ft.

Fodor Zoltán képviselő:

Soknak tartja a költséget. Lehetséges, hogy ez a technológia a későbbiekben olcsóbb lesz.

Molnár Gábor képviselő:

Szintén drágának tartja a napelemes közvilágítási ajánlatot. Javasolja, hogy később térjen rá vissza a képviselő-testület.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elhalasztja a döntést a Lehel és Jókai utcákat összekötő közbe a napelemes közvilágítási lámpák beszerzéséről.

b) *Nemesszalóki Sportegyesület 2015. évi önkormányzati támogatásának elszámolása (írásos előterjesztés)*

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elhalasztja a döntést a Lehel és Jókai utcákat összekötő közbe a napelemes közvilágítási lámpák beszerzéséről.

b) Nemesszalóki Sportegyesület 2015. évi önkormányzati támogatásának elszámolása (írásos előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

A Sportegyesület benyújtotta a 2015. évi 1 millió Ft összegű önkormányzati támogatás felhasználásának elszámolását. Javasolja, hogy fogadja el a képviselő-testület a beszámolót és hatalmazza fel az idei költségvetésben elfogadott összegre vonatkozó új támogatási megállapodás megkötésére.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

22/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Nemesszalóki Sportegyesület 2015. évi önkormányzati támogatásának melléklet szerinti elszámolását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyesület 2016. évi önkormányzati támogatásra vonatkozó Megállapodást megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

c) Megállapodás a Nemesszalóki Egyetértés Sportegyesülettel a sportlétesítmény használatáról

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a Megye II. osztályban szerepel a nemesszalóki sportegyesület. Az egyesület által használt sportlétesítmény az önkormányzat tulajdonában van. A megállapodás rögzíti a sportlétesítmény használatának feltételeit.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazást kér a sportegyesülettel létrejövő megállapodás jóváhagyásának elfogadásához.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

23/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Nemesszalók Község Önkormányzata és Nemesszalóki Egyetértés Sportegyesület (9533 Nemesszalók, Sporttelep 7., képviseli Varga Vince elnök) között, az Önkormányzat tulajdonában lévő Nemesszalók 0113 hrsz. alatti 15.645 m² területű sportlétesítmény használatára létrejövő mellékelt Megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

d) Önkormányzati kistraktor beszerzése (szóbeli előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

Az önkormányzat részére – a képviselők előzetes egyetértésével - beszerzésre került a Fűri Kereskedelmi Kft-től (2481 Velence, Evezős u. 1.) 1 db 060516 Hinomoto CX 16 DT típusú 16 lóerős kistraktor talajmaróval, 1.704 ezer Ft áfa, összesen 2.032 ezer Ft beszerzési áron. A kiadás fedezete az önkormányzat általános költségvetési tartalékából biztosítható.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a kistraktor beszerzésének jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

24/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat részére 1 db 060516 Hinomoto CX 16 DT típusú kistraktor talajmaróval – beszerzését 1.704 ezer Ft áfa, bruttó 2.032 ezer Ft beszerzési áron.

A jármű beszerzésének fedezetét az Önkormányzat általános költségvetési tartalékából biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

e) Rostás Levente és Szatmári Enikő televásárlás iránti kérelme (szóbeli előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

Rostás Levente és Szatmári Enikő Nemesszalók, Rákóczi u. 35. szám alatti lakosok telekegyesítés céljából szeretnék megvásárolni a telkükkel határos önkormányzati ingatlan hátsó telekrészét. Az ügylet költsége: 60 ezer Ft +áfa földmérési díj, eljárási díjak 43.800 Ft, ügyvédi munkadíj 30 ezer Ft. Eddig az önkormányzat 100,-Ft/m²-ért értékesítette a nem beépíthető területeket, melyet 200,-Ft-ra javasol felemelni. A tulajdon átruházással kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, szavazásra bocsátja a telekrész 200,-Ft/m² áron történő értékesítésének elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

25/2016.(IV.19.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rostás Levente és Szatmári Enikő Nemesszalók, Rákóczi u. 53. szám alatti lakosok részére kérelmére, telekegyesítés

céljára értékesíti az önkormányzat tulajdonában lévő Nemesszalók, Szabadság tér 3. szám 382 hrsz alatti ingatlanhoz tartozó hátsó telekreszt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekhatár rendezési eljárás kérelmezésére, és ennek eredményeként kialakuló földrészlet adásvételi szerződésének megkötésére.

A földterület eladási ára: 200,-Ft/m².

A telekhatár rendezéssel és az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség (60.00 Ft+áfa földmérési díj, 43.800 Ft eljárási díjak, 30.000 Ft ügyvédi munkadíj) a vevőt terheli.

Határidő: 2016. június 30.

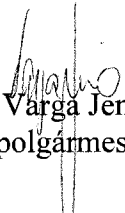
Felelős: Varga Jenő polgármester

f) Tájékoztató (szóbeli)

Varga Jenő polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet a következő aktuális önkormányzati ügyekről:

- Pápa Város Önkormányzata együttműködő partnernek kérte fel az önkormányzatot a Zsinagóga épülete, valamint a piactér felújítása projektekhez.
- Ismerteti a Telenor Zrt kedvező telefondíj csomag ajánlatát.
- A képviselő-testület és a nyugdíjasok énekkara meghívást kapott Imely Önkormányzatától, a 2016. június 25-i beruházás átadási (Öko-udvar, sportöltöző, közvilágítás) ünnepségükre.
- A Nemesek Találkozója 2016. július 16-án Nemesgulácson lesz, melyre meghívást kapott az önkormányzat.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 18.04 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester

K. m. f.



dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző