



Nemesszalók Község Önkormányzata
9533 Nemesszalók, Rákóczi u. 15.
Tel: 89/400-200; 30/278-1096
Fax.: 89/342-642
e-mail: nemesszalok@emw.hu

Szám: 52-2/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 29-én 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Varga Jenő polgármester
Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester
Fodor Zoltán képviselő
Molnár Gábor képviselő
Tóth Attila képviselő (a 3./ - 5./ napirendi pont tárgyalásán)

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Hiányzó: Tóth Attila képviselő (az 1./ - 2./ napirendi pontok tárgyalásáról)

Varga Jenő polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános ülést, és megkérdezi, hogy az írásban megküldött napirendi javaslaton kívül a képviselők részéről van-e más javaslat. Miután egyéb napirendi javaslat nincs, a polgármester szavazást kér a meghívó szerinti következő napirendi javaslat elfogadásáról.

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

1. Nemesszalók Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Varga Jenő polgármester

- | | |
|--|-------------------------|
| 2./ Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2014. évi tevékenységéről | Varga Jenő polgármester |
| 3./ NA-SZE Kft. gyermekétkeztetés normaköltségének emelése iránti kérelme | Varga Jenő polgármester |
| 4./ Polgármester 2015. évi szabadságolási terve | Varga Jenő polgármester |
| 5./ Vegyes ügyek | Varga Jenő polgármester |

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjére tett javaslatot.

N a p i r e n d tárgyalása:

- 1./ Nemesszalók Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálata (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdés rendelkezése alapján, a képviselő-testület 2014. novemberben együttműködési megállapodást kötött a helyi roma nemzetiségi önkormányzattal. A megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni. Javasolja, hogy vizsgálja felül és változtatás nélkül tartsa hatályban a megállapodást a képviselő-testület.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a roma nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálatáról és változatlan formában történő fenntartásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

2/2014.(I.29.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalók Község Önkormányzata és Nemesszalók Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött, 70/2014.(XI.21) határozattal jóváhagyott együttműködési megállapodást felülvizsgálta, és változtatás nélkül hatályában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

2./ Beszámoló az Észak-Balaton Tó Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2014. évi tevékenységéről (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

3/2014.(I.29.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az Észak-Balaton Tó Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás elnökének a Társulás 2014. évi tevékenységéről szóló mellékelt beszámolóját.

3./ NA-SZE Kft. gyermekétkeztetés normaköltségének emelése iránti kérelme (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

(Tóth Attila képviselő megérkezett az ülésre.)

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy 2015. január 1-jétől jogszabályváltozás miatt teljesen átalakul a gyermekétkeztetés, melyre tekintettel kérte a vállalkozó, hogy a nyersanyagnormát emelje meg a képviselő-testület. A nyersanyagköltség emelésével emelkedik a bérleti díj és a szülők által fizetett térítési díj összege. Javasolja, hogy a kért emelést ossza ketté, 5 % nyersanyagköltség és 5 % rezsiköltség emelkedést fogadjon el a képviselő-testület. A módosítás érinti a vásárolt élelem biztosítására a vállalkozóval kötött megállapodást is.

Fodor Zoltán képviselő:

Egyetért a javaslattal, ne csak a szülők terhe növekedjen.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozza az

**1/2015.(I.30.) önkormányzati rendeletet
a gyermekétkeztetés és szociális ellátás térítési díjáról.**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

A polgármester szavazást kér a vásárolt élelem biztosításáról szóló megállapodás javasolt módosításának elfogadásáról.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

4/2014.(I.29.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalók Község Önkormányzata, mint Megbízó, valamint a NA-SZE Kft., mint Megbízott között, vásárolt élelem biztosítására 2014. július 7. napjától létrejött Megállapodás mellékelt módosítását jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

4./ Polgármester 2015. évi szabadságolási terve (írással előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy előző évekről 53 nap áthozott szabadsága van, amely a tárgyévi szabadságához hozzáadásra kerül.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazást kér a 2015. évi szabadsága ütemezéséről szóló előterjesztés elfogadásáról.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

5/2014.(I.29.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdés rendelkezése alapján, Varga Jenő polgármester 2015. évi szabadságának ütemezését a mellékelt előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Varga Jenő polgármester

5./ Vegyes ügyek (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Varga Jenő polgármester

a) *Önkormányzati földterület bérbeadása (szóbeli előterjesztés)*

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy Sente Zoltán Nemesszalók, Malom u. 5. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a 297/2 hrsz-ú, 2395 m² nagyságú beépítetlen terület bérlése iránt. A polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület öt év időtartamra adja bérbe a kért területet. A belterületi ingatlanok bérbeadására kötött, 2014. december 31-én lejárt szerződések szerinti bérleti díj 2,- Ft /m².

Molnár Gábor képviselő:

Egyetért a földterület bérbeadásával, de az eddigieknél magasabb összegű, 5,-Ft/m² bérleti díjat javasol.

Miután a napirendhez kérdés és egyéb vélemény nincs, a polgármester szavazást kér a 297/2 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

6/2014.(I.29.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbe adja az önkormányzat tulajdonában lévő 297/2 hrsz-ú 2395 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant, 2015. február 1-től 2019. december 31. napjáig tartó határozott időre, Sente Zoltán Nemesszalók, Malom u. 5. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj összege: 5,-Ft/m²/év, összesen 11 975,-Ft/év.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

b) Iskolai rámpa építése (írásos és szóbeli előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

Elmondja, hogy a képviselő-testület szándékának megfelelően elkezdődött az iskolánál a rámpa megépítése. A kivitelezésre vállalkozói szerződést kell kötni, melyhez 2-2 árajánlat került beszerzésre. Az építési munkákra az UHCP Mérnöki Iroda Kft. Pápa ajánlata bruttó 2 001 855,-Ft, a Szignál-Sat Bt. Nemesszalók 1 849 235,-Ft összegű árajánlatot adott. Az anyagot az önkormányzat szerezte be. A kedvezőbb ajánlatot tevő Szignál-Sat Bt. megbízását javasolja, melynek vállalkozói díja 661 283,-Ft. Kéri a Vállalkozási szerződés jóváhagyását. A polikarbonát tető árajánlatok szerinti költsége 1 124 940,-Ft, illetve 1 221 250,-Ft. A kedvezőbb ajánlatot tevő Bodó Zoltán vállalkozó ajánlatának elfogadását javasolja, melyből az anyagköltséget az önkormányzat beszerzi, a munkadíjról kell szerződést kötni 330 000,-Ft értékben. Felhatalmazást kér a szerződés megkötésére.

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

7/2014.(I.29.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a nemesszalóki általános iskola rámpa építési munkáinak kivitelezésére Nemesszalók Község Önkormányzata mint megrendelő, valamint a Szigénál-Sat Bt. Nemesszalók, Rákóczi u. 27. mint vállalkozó között létrejövő mellékelt Vállalkozási szerződést.

A vállalkozási díj az árajánlat szerint meghatározott 661 283,-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

8/2014.(I.29.) képviselő-testületi határozat

Nemesszalók Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nemesszalóki általános iskola rámpa tető-építési munkáinak kivitelezésére benyújtott Bodó Zoltán építési vállalkozó ajánlatát.

A vállalkozási díj – anyagköltség nélkül - az árajánlat szerint meghatározott 330 000,-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy fenti munkára Vállalkozási szerződést kössön a kivitelezővel.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Jenő polgármester

c) Javaslatok a 2015. évi költségvetés tervezéséhez (szóbeli előterjesztés)

Varga Jenő polgármester:

A 2015. évi önkormányzati költségvetés elkészítéséhez, a tervezett fejlesztések előzetes megvitatását, valamint javaslatokat kér a képviselőktől. Javasolja, hogy a Fő u. 10. szám alatti lakás tetőszerkezete az első részétől a rendelő végéig kerüljön kicserélésre. A munkák költsége: kémény-bontás 95 250,-Ft, a tetőfelújítás 2 261 611,-Ft. Kéri, hogy a garázst és az istállót tekintse meg a képviselő-testület. Az épület belső átalakításához, pályázathoz szükséges terv költsége 400 ezer Ft. Árajánlatokat kért a járdák felújítására. Három utcában, az olcsóbb ajánlatok szerinti bekerülési költség összesen 12 401 932,-Ft, melyből a Szabadság tér 6 046 000,-Ft, Lehel utca 1 903 422,-Ft, a Rákóczi u. páros oldala 5 442 361,-Ft. A megvalósításhoz pályázati támogatás szükséges, önkormányzati forrásból csak a Szabadság tér felújítására lesz lehetőség. Szükségessé vált a játszótéri eszközök biztonsági felülvizsgálata. A beszerzett árajánlat szerinti költsége 93 980,-Ft. Megnézte az óvoda udvarán lévő játszóteret is, ott a szükséges munkálatok elvégzése 118 834 Ft-ba kerül. Az óvoda udvarán a többi játékot azonnal le kell bontani. Felvetődik a kérdés, hogy költsön-e erre az önkormányzat, vagy csak a községi játszótér maradjon.

Balatoniné Horváth Sarolta alpolgármester:

Egymástól mindössze 30 méterre van a két játszótér, véleménye szerint elegendő lenne csak a községi játszótér fejlesztése.

Molnár Gábor képviselő:

Előnyt jelentene, hogy az óvodai játszótér fejlesztése esetén nem kellene átmenni az úttesten.

Varga Jenő polgármester:

Árajánlatot kért játszótéri eszközök beszerzésére. Most kedvezményesen, 1 047 750,-Ft helyett 698 500,-Ft-ért lehet várat vásárolni. Javasolja betervezését az idei költségvetésbe, mivel az önkormányzat gazdasági programjában is szerepel a játszótér fejlesztése.

Fodor Zoltán képviselő:

Véleménye szerint egyelőre ne döntsön erről a testület.

Varga Jenő polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a hivatal és az óvoda költségvetésének tervezetéről. A napenergia-park kialakításához a Fő utcában két db telek megvásárlása lenne szükséges. A 465 és a 468 hrsz-ú telek megszerzése esetén a mellette lévő saját telek és rét összevonásával biztosítható a beruházáshoz szükséges 1,5 ha. A beépítetlen telkek eddigi vételára 100 Ft/m². Február 21-én „Abba show” címmel koncertet ad a községben Pápa város fúvószenekara, melynek költsége bruttó 200 ezer Ft. Belépés díjtalan, előzetes regisztráció szükséges.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 18.30 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Varga Jenő
polgármester



dr. Szabadićs Zsuzsanna
jegyző